



فكرة مشروع مقترحة

مشروع إنتاج الشبك المعدني

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً: الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً: التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً: وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
فكرة المشروع المقترحة	انتاج الشبك المعدني
منتجات المشروع	شبكة سلك معدني
تصنيف المشروع	صناعي
عدد الأيدي العاملة	6
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
البيان	التكلفة بالدينار الأردني
الموجودات الثابتة	122000
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	1000
رأس المال العامل	70000
المجموع الكلي لحجم الاستثمار	193000

أولاً : مقدمة

تنتشر المشاريع الإسكانية في الأردن، ومشاريع شق الطرق، وإنشاء السدود، وإستصلاح الأراضي الزراعية والملاعب الرياضية. والتي تعتبر جميعها المستخدم الرئيس لهذا المنتج. يعتبرالشبك المعدني من الوسائل المهمة في حماية الطرق والسدود والمزارع ، بالإضافة إلى استخدامته المتعددة ومنها قطاع الإنشاءات، برك تربية الأسماك والملاعب الرياضية وغيرها. وتمتاز هذه الصناعة ببساطتها رغم أهميتها الكبيرة كوسيلة للحماية بمختلف انواعها.

ثانيا : مبررات وأهداف فكرة المشروع

- ان سوق الشبك المحلي دائم ومستمر .
- إجلال الإنتاج المحلي بدلا من المستوردات.
- توفير عدد من فرص العمل.
- تحسين الوضع المالي لصاحب المشروع

ثالثا: منتجات المشروع

إنتاج الشبك المعدني بعرض حتى 3 امتار وباستخدام الأسلاك المجلفنة وبسماكات تتراوح بين 1.6-3 ملم تبعا للإستخدام.

رابعا: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع خصوصا وأنها مشاريع صديقة للبيئة

خامسا: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) مراحل التصنيع

يتم انتاج الشبك بالطريقة التالية:

1. تركيب السلك الخام على ماكنات السحب
2. جدل الاسلاك حسب القياس المطلوب
3. لف الشبك الناتج حسب القياسات وتغليفه

(2) المساحة والموقع:

يقترح إقامة المشروع في محافظة العاصمة ضمن المناطق الصناعية/الحرفية حيث تتوفر الأبنية والخدمات الضرورية اللازمة لمثل هذا المشروع بالإضافة إلى القرب من السوق المستهدف حيث تتوسط هذه المنطقه مجال الاستعمال لمنتجات هذا المشروع.

(3) البناء وتعديلات البناء:

- تقدر احتياجات المشروع من الأبنية بحوالي 500 مربع وبما يتناسب مع هذا النوع من الصناعة ويقترح أن يكون البناء هنجر معدني بجدران اسمنتية، وذلك بما يسمح باستغلال الارتفاع وعمل سدة للاستخدامات الأخرى. وقد تم افتراض حاجة البناء إلى بعض أعمال التعديلات بما يتناسب والاستخدام، وتقدر هذه التكاليف بحوالي (5000) دينار.

جدول رقم (1)

المساحة /متر مربع	البند
300	صالة إنتاج
60	مخزن للمواد الأولية
70	مخزن للبضاعة الجاهزة
40	مكاتب وخدمات
30	مشغل للصيانة وقطع الغيار
500	المجموع

(4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 94000 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (2)

التكلفة /دينار	العدد	الالات والمعدات
65000	1	ماكينة غزل الشبك المعدني عرض 3م
25000	1	رافعة شوكية قدرة 3 طن
2000	1	ماكينة لحام أسلاك

عدد وادوات متنوعة	-	2000
		94000

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

تقدر احتياجات المشروع من الأثاث بمبلغ 3000 دينار يمثل مكتب للإدارة وللموظفين وتجهيزات مكتبية وكراسي وخزائن وكنبائيات وخلافه.

(6) وسائل النقل:

سيحتاج المشروع لغايات التسويق وتوريد المواد الأولية إلى سيارة صغيرة الحجم بتكلفة قدرت بحوالي 20000 دينار.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 122000 دينار توزعت كمايلي:-

جدول رقم (3)

النسبة الاستهلاك	التكلفة/دينار	البند
5%	5000	أعمال بناء
10%	94000	الآلات ومعدات
15%	3000	أثاث وتجهيزات
15%	20000	وسائل نقل
	122000	المجموع

(8) العمالة:

سيوفر المشروع (6) فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (4)

العدد	الوظيفة
1	مالك المشروع
1	مهندس
1	عامل فني
2	عامل عادي

سائق (موزع)	1
المجموع	6

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

تتمثل المادة الأولية الرئيسة بالأسلاك الفولاذية المجلفنة، ويتم شراؤها على شكل رولات بأقطار تتراوح بين 1.6-3 ملم وبمتوسط سعر 1200 دينار للطن. كما يستخدم بكميات بسيطة قضبان لحام للأسلاك الفولاذية في حالة انقطاعها.

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

ستتألف مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات والمواصلات لاستقطاب العروض والتي تقدر بحوالي 1000 دينار.

(11) رأس المال العامل:

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين ستقوم مراكز إرادة بإعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته تقدر بحوالي 70000 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

المشروع صديق للبيئة حيث يقوم بتدوير المخلفات البلاستيكية عن طريق تحبيبها وإعادة بيعها لمصانع البلاستيك وبالتالي لا يوجد آثار بيئية سلبية للمشروع.

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

إعداد جدول يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

جدول رقم (5)

التكلفة/دينار	البند
---------------	-------

5000	أعمال بناء
94000	الآلات ومعدات
3000	أثاث وتجهيزات
20000	وسائط نقل
122000	إجمالي الموجودات الثابتة
1000	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
70000	رأس المال التشغيلي
193000	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد التوجه لمراكز إرادة لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية.