



فكرة مشروع مقترحة

مشروع مطعم متنقل

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعيًا لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علمًا بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استثناءها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. وصف الخدمة

2. المساحة والموقع

3. التجهيزات والعدد والادوات

4. وسائل النقل

5. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

6. الإدارة والعمال

7. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

8. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

9. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مطعم متنقل	فكرة المشروع المقترحة
وجبات طعام	منتجات المشروع
خدمي / مطاعم	تصنيف المشروع
3	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
21000	الموجودات الثابتة
600	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
2100	رأس المال العامل
23700	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً : مقدمة

المشروع خدمي سيقوم باعداد وتقديم وجبات طعام والشاندويشات متنوعة للافراد من خلال مطعم متنقل (كرفان)، حيث ان هذه المطاعم تتميز بسهولة الوصول للزبائن والربح الجيد و ايضا سهولة الرقابة عليهم.

ثانيا : مبررات وأهداف فكرة المشروع

وجود طلبات على خدمات الشاندويشات والشراب في مواقع لا تتوفر فيها مطاعم او يمكن تأسيس مطاعم لبعدها من التجمعات السكانية وطبيعة تنظيم بعض المناطق المستهدفة لا يسمح باقامة مباني تجارية .

ثالثا: منتجات المشروع

يصنف المشروع حسب القطاع الذي ينتمي له بمشروع خدمي – قطاع المطاعم حيث سيقوم باعداد الشاندويشات والوجبات السريعة من خلال كرفان متنقل.

رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع وتسجيل المشروع خصوصا من النواحي الصحية ومطابقتها لمتطلبات البلدية والصحة حسب الشروط المطلوبة ويتحمل اصحاب المشروع مسؤولية الحصول على التراخيص وكافة الموافقات المطلوبة .

خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) وصف الخدمة

تتلخص الخدمة المقدمة من المشروع بمطعم متنقل ، يعمل على تقديم الوجبات ولشاندويشات المتنوعة ، والوجبات السريعة لافراد المجتمع المحلي من خلال كرفان متنقل.

(2) المساحة والموقع:

من الممكن إقامة المشروع في أية منطقة من مناطق المملكة شريطة توفر باص متنقل مجهز بتجهيزات خاصة للمطعم ، حيث يتم اختيار مواقع قريبة من بعض المؤسسات ويخدم المستفيدين من داخل وخارج المؤسسات والتي لا يتوفر فيها مشاريع تقدم خدمات مشابه ولن يترتب اي كلفة على المشروع نتيجة الوقوف في تلك المواقع .

(3) التجهيزات والعدد والادوات :

تقدر كلفة التجهيزات والعدد والادوات اللازمة للمشروع بحوالي 6000 دينار

جدول رقم (1)

التكلفة/دينار	البند
5800	ثلاجة تبريد
	مقلي عدد 2
	ستاند عرض المأكولات
	طاولة تجهيز الوجبات
	خزائن حفظ الاطعمة
	خزائن مياه + مغسلة
	مراوح شفط
	جهاز توليد كهرباء وشبكة صرف صحي
	العدد والادوات (اواني وتجهيزات المطبخ)
200	
6000	المجموع

(4) وسائل النقل:

يعتمد المشروع بشكل اساسي على وجود (باص فان او كرفان) للتنقل ، بحيث يكون مجهز بالتجهيزات اللازمة للمشروع ، تقدر أن تبلغ تكلفته بحوالي 15,000 دينار.

(5) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 21000 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (2)

نسبة الاستهلاك	التكلفة/دينار	البند
10%	5800	التجهيزات
15%	200	العدد والادوات
15%	15,000	وسائل النقل
	21,000	المجموع

(6) الإدارة والعمال:

سيوفر المشروع (3) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (3)

الوظيفة	العدد
مدير مشروع (سائق)	1
فني سندويشات و عصائر	2
المجموع	3

(7) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتكون المواد الأولية من الاطعمة ، والمواد الغذائية والعصائر وجميع المواد التموينية التي يحتاجها المشروع .

(8) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

سنتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 600 دينار.

(9) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين يجب إعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل حوالي 10% من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة أي ما يعادل 2,100 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

الجدول التالي يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (4)

التكلفة/دينار	البند
5800	أثاث وتجهيزات
200	العدد والادوات
15,000	وسائل النقل
21,000	إجمالي الموجودات الثابتة
600	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
2100	رأس المال التشغيلي
23700	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية