



فكرة مشروع مقترحة

مشروع إعادة تدوير الحديد

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
فكرة المشروع المقترحة	اعادة تدوير الحديد
منتجات المشروع	تجميع وفرز مخلفات الحديد
تصنيف المشروع	صناعي
عدد الأيدي العاملة	8
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
البيان	التكلفة بالدينار الأردني
الموجودات الثابتة	45200
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	1000
رأس المال العامل	11300
المجموع الكلي لحجم الاستثمار	57500

أولاً : مقدمة

تشكل المخلفات بكافة أنواعها عبئاً اقتصادياً وبيئياً على المجتمعات المتحضرة وخاصة تلك التي لها قاعدة صناعية كبيرة وتعنى في نفس الوقت بأهمية الحفاظ على البيئة.

هذا الأمر دعى كثير من الدول للتفكير في طرق اقتصادية سليمة لمعالجة تلك المخلفات عن طريق إعادة تدويرها والتفكير في طرق سليمة سواء لمعالجة تلك المخلفات بقصد التخلص منها أو إعادة استخدامها مرة أخرى ضمن القاعدة الصناعية الموجودة لديها الأمر الذي يحقق مردود اقتصادي جيد لأصحاب تلك المبادرات ونشوء مؤسسات وصناعات جديدة تعنى بذلك وذات مردود اقتصادي لأصحابها وللبلد والبيئة وللمجتمعات المحلية.

يتمثل المشروع في ورشة تعمل على استقبال وتجميع مخلفات الحديد والمعادن الأخرى وفرزها وتجميعها تمهيدا لإعادة استخدامها من قبل المصانع العاملة في البلد لتصنيع منتجات حديدية أخرى وتسويق المعادن الأخرى لبعض الوكلاء (تجار المعادن) الذين يقوموا بدورهم بتصدير تلك المعادن إلى الدول الصناعية الكبرى.

يضاف إلى ذلك ما يتيح هذا المشروع من إعادة بيع بعض أصناف الحديد إلى المستهلكين مباشرة بعد إجراء بعض التعديلات البسيطة عليها.

ثانياً : مبررات وأهداف فكرة المشروع

- 1- إعادة تدوير تلك المخلفات وإعادة استخدامها من ضمن مدخلات الإنتاج بغرض تقليل الهدر في الموارد المالية وحفاظاً على البيئة المحلية من التلوث في ضوء نشوء صناعات كاملة تعتمد بشكل أساسي على المخلفات الصناعية المدورة.
- 2- توفر كميات كبيرة من مخلفات الحديد دون معالجة، مع ما يرافق ذلك من آثار بيئية سلبية.
- 3- توفير فرص عمل لعدد من العمال.
- 4- تحسين الوضع الاقتصادي لصاحب المشروع.
- 5- توفير المواد الأولية لبعض المصانع بكلفة معقولة.
- 6- المساهمة في تخفيض كميات الاستيراد من المواد الخام التي تستخدمها مصانع الحديد.

ثالثا: منتجات المشروع

يوفر المشروع المقترح بعض المواد الحديدية المعاد فرزها لغرض بيعها الى المصانع المعنية في تصنيع منتجات يدخل فيها الحديد بالإضافة الى توفير بعض المعادن الأخرى والتي من اممكن تصديرها الى الخارج.

رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع خصوصا وأنها مشاريع صديقة للبيئة.

خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) وصف عملية التصنيع

يقوم نشاط المشروع على تجميع واستقبال مخلفات الحديد بمختلف انواعها ومن مختلف المصادر ليتم فرزها وتنظيفها واستصلاح ما يمكن اعادة بيعه بشكل مباشر من ابواب وشبابيك وقطع صحية. كما يشمل النشاط قص وكبس انواع الخردة المختلفة بقصد تقليل المساحات التخزينية وتجليس ما امكن من حديد التسليح لبيعه لأغراض اعادة الإستخدام.

(2) المساحة والموقع:

ان الموقع المقترح للمشروع هو محافظات الوسط حيث تتواجد تجارة الخردوات وعلى صاحب المشروع استئجار قطعة ارض واسعة توفر ساحة للتجميع والفرز وبسعر مقبول علما بان المساحة المقدرة الكافية لخدمة المشروع بحدود 2 دونم .

(3) البناء وتعديلات البناء:

لا يحتاج المشروع إلى أبنية خاصة بمساحة كبيرة، وكل ما يحتاجه المشروع هو بناء اسمنتي بسيط بمساحة 50 متر مربع يستخدم كغرفة إدارة وخدمات للعاملين وحراسه، ويقدر ان تصل كلفته الى 10000 دينار. علما ان معدات المشروع لا تحتاج ابنية مغطاة.

(4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 16,200 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (1)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
ماكينة تجليس قضبان حديد قدرة 6 حصان	7500	1	7500
مكبس قدرة 5 طن مستعمل	6000	1	6000
عدد قص بالأكسجين وعربات نقل	1500	1	1500
ميزان كبير وعدد مختلفة	1200	1	1200
المجموع			16200

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

قدرت احتياجات المشروع من الأثاث لخدمة الإدارة والعاملين بمبلغ 1000 دينار.

(6) وسائل النقل:

يحتاج المشروع الى شراء سيارة شحن صغيرة/ اومتوسطة لتجميع الخردوات من مصادرها المختلفة، وقدرت كلفتها بمبلغ 18000 دينار.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 45200 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (2)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	10000	5%
الآلات ومعدات	16200	10%
أثاث وتجهيزات	1000	15%
وسائط نقل	18000	15%
المجموع	45200	

(8) العمالة:

سيوفر المشروع (8) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (3)

الوظيفة	العدد
مالك المشروع	1
سائق ومبيعات	1

1	مشرف
1	عامل فني
2	عامل عادي
2	حارس
8	المجموع

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

يبين الجدول ادناه انواع وقيمة المواد الاولية التي تلزم للمشروع

جدول رقم (4)

المادة	الكمية/ طن	السعر للوحدة/ دينار	التكلفة/ دينار
مخلفات المصنع والورش	100	140	14000
حديد تسليح خرده	150	150	22500
حديد تسليح قابل للتجليس	50	175	8750
حديد عادي وسكب (مخلفات سيارات وبويلرات)	150	125	18750
متفرقة	30	150	4500
المجموع			68500

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

تشمل نفقات التأسيس وما قبل التشغيل رسوم التسجيل والترخيص ومصاريف متفرقة وتقدر تكلفتها بحوالي 1000 دينار.

(11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين ستقوم مراكز إرادة بإعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 25% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 11300 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

المشروع صديق للبيئة حيث يقوم بتدوير المخلفات الحديدية عن طريق تجميعها وإعادة بيعها للمصانع وبالتالي لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

يوضح الجدول ملخص تكاليف المتوقعة للمشروع بالدينار :-

جدول رقم (5)

التكلفة/دينار	البند
10000	أعمال بناء
16200	الآلات ومعدات
1000	أثاث وتجهيزات
18000	وسائط نقل
45200	إجمالي الموجودات الثابتة
1000	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
11300	رأس المال التشغيلي
57500	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد التوجه لمراكز إرادة لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية