



فكرة مشروع مقترحة

مشروع انتاج العبوات الانبوية البلاستيكية

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مشروع انتاج العبوات الانبوبية البلاستيكية	فكرة المشروع المقترحة
إنتاج العبوات البلاستيكية	منتجات المشروع
صناعي	تصنيف المشروع
9	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
81250	الموجودات الثابتة
1500	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
24375	رأس المال العامل
107125	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً: مقدمة:

إن منتجات المشروع عبارة عن العبوات الأنبوبية البلاستيكية المخصصة لتعبئة مواد التجميل ومنتجات العناية الشخصية وبعض المنتجات الكيميائية الصناعية الأخرى. وللاطلاع على جدوى هذا المشروع فإن هذه الدراسة تتضمن النواحي الفنية لمتطلبات تأسيس المشروع ككميات الإنتاج المتوقعة واحتياجاته من المباني والآلات والمعدات والقوى العاملة والمواد اللازمة للتشغيل، إلى جانب النواحي الاقتصادية والتحليلات المالية كحساسية المشروع ومؤشراته الاقتصادية المختلفة حسب تغيرات قيم الإيرادات والتكاليف وتأثيرها على الأرباح مع احتساب التدفقات النقدية، طبقاً لتغيرات الطاقة الإنتاجية.

ثانياً: مبررات وأهداف فكرة المشروع:

بناءً على الاستهلاك المتزايد في المملكة على هذه العبوات والتي تستورد بكميات كبيرة ، فإننا نعتقد إن هذا المشروع سوف يساهم بشكل فعال في خفض الاستيراد من الخارج لمثل هذا المنتج، بجانب كونه فرصة استثمارية للباحثين عن الاستثمار في المملكة وسيساهم في تشغيل الأيدي العاملة.

ثالثاً: منتجات المشروع:

العبوات الأنبوبية البلاستيكية المتحصل عليها من مادة البولي اثيلين عالي الكثافة (HDPE).

رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة:

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هذا النوع من المشاريع.

خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة:

(1) مراحل التصنيع:

إن العملية التصنيعية تمر عبر المراحل التالية:

- تتم العملية التصنيعية بوضع حبيبات البولي اثيلين (المستوردة أو المشتراه محلياً لغرض إنتاج الأنبوب المطلوب) في قمع ماكينة التشكيل. (Injection Blow Molding) المجهزة لإنتاج مثل هذه الأنابيب حيث تتم معايرة هذه الماكينة على درجة الحرارة المطلوبة لمثل هذا المنتج ليتم بعدها

استكمال عملية التشكيل بثق الأنبوبة من الماكينة، ومن ثم إزالة الشحنات الالكتروستاتيكية بواسطة الماكينة المخصصة لذلك والملحقة، ليتم بعد ذلك طباعة العبوة حسب الطلب على ماكينة الطباعة الملحقة بالخط الإنتاجي، لتعبأ بعدها هذه الأنابيب في صناديق كرتونية سعة (10 كغم) .

هذا ويتم استيراد الأغذية (السدادات) جاهزة من الخارج تخفيضاً للكلفة الاستثمارية.

(2) المساحة والموقع:

يقترح إقامة المشروع في إحدى المدن الصناعية.

(3) البناء:

يقترح أن يستأجر مبنى أو هجر معدني بمساحة تقدر بحوالي 250م²، حيث تقدر اجر مثل هذا المبنى بحوالي 4000 دينار. ومن المتوقع إن يحتاج المبنى إلى تعديلات في البناء بما يتناسب والاستخدام الأمثل، وتقدر كلفة هذه التعديلات بحوالي 2250 دينار.

جدول رقم (1)

البند	المساحة /متر مربع	تكلفة المتر المربع/دينار	إجمالي التكلفة/دينار
صالة الإنتاج والمرافق	150	70	1050
مستودعات	60	10	600
الإدارة	40	15	600
المجموع	200		2250

(4) الآلات والمعدات:

يوضح الجدول التالي احتياجات المشروع من المعدات والآلات اللازمة مع تكلفتها بما في ذلك التركيب والتشغيل:

جدول رقم (2)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
خط إنتاجي متكامل يتكون من : - ماكينة تشكيل (بثق) الأنابيب (Injection Blow Molding Machine) مزودة بقالبين للحجمين المنوي إنتاجهما* - ماكينة إزالة الشحنات الالكتروستاتيكية	77000	1	77000

		ماكينة طباعة بألوان ومجهزة بقوالب تصميم مختلفة
77000		المجموع

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

يحتاج المشروع إلى أثاث مكتبي وخزائن لحفظ الملفات والمستندات إضافة إلى جهازين حاسوب وتلفون وفاكس وماكينة تصوير وتقدر تكلفة هذه التجهيزات حوالي 2000 دينار.

(6) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة:

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 81250 دينار توزعت كما يلي:-

جدول رقم (3)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
أعمال بناء	2250	%5
الألات ومعدات	77000	%10
أثاث وتجهيزات	2000	%15
المجموع	81250	

(8) العمالة:

سيوفر المشروع 9 فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

الوظيفة	العدد
مدير عام ومدير إنتاج	1
محاسب	1
سكرتارية وطباعة واستقبال	1
مسؤول تسويق ومبيعات	1
فنيوا إنتاج	3
عامل	2
المجموع	9

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

يبين الجدول ادناه المواد الاوليه التي تلزم لانتاج الخيوط الزراعيه مع نسبتها لقياسات المنوي إنتاجها وذلك حسب الاسعار التي تم الحصول عليها من المستوردين الاساسين لهذه المواد

جدول رقم (5)

المادة	الكمية السنوية	سعر الوحدة	القيمة الاجمالية
حبيبات بولي اثيلين عالي الكثافة	6	1650	9900
أحبار طباعة	0.6	4300	2580
أغطية (سدادات)	4.5	2900	13050
صناديق كرتونية	1040 صندوق	0.350	364
المجموع			25894

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

تشمل نفقات التأسيس وما قبل التشغيل رسوم التسجيل والترخيص ومصاريف متفرقة وتقدر تكلفتها بحوالي 1500 دينار.

(11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين ستقوم مراكز إرادة بإعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 30% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 24375 دينار.

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة:

لايوجد آثار بيئية سلبية للمشروع.

سابعاً: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

جدول رقم (7)

التكلفة/دينار	البند
2250	أعمال بناء
77000	الآلات ومعدات
2000	أثاث وتجهيزات
81250	إجمالي الموجودات الثابتة
1500	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
24375	رأس المال التشغيلي
107125	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد التوجه لمراكز إرادة لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية