



فكرة مشروع مقترحة

مشروع مشغل تريكو وكروشييه

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعيًا لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علمًا بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استثناءها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً: منتجات المشروع

رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مشغل تريكو والكروشية	فكرة المشروع المقترحة
ملابس نسائي وبببي واطفال	منتجات المشروع
صناعي	تصنيف المشروع
8	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
15200	الموجودات الثابتة
200	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
6000	رأس المال العامل
21400	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً : مقدمة

سيقوم المشروع بإنتاج الملابس النسائية والولادية وصناعة حرامات البيبي من الصوف (التريكو) والكروشييه اليدوي، وذلك لسد جزء من احتياجات السوق المحلي من هذا النوع من الملابس.

ثانياً : مبررات وأهداف فكرة المشروع

إن اعتماد السوق المحلي على الاستيراد، بالإضافة إلى الطلب المتزايد على استهلاك الملابس تماشياً مع النمو المشهود في التعداد السكاني الأردني، تعتبر عوامل إيجابية في مصلحة إنشاء هذا المشروع.

بناءً عليه، يعتبر هذا المشروع فكرة استثمارية جيدة حيث أن الإنتاج سيغطي جزء من طلب السوق المحلي، و من الممكن أن يتجه للتصدير إلى الأسواق الخارجية لاحقاً، كما انه يحقق فرصة استثمارية في هذا المجال وامكانية تشغيل الايدي العاملة .

ثالثاً: منتجات المشروع

المنتج عبارة عن ملابس نسائية واطفال وبيبي وصوف يدوي.

رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع.

خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) مراحل التصنيع

تتلخص عملية التصنيع بمجموعة من الخطوات تتمثل في اعداد التصاميم المطلوبة في البداية ثم تفصيل الاقمشة من الصوف حسب التصميم والقياس المطلوب ، وبعد ذلك تصنيعة حسب التصاميم والاشكال المطلوبة ، ومن ثم تركيب الاكسسوارات و تركيب الأجزاء المختلفة مع بعضها (التجميع) ثم فحص الوحدة المنتجه وتغليفها بالنايلون .

(2) المساحة والموقع:

من الممكن إقامة المشروع في أية منطقة من المملكة شريطة توفر المواد الخام والعمالة اللازمة.

(3) البناء وتعديلات البناء:

تقدر احتياجات المشروع من الأبنية ب 100م² ويمكن تنفيذ المشروع ضمن مخزن بايين، و يبين الجدول التالي توزيع مساحات البناء واستخداماتها وتكلفة تعديلاتها الداخلية :

جدول رقم (1)

البند	المساحة /متر مربع	تكلفة المتر المربع/دينار	إجمالي التكلفة/دينار
صالة انتاج ومستودع	80	20	1600
مكاتب وخدمات	20	20	400
تمديدات صحية وكهربائية	-	-	200
المجموع لتعديلات البناء			2200

(4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 7000 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (2)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
ماكينة حبكة 5 خيوط صناعي	800	1	800
ماكينة حبكة 2 خيوط	300	1	300
ماكينة درزة صناعي	700	1	700
ماكينة درزة 803	200	1	200
ماكينة تريكو باساب 4لون سويسري	2000	2	4000
ماكينة تريكو باساب 5800 يدوي 2لون	750	1	750
طاولة قص	150	1	150
مكوى بخار	10	2	20
مروحة	30	2	60
كتالوج / بوردا	5	4	20
المجموع			7000

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

تقدر كلفة الأثاث و التجهيزات اللازمة للمشروع بحوالي 1000 دينار

(6) وسائل النقل:

يلزم المشروع سيارة فان للنقل و التوزيع، تقدر أن تبلغ تكلفتها بحوالي 5000 دينار مستعمل.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 15200 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	2200	%5
الآلات ومعدات	7000	%10
أثاث وتجهيزات	1000	%15
وسائل النقل	5000	%15
المجموع	15200	

(8) العمالة:

سيوفر المشروع (12) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مدير مشروع	1
مصمم ومشرف	1
عمال تعبئة وتشطيب	2
عمال تصنيع	4
المجموع	8

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتكون المواد الأولية من الاقمشة والخيوط والمطاط والاكسسوارات و مواد تعبئة ... الخ.

مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 200 دينار.

(11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين يجب إعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 40% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 6000 دينار تقريبا.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (5)

التكلفة/دينار	البند
2200	أعمال بناء
7000	الآلات ومعدات
1000	أثاث وتجهيزات
5000	وسائل النقل
15200	إجمالي الموجودات الثابتة
200	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
6000	رأس المال التشغيلي
21400	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية