



فكرة مشروع مقترحة

مشروع معمل تشكيل الزجاج

---

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

## المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
معمل لتشكيل الزجاج	فكرة المشروع المقترحة
اطقم زجاج للاستعمال المنزلي واطقم خاصة بالديكور	منتجات المشروع
صناعي/حرفي	تصنيف المشروع
2	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
7200	الموجودات الثابتة
100	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
2160	رأس المال العامل
9460	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

## أولاً : مقدمة

سيقوم المشروع بإنتاج منتجات زجاجية بلورية بمختلف الأشكال والأحجام، وذلك لسد جزء من احتياجات السوق المحلي، ويتمثل المشروع في معمل متوسط يعمل على تشكيل الزجاج بأشكال واحجام مختلفة.

## ثانيا : مبررات وأهداف فكرة المشروع

- الطلب المتزايد على منتجات المشروع.
- سد جزء من احتياجات السوق المحلي.
- ايجاد فرص عمل.

## ثالثا: منتجات المشروع

المنتج عبارة عن منتجات زجاجية بلورية بمختلف الأشكال والأحجام.

## رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع

## خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

### (1) مراحل التصنيع

تتلخص عملية تشكيل الزجاج بإحضار الواح من الزجاج ومن ثم يتم تقسيم الالواح الى اشكال ومجسمات متنوعة بإستخدام معدات قص خاصة بالزجاج.

### (2) المساحة والموقع:

من الممكن إقامة المشروع في أية منطقة من المملكة شريطة توفر المواد الخام والعمالة اللازمة

### (3) البناء وتعديلات البناء:

يحتاج المشروع الى مساحة اجمالية تقدر ب80م<sup>2</sup>،

#### (4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية حوالي 3200 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (2)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
صاروخ	350	1	350
درل	350	1	350
عدد متنوعه لقص وتركيب الرجاج	500	-	500
طاولات عمل وأرفف تخزين	2000	-	2000
<b>المجموع</b>			<b>3200</b>

#### (5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

تقدر كلفة الأثاث والتجهيزات اللازمة والديكور للمشروع بحوالي 4000 دينار

#### (7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 7200 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
الآلات ومعدات	3200	10%
أثاث وتجهيزات	4000	15%
<b>المجموع</b>	<b>7200</b>	

#### (8) العمالة:

سيوفر المشروع فرصتي عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مدير مشروع	1
مصمم	1
<b>المجموع</b>	<b>2</b>

## (9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتكون المواد الأولية من الواح زجاجية جاهزة، لاصق، اكسسوار ... الخ.

## (10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

سنتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 100 دينار.

## (11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين يجب إعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 30% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 2160 دينار.

## سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع.

## سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

### جدول رقم (5)

البند	التكلفة/دينار
الألات ومعدات	3200
أثاث وتجهيزات	4000
<b>إجمالي الموجودات الثابتة</b>	<b>7200</b>
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	100
رأس المال التشغيلي	2160
<b>التكاليف الإجمالية للمشروع</b>	<b>9460</b>

## **ثامنا: وسائل التمويل:**

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته  
لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية