



التمرير المنزلي

2017

أعدت هذه الدراسة الأولية بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة الحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، وسعياً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد تمت زيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع ، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين إعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة ترتبط بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح

المحتويات

:

ثانيا : مبررات وأهداف المشروع

:

: النواحي القانونية لفكرة المشروع

: الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

.2

3. البناء وتعديلات البناء

.4

5. الأثاث والتجهيزات

.6

7. التكاليف الإجمالية

.8

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

.11

: التكاليف الإجمالية

: وسائل تمويل المشروع

التمريض المنزلي	
خدمات تمريض منزلي	
	تصنيف المشروع
6	عدد الأيدي العاملة
التكلفة بالدينار الأردني	
36,500	البيان
500	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
3,600	
40,600	

:

يحتاج كل إنسان في حياته للمعالجة والرعاية الصحية التي تتطلبها الحالات المرضية بمختلف أنواعها نتيجة لما يتعرض له الإنسان من أمراض وحوادث ، وسواء كانت هذه الحالات مما يعالج بالدواء والنظام الغذائي أو . كما يحتاج بعض الأفراد للرعاية الدائمة نتيجة للإعاقات الحركية سواء الخلقية منها أو

تعتبر خدمات التمريض بشكل عام جزء أساسي من نظام المعالجة الصحية ومكمل لخدمات الطبيب حيث تشمل الإشراف وتنظيم تناول الدواء والطعام وأخذ القياسات وإجراء الفحوصات المختلفة التي تلزم لحالة المريض إضافة لزرق الإبر ووضع وتغيير وإزالة الضمادات والأربطة لحالات الجروح وما بعد العمليات الجراحية.

تقدم الخدمات التمريضية أساساً للمريض أثناء إقامته في المستشفى أو لدى زيارة المراكز الصحية وعيادات الأطباء، غير الحاجة لكثير من هذه الخدمات تظل مطلوبة بعد مغادرة المريض للمستشفى أو المركز الصحي أو العيادة. والمريض الذي هو في مرحلة النقاهة أو المتابعة الصحية يبقى بحاجة للعديد من الخدمات التمريضية ومنها على سبيل المثال:

- تنظيم الجرعات الدوائية
 - أخذ قياسات الحرارة وضغط الدم ونبضه وتخطيط القلب وفحص السكر وغيرها.
 - وضع وتغيير وإزالة الضمادات والأربطة الخاصة بالجروح.
- ويحصل المريض عادة على هذه الخدمات بمراجعة المستشفيات والمراكز الصحية والعيادات، غير أنه وفي كثير من الحالات تكون هناك مشقة أو مصاعب تواجه المريض لدى حصوله على هذه الخدمات مثل صعوبة الحركة و الانتقال بسبب الحالة الصحية أو كبر السن أو إقامته البعيدة عن هذه المراكز أو الحاجة لهذه الخدمات في أوقات معينة لا تتوفر في المراكز القريبة منه ، فضلاً عن الظروف العائلية لكثير من المرضى التي تجعل من انتقالهم لمراكز المراجعة أمراً صعباً ، وعليه فإن هناك الكثير من الحالات المرضية التي يرغب فيها المريض بتوفير خدمات التمريض اللازمة له وهو في منزله متمتعاً بالراحة الضرورية لعلاج.
- هناك بلا شك العديد من العاملين في قطاع التمريض ممن يقومون بتقديم خدمة التمريض المنزلي و ذلك كعمل إضافي لهم ويجري توفير هذه الخدمة على نطاق محدود وغالباً عن طريق الاتصال والإنفاق الفردي.

يوجد عدد قليل جداً من المؤسسات التي تقدم خدمة التمريض المنزلي المنظم ولكنها تعمل في حدود ضيقة وهي غير معروفة لدى قطاع واسع من الناس، وبالتالي فهناك حاجة فعلية لوجود مؤسسة تقدم خدمات التمريض المنزلي بشكل منظم وفعال بواسطة فريق عمل منظم وكفؤ ومزود بالمستلزمات الطبية الكافية لأداء عمله وتحت إشراف طبي.

ثانياً : وأهداف

يهدف المشروع المقترح لإنشاء مركز متخصص في التمريض المنزلي يقدم خدماته لمن يرغبون أو تستدعي ظروفهم المرضية أو الشخصية الحصول على الخدمات التمريضية اللازمة لهم في منازلهم بحيث يكون المركز بإدارة طبية ويضم فريق كفؤ من الممرضين والممرضات المؤهلين.

ومن أهم مبررات المشروع:

1. توجد حالات مرضية كثيرة يلزمها الحصول على الخدمات التمريضية في المنزل وذلك لأسباب ودوافع كثيرة.

2. لا زالت خدمة التمريض المنزلي في الأردن محدودة جداً وأغلبها يتم عن طريق فردي غير منظم.

3. يوجد الكثير من الحالات المرضية وعائلاتهم ممن يحبذون توفير الخدمة التمريضية المنزلية مقابل اتعاب مالية معقولة لما توفره من راحة للمريض وأفراد عائلته وتجنبهم مشاق الحركة والانتقال لخارج المنزل.

4. خلق فرصة استثمارية جيدة وتوفير فرص عمل جديدة

5. تحسين الحالة الاقتصادية لصاحب المشروع

:

سيقوم المشروع المقترح بتقديم خدمة التمريض المنزلي تحت إشراف طبي يمارسه طبيب ()

(مع فريق من الممرضين والممرضات بحيث تشمل خدمات المشروع على سبيل المثال:

- أخذ القياسات التي تستدعيها الحالات المرضية كقياس الضغط ونبض الدم والسكر والحرارة وتخطيط القلب وغيره .

- زرق الإبر العلاجية

- وضع وتغيير وإزالة ضمادات وأربطة الجروح.

- مراقبة تنظيم وتناول الجرعات الدوائية كما هو مقرر للحالة المرضية، وستغطي خدمات المشروع المقترح كافة أيام السنة بلا استثناء.

النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة :

لا يوجد أية عوائق قانونية لترخيص هكذا مشاريع .

الفنية لـ :

(1)

سيقوم المشروع المقترح بتوفير خدمات التمريض المنزلي عن طريق فريق من الممرضين المؤهلين وبإشراف طبيب متفرغ هو صاحب المشروع.

(2)

المقترح لإنشاء المشروع هو محافظة العاصمة حيث تركز غالبية المستفيدين من خدماته على أن يراعى عند اختيار الموقع توفر كافة الخدمات والقرب من الفئات المستهدفة وهي الفئات ذات الدخل الجيد وما

(3) المساحة البناء وتعديلات البناء:

يلزم لإدارة المشروع مقر / ب تتراوح مساحته بين 40 – 50 متر مربع ضمن الأبنية التجارية وغايات التكاليف حاجة الموقع لتعديلات بتكلفة 1,000 دينار .

(4)

تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 13,000 دينار توزعت كما هو

مبين بالجدول :-

(1)

الاجهزة	/ دينار	/ دينار	/دينار
حقيبة طبية كاملة(سماعة، جهاز قياس ضغط، جهاز شفط يدوي، جهاز إنعاش صغير مع اسطوانة أكسجين، مطرقة)	2000	5	10000
جهاز فحص سكر Portable	200	5	1000
جهاز تخطيط قلب Portable	500	2	1000
طقم تشخيص Diagnostic set	150	4	600
	400		400
			13000

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

يحتاج المشروع إلى أثاث وتجهيزات مكتبية بما فيها جهاز كومبيوتر تقدر كلفتها بنحو 2,500 دينار.

(6) :

يلزم للمشروع سيارتين وتقدر كلفته 20,000 دينار.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 36,500 دينار توزعت كمايلي:-

(2)

البيان	لدينار	نسبة الاستهلاك
تعديلات البناء	1,000	5 %
	13,000	10%
أثاث وتجهيزات	2,500	15%
	20,000	15%
	36,500	

(8) :

يوفر المشروع (6) موزعة من حيث الوظيفة :-

(3)

الوظيفة	
(طبيب)	1
/	4
سكرتيرة	1
	6

(9) المواد الأولية

يلزم لخدمات التمريض مجموعة مستلزمات مستهلكة كالإبر ولوازم التغيير ومستهلكات الفحص والقياس

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل من رسوم التسجيل والترخيص لأول مرة بالإضافة إلى المراسلات

500 دينار.

(11) :

كون الفكرة مقترحة وبعد اعتمادها من قبل المستفيدين ستقوم مراكز إرادة بإعداد دراسة جدوى اقتصادية مفصلة لها ولغايات الوصول إلى تكاليف إجمالية للمشروع اقرب ما يكون للواقع سيتم افتراض أن رأس المال التشغيلي حسب خبرة معد الدراسة واستنادا لمشاريع مشابهة وفقا لطبيعة المشروع واحتياجاته يعادل 10% تقريبا من إجمالي تكاليف الموجودات الثابتة يعادل 3,600 دينار.

: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

يبين تكاليف المشروع الإجمالية التي تتألف من الموجودات الثابتة مضافا لها المصاريف التأسيسية ورأس المال العامل:-

(4)

البيان	/دينار
تعديلات البناء	1,000
	13,000
أثاث وتجهيزات	2,500
	20,000
	36,500
مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل	500
رأس المال التشغيلي	3,600
التكاليف الإجمالية للمشروع	40,600

: وسائل التمويل:

الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع بعد التوجه لمراكز دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية