



فكرة مشروع مقترحة

مشروع شركة توصيل

---

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع.

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعيًا لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علمًا بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استثناءها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

## المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً : الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً : التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً : وسائل تمويل المشروع



## أولاً : مقدمة

المشروع عبارة عن شركة توصيل تقوم بتوصيل الطلبات من ملابس و سلع وبضائع ووجبات مطاعم وخضار ومواد تموينية وغيرها من البضائع بالإضافة إلى توصيل الخدمات مثل دفع الفواتير وإنجاز المعاملات وغيرها من خدمات التوصيل من خلال مجموعة من سيارات التوصيل انطلاقاً من مكتب خاص بالشركة عن طريق تطبيق على الهواتف النقالة أو عن طريق الاتصالات الهاتفية.

## ثانياً : مبررات وأهداف فكرة المشروع

- توفير الوقت والجهد من خلال خدمات المشروع بالنسبة للأسرة اليوم بات على درجة عالية من الأهمية في ظل عمل الأب والأم في عصر التكنولوجيا وعصر السرعة.
- توفر الوعي لدى المجتمع المحلي والمستهدفين من أهمية وجود شركات خاصة بتنظيم أمورهم ومساعدتهم على إنجاز أعمالهم بشكل ممتاز.
- بناءً عليه، يعتبر هذا المشروع فكرة استثمارية جيدة حيث أنه يحقق فرصة استثمارية في هذا المجال وإمكانية تشغيل الأيدي العاملة .

## ثالثاً: منتجات المشروع

المنتج عبارة عن خدمة تقوم على تقديم خدمات توصيل الطلبات داخل المحافظة.

## رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع

## خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

### (1) المساحة والموقع:

من الممكن إقامة المشروع في أية منطقة من المملكة في مكتب عادي للتمكن من إدارة المشروع من خلال الهاتف ومركز اتصال .

### (3) البناء وتعديلات البناء:

تقدر احتياجات المشروع من تعديلات الأبنية ب 500 دينار حسب الجدول التالي :

جدول رقم (1)

التكلفة / دينار	البيان
250	دهان
250	تمديد شبكات حاسوب تمديدات كهربائية
<b>500</b>	<b>المجموع</b>

### (4) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

قدرت تكلفة التجهيزات بحوالي 10,900 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه: -

جدول رقم (2)

التكلفة /دينار	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	البيان
200	100	2	مكاتب
100	20	5	كراسي
200	200	1	طاولة وسطية
10000	10000	-	أجهزة وبرامج الحاسوب وموقع الكتروني ومركز الاتصال
100	100	-	اثاث بوفيه
300	150	2	صوبات غاز مع الاسطوانات
<b>10900</b>			<b>المجموع</b>

### (5) وسائل النقل:

يلزم المشروع 4 سيارة موفرة في الوقود بقيمة 40000 دينار.

## (6) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 51,400 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	500	5%
أثاث وتجهيزات وآلات ومعدات	10900	10%
وسائل النقل	40000	15%
المجموع	51400	

## (8) العمالة:

سيوفر المشروع ( 12 ) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مدير مشروع	1
كول سنتر	2
سكرتيرة	1
سائقين شفتين	8
المجموع	12

## (9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

لن يكون هناك مستلزمات خدمة أو بضاعة متاجرة كون المشروع يعمل كوسيط لإيصال سلعة او خدمة مقابل مبلغ معين يعتمد على المسافة والوقت المستغرق، الا أنه ولغايات التحفظ في الدراسة سيتم تقدير نسبة لاحتساب مستلزمات الخدمة تقدر بـ 5% من الإيرادات وبناءً على توقع الإيرادات وحجم النشاط.

## (10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 200 دينار.

## (11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين يجب إعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 15% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 7000 دينار تقريبا .

## سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع

## سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

### جدول رقم (5)

البند	التكلفة/دينار
أعمال بناء	500
أثاث وتجهيزات	10900
وسائل النقل	40000
<b>إجمالي الموجودات الثابتة</b>	<b>51400</b>
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	200
رأس المال التشغيلي	7000
<b>التكاليف الإجمالية للمشروع</b>	<b>58600</b>

## ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية