



فكرة مشروع مقترحة

مشروع مشغل كبس برايش هيدروليك

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية والسوقية اللازمة للحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني أن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف اطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص على أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح.

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مشغل كبس برابيش الهيدروليك	فكرة المشروع المقترحة
برابيش هيدروليك جاهزة	منتجات المشروع
صناعي	تصنيف المشروع
2	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
11000	الموجودات الثابتة
300	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
10000	رأس المال العامل
21300	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً : مقدمة

سيقوم المشروع بكبس برابيش الهيدروليك متنوعة الأشكال والأحجام، وذلك لسد جزء من احتياجات السوق المحلي من هذا النوع من قطع الغيار، ويتمثل المشروع في مشغل متوسط يعمل على كبس البرابيش وتركيب الرؤوس اللازمة بأشكال وأحجام مختلفة لتلائم مع احتياجات الآليات الثقيلة المختلفة.

ثانياً : مبررات وأهداف فكرة المشروع

إن اعتماد السوق المحلي على الاستيراد، بالإضافة إلى الطلب المتزايد على منتجات المشروع وذلك لزيادة أعداد الآليات الثقيلة وكذلك المعدات الصناعية في المصانع والمشاغل المختلفة، تعتبر عوامل إيجابية في مصلحة إنشاء هذا المشروع.

بناءً عليه، يعتبر هذا المشروع فكرة استثمارية جيدة حيث أن الإنتاج سيغطي جزء من طلب السوق المحلي، خصوصاً في المناطق التي تكثر فيها أعداد الآليات الثقيلة والآليات الإنشائية والمصانع.

ثالثاً: منتجات المشروع

المشروع عبارة عن مشغل صغير يتم تجهيزه بماكنة خاصة لكبس البرابيش والمنتج عبارة عن برابيش هيدروليك بأطوال وأقطار مختلفة يتم تجهيزها بتركيب قطع على أطرافها تكون بعدها جاهزة للاستخدام.

رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع

خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) مراحل التأسيس

تتلخص عملية التأسيس باستئجار موقع مناسب للمعدات والماكنات اللازمة للمشروع علماً أن المعدات والتجهيزات ليست ذات حجم كبير ولا تتطلب أية إعدادات خاصة ويمكن أن يكون مخزناً بأبعاد 4*8م مناسب مع وجود سدة لتخزين مدخلات الإنتاج.

(2) المساحة والموقع:

من الممكن إقامة المشروع في أية منطقة من المملكة ويفضل داخل مدينة صناعية لصيانة السيارات والآليات. ولا يلزم مساحة كبيرة لمثل هذا المشروع.

(3) البناء وتعديلات البناء:

تقدر احتياجات المشروع من الأبنية وتعديلاتها بحوالي 1000 دينار ويمكن تنفيذ المشروع ضمن مخزن تجاري، ويبين الجدول التالي توزيع تكاليف التعديلات المطلوبة:
جدول رقم (1)

إجمالي التكلفة/دينار	البند
400	تجهيز مشغل (قواطع وفواصل)
200	تمديدات كهربائية
400	تمديدات صحية وكهربائية 3 فاز
1000	المجموع

(4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 9000 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (2)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
ماكينة كبس برابيش	7500	1	7500
ماكينة قص	250	1	250
طاوولات عمل وأرفف تخزين	750	1	750
عدد وأدوات مختلفة	500	1	500
المجموع			9000

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

تقدر كلفة الأثاث و التجهيزات اللازمة للمشروع بحوالي 1000 دينار.

(6) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 11000 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	1000	5%
الألات ومعدات	9000	10%
أثاث وتجهيزات	1000	15%
المجموع	11000	

(7) العمالة:

سيوفر المشروع فرصتي عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مدير مشروع	1
عامل	1
المجموع	2

(8) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتكون المواد الأولية من برابيش بأطوال وأقطار مختلفة وكذلك رؤوس خاصة لأنظمة الهيدروليك.

(9) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات والتي تقدر بحوالي 300 دينار.

(10) رأس المال العامل:

يتكون رأس المال العامل بشكل رئيسي من تكلفة مخزون المواد الأولية وهي البرابيش والرؤوس الخاصة ويلزم الاحتفاظ بمخزون معقول من تلك المواد نظرا لتنوع الأقطار والأطوال والأحجام والتي تختلف

بحسب الطلب. وحسب مشاريع مشابهة يلزم ما مجموعه حوالي 10000 دينار سنويا من مخزون تلك المواد.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع.

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (5)

التكلفة/دينار	البند
1000	أعمال بناء
9000	الألات ومعدات
1000	أثاث وتجهيزات
11000	إجمالي الموجودات الثابتة
300	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
10000	رأس المال التشغيلي
21300	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية