



فكرة مشروع مقترحة

مشروع مزرعة تربية الاسماك بنظام الاكوابونيك

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعيًا لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علمًا بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استثناءها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. وصف الخدمة

2. تعديلات البناء

3. المساحة والموقع

4. الأثاث والديكورات والتجهيزات

5. العدد والادوات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
فكرة المشروع المقترحة	تربية الاسماك اكوابونيك
منتجات المشروع	اسماك المشط والكارب
تصنيف المشروع	زراعي
عدد الأيدي العاملة	7
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
البيان	التكلفة بالدينار الأردني
الموجودات الثابتة	102750
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	500
رأس المال العامل	20,500
المجموع الكلي لحجم الاستثمار	123,750

أولاً : مقدمة

تعتبر مشاريع زراعة الاسماك من المشاريع الزراعية الحديثة وانتشرت تربيتها في المملكة ، الا أن الكميات المنتجة محليا مازالت دون المستوع المطلوب ، ولم تكن احواض تربية الاسماك معروفة الا ان المستثمرون قامو باستزراع الاسماك من خلال تربيتها في برك مخصصة لذلك .

ومن خلال التجربة العلمية تحت الظروف المحلية امكن تربية ورعاية الاسماك ومعالجة المشاكل التي تطرأ على الاحواض واسماك التربية نوعان : الاول أسماك للمياه العذبة ، والثاني اسماك للمياه المالحة وهي تتميز بالاحجام الكبيرة وكنها تحتاج الى مساحات اكبر واحجام كبيرة من المياه لكي تسبح فيها .

حيث أن مزرعة الاسماك بنظام الاكوابونيك يتمثل بوجود أحواض زراعية واحواض خاصة بتربية الاسماك ويتم الاستفادة من سمد السمك لزراعة النبات ، ويتم استيراد أصبغات المشط والكارب وتربيتهم للوصول للحجم المناسب .

ثانيا : مبررات وأهداف فكرة المشروع

وجود طلبات على انواع الاسماك ، ودعم السوق المحلي بشكل اساسي بالثروة السمكية والزراعية وانشاء علامة تجارية بمواصفات ومقاييس أردنية ويهدف المشروع الى

- تربية اسماك المشط والكارب لتغطية حاجة السوق المحلي .
- تحقيق عائد جيد لاصحاب المشروع .
- توفر فرص عمل للايدي العاملة .

ثالثا: منتجات المشروع

سيقوم المشروع بانتاج اسماك المشط والكارب والاستفادة من مياه السمك في زراعة النبات . .

رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع خصوصا انها مشاريع صديقة للبيئة .

خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) وصف الخدمة :

سوف ينتج المشروع اسماك المشط والكاربي بعد تربيتها في مياه عذبة في أحواض اسمنتية مجهزة لذلك ، وتكون هذه الاسماك ذات نوعية جيدة تغطي احتياجات السوق المحلي من الثروة السمكية .

(2) تعديلات البناء :

تتمثل احتياجات المشروع من تعديلات بناء بوجود مايلي :

- مستودع صغير للاعلاف بمساحة 15 متر وتكلفة 750 دينار
- هناجر عدد 5 يوجد بداخلها حوض اسمنتية بارتفاع 120م وعرض مترين (14 حوض مساحة الحوض الواحد 8 متر وتكلفة المتر 50 دينار ، وعدد البرك 6 برك) تقدر التكاليف 12,000 لكل هنجر
- وعلى ذلك فان الكلفة الاجمالية للابنية والانشاءات المطلوبة يتوقع ان تبلغ 60,750 دينار.

(3) الموقع:

من الممكن إقامة المشروع في مناطق قريبة من وجود الينابيع والابار الجوفية حيث أن تلك المناطق تتمتع بالجو الدافئ والمعتدل وهي من العوامل التي تساعد على تربية الاسماك.

(4) الاثاث والديكورات و التجهيزات:

تقدر كلفة التجهيزات والعدد والادوات اللازمة للمشروع بحوالي 2,000 دينار

(5) العدد والادوات :

جدول رقم (1)

التكلفة/دينار	البند
20,000	توليد اوكسجين
	بلورات
	ماتور كهرباء احتياط
20,000	المجموع

(6) وسائل النقل:

يعتمد المشروع بشكل اساسي على مواصلة لنقل وتوزيع الاسماك ، بحيث يكون مجهز بالتجهيزات اللازمة للمشروع ، تقدر أن تبلغ تكلفته بحوالي 20,000 دينار.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 102,750 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (2)

نسبة الاستهلاك	التكلفة/دينار	البند
%5	60,750	تعديلات البناء
%10	2,000	أثاث وتجهيزات
%15	20,000	العدد والادوات
%15	20,000	وسائل النقل
	102,750	المجموع

(8) الإدارة والعمال:

سيوفر المشروع (7) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (3)

العدد	الوظيفة
1	مدير مشروع
5	عمال
1	سائق
7	المجموع

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتكون المواد الأولية من اصبيعات سمك المشط والكارب وزن 10 غم للوحدة واعلاف ومطهرات للاحواض بمعدل مرتين في العام وتعبئة الاوكسجين بالاضافة الى الاعلاف.

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 500 دينار.

(11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين يجب إعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 20% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 20,550 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (4)

البند	التكلفة/دينار
تعديلات بناء	60750
أثاث وتجهيزات	2000
العدد والادوات	20000
وسائل النقل	20000
إجمالي الموجودات الثابتة	102750
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	500
رأس المال التشغيلي	20,500
التكاليف الإجمالية للمشروع	123750

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية