



فكرة مشروع مقترحة

مركز تعليم موسيقى

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استثنائها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التعليم

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مركز تعليم موسيقى	فكرة المشروع المقترحة
اعطاء دروس لتعليم الموسيقى والعزف	منتجات المشروع
خدمي / تدريب وتعليم	تصنيف المشروع
11	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
61100	الموجودات الثابتة
1000	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
15275	رأس المال العامل
77375	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً : مقدمة

تحتل الموسيقى مكانة مرموقة بين الفنون الإنسانية حيث تعتبر الموسيقى غذاء للنفس و الروح، و يكاد أن يقال بأن تقدم الشعوب والحضارات المختلفة يقاس بمدى تذوق تلك الشعوب للموسيقى بأنواعها المختلفة، و تحتل الدول المتقدمة صناعيا المكانة الأولى في ما قدمته للبشرية من إنجازات موسيقية ذات مستوى رفيع و يأتي هذا بسبب ما توليه تلك الدول من اهتمام كبير لتعليم الموسيقى للأجيال الناشئة في مختلف المراحل الدراسية، ومع التطور الكبير الذي تحقق في المملكة فقد زاد اهتمام المواطنين بالموسيقى كأحد وسائل الترفيه وكغذاء نفسي و روحي حيث زاد الاهتمام بالبحث عن مراكز أو مدارس لتعلم الموسيقى و من هنا جاءت فكرة هذا المشروع.

ثانيا : مبررات وأهداف فكرة المشروع

- مع ازدياد اهتمام الناس بالموسيقى فقد برزة فكرة هذا المشروع و ذلك لتحقيق ما يلي:
- سد النقص الحاصل في مراكز تعلم الموسيقى في ضوء تزايد اهتمام الناس في هذا المجال.
 - نشر وتشجيع المواهب الصاعدة من خلال توفير التعليم الصحيح.
 - خلق فرص استثماريه جديدة.
 - خلق فرص عمل جديدة .

ثالثا: منتجات المشروع

تعليم الموسيقى نظريا و عمليا لسن 5 إلى 18 عاما حيث سيتم إعطاء دروسا في تعليم العزف على الآلات التالية:

1. البيانو
2. الغيتار الكهربائي و العادي
3. الأورغ
4. الكمان
5. الدرامز و الإيقاع

رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع .

خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

1. مراحل التعليم

تتلخص عملية التعليم بالخطوات التالية:

- 1- إعطاء دروس نظريه تمهيديه في الموسيقى
- 2- تعليم مبادئ العزف على الآلات المرغوبة
- 3- إعطاء دروس متقدمه في العزف

2. المساحة والموقع:

يقترح إقامة هذا المشروع في منطقة الشميساني او خلدا لتوفر البنية التحتية والخدمات الأساسية وذلك للأسباب التاليه :

- توفر العديد من المدارس الخاصة والتي توفر العدد الأكبر من المهتمين بالتعلم .
- توفر الأيدي العاملة الفنية.
- قرب المنطقة من السوق المحتمل لتسويق هذه الخدمة.

3. البناء وتعديلات البناء:

- تقدر احتياجات المشروع من الأبنية ب 250 م² ويمكن تنفيذ المشروع ضمن بناء إسمنتي مستأجر ببديل إيجار سنوي 24000 دينار. و افترض احتياج البناء لبعض التعديلات بما يتناسب والاستخدام وقد قدرت بمبلغ 18000 دينار. يبين الجدول التالي توزيع مساحات البناء واستخداماتها:

جدول رقم (1)

إجمالي التكلفة/دينار	تكلفة المتر المربع/دينار	المساحة /متر مربع	البند
3600	72	50	قاعة محاضرات
10800	72	150	قاعات عزف و تدريب
3600	72	50	مكاتب و خدمات مكتبيه
18000		المجموع	

4. الآلات والمعدات:

يوضح الجدول التالي الآلات والأجهزة اللازمة للمشروع والتكلفة التقديرية لها علما بان معظم المعدات والأجهزة اللازمة متوفرة في السوق المحلي.

جدول رقم (2)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
بيانو طاولة حديث	7500	1	7500
بيانو ستاند حديث	2000	2	4000
جيتار عادي	200	3	600
جيتار كهربائي	300	2	600
جهاز اورج عادي	800	1	800
جهاز اورج كهربائي	2500	1	2500
كمان	200	3	600
درامز وطبالات إيقاع	1000	2	2000
تجهيزات صوت وموسيقى	2000	3	6000
ألواح وأجهزة عرض وأخرى	1000	2	2000
المجموع			26600

5. الأثاث والتجهيزات والديكورات:

تقدر احتياجات المشروع من الأثاث بمبلغ 16500 دينار يمثل مكتب للإدارة وللموظفين وتجهيزات مكتبية وكراسي وخزائن وكمبيوترات واجهزة إتصال وهاتف و فاكس.

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 61100 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	18000	5%
الألات ومعدات	26600	10%
أثاث وتجهيزات	16500	15%
المجموع	61100	

8. العمالة:

سيوفر المشروع 11 فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مالك المشروع	1
مالي إداري	1
سكرتير	1
مشرف المركز	1
مدرس موسيقى متفرغ	2
مدرس موسيقى غير متفرغ	3
مراسل و عامل تنظيفات	2
المجموع	11

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

لا يلزم هذا المشروع أية مواد أولية باستثناء القرطاسية المختلفة والتي تقدر قيمتها الاجمالية حوالي 1000 دينار .

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 1000 دينار.

11. رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين ستقوم مراكز إرادة بإعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 25% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 15275 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أي آثار بيئية سلبية للمشروع

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (5)

التكلفة/دينار	البند
18000	أعمال بناء
26600	الآلات ومعدات
16500	أثاث وتجهيزات
61100	إجمالي الموجودات الثابتة
1000	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
15275	رأس المال التشغيلي
77375	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبيّن مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد التوجه لمراكز إرادة لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية