



فكرة مشروع مقترحة

مطابخ سحابية

(عمان)

مراكز تعزيز الإنتاجية "إرادة"

2022

حرصاً من وزارة التخطيط والتعاون الدولي على دعم وتنمية المجتمعات المحلية، فقد أطلقت برنامج تعزيز الإنتاجية (إرادة) بهدف تشجيع إقامة المشاريع الصغيرة والمتوسطة والتغلب على مشاكل البطالة التي يعاني منها الشباب الأردني.

أعدت هذه الدراسة الأولية بتكليف من **وزارة التخطيط والتعاون الدولي** بهدف تقديم أفكار مشاريع مقترحة للفئات المستهدفة في المجتمعات المحلية تتضمن تحليل النواحي الفنية والتمويلية لفكرة المشروع **دون تحليل النواحي المالية و السوقية اللازمة للحكم على مدى جدوى إقامة هكذا مشروع** مما يعني إن هذه الدراسة هي دراسة أولية تلقي الضوء على النواحي الفنية وحجم الاستثمار اللازم لتنفيذ فكرة المشروع بهدف إطلاع المستثمرين المهتمين على التكاليف الاستثمارية اللازمة لتنفيذ المشروع .

لقد جاءت هذه الدراسة ضمن جهود مستشاري مراكز تعزيز الإنتاجية (إرادة) في مختلف محافظات وألوية المملكة من حيث اقتراح أفكار مشاريع تتماشى وإحتياجات المجتمعات المحلية من المشاريع الصغيرة والمتوسطة.

قام بإعداد هذه الدراسة مستشارو **برنامج إرادة**، وقد تم الحرص أن تكون البيانات والمعلومات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن.

وسعيّاً لأن تكون البيانات الواردة في الدراسة واقعية ما أمكن، فقد قام الفريق الاستشاري بزيارات ميدانية لمشاريع ومؤسسات وموردين ذات علاقة بفكرة المشروع، **علماً بأن التوقعات المتعلقة بالإيرادات وتقدير حجم السوق المتوقع تم استئناؤها من هذه الدراسة لحين تقدم المستثمرين المهتمين بهذه الفكرة بطلب لمراكز إرادة لإعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع**، وذلك لكون الإيرادات المتوقعة وحجم السوق المتوقع ترتبط بعدة عوامل منها تحديد الموقع وقيمة الإيجارات وحجم الاقتراض والمساهمة الذاتية لصاحب المشروع والقدرة الشرائية للفئات المستهدفة وغيرها بالإضافة لعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها. مما يستدعي من المستثمرين المهتمين بعد الاقتناع بفكرة المشروع التوجه لمراكز إرادة والتقدم بطلب لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية الكاملة للمشروع المقترح.

لمزيد من المعلومات يمكنك الاتصال بالمستشارين في مراكز تعزيز الإنتاجية (إرادة) لتقديم أية مساعدة تحتاجونها لتطوير الأفكار الاستثمارية والمساعدة في تأسيس وتنفيذ المشاريع .

تتواجد مراكز مشروع تعزيز الإنتاجية (إرادة) في كافة مناطق المملكة وعددها 26 مركزاً.

(بادر بالاتصال بأقرب مركز لديك)

المحتويات

أولاً : المقدمة

ثانياً : مبررات وأهداف المشروع

ثالثاً : منتجات المشروع

رابعاً : النواحي القانونية لفكرة المشروع

خامساً : الدراسة الفنية لفكرة المشروع

1. مراحل التصنيع

2. المساحة والموقع

3. البناء وتعديلات البناء

4. الآلات والمعدات

5. الأثاث والتجهيزات

6. وسائل النقل

7. التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

8. الإدارة والعمال

9. المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

10. مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

11. رأس المال العامل

سادساً : الآثار البيئية لفكرة المشروع

سابعاً : التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامناً : وسائل تمويل المشروع

ملخص المشروع	
مطبخ سحابي (افتراضي)	فكرة المشروع المقترحة
أطعمة غذائية	منتجات المشروع
غذائي	تصنيف المشروع
5	عدد الأيدي العاملة
حجم الاستثمار الكلي لفكرة المشروع	
التكلفة بالدينار الأردني	البيان
13,500	الموجودات الثابتة
500	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
4,050	رأس المال العامل
18,050	المجموع الكلي لحجم الاستثمار

أولاً : مقدمة

المطابخ السحابية تسمى أيضاً بالافتراضية وهي مطاعم لا توفر خدمات تناول الطعام داخل المطبخ، فقط تعتمد على تقديم منتجاتها لعملاء التوصيل وتقدم طعامها من خلال توصيل الطلبات الخارجية عبر التطبيقات. نموذج المطابخ السحابية انتشر بسرعة وبقوة خلال الفترة الماضية في عالم الشركات الناشئة المتخصصة في توصيل الطعام للمنازل ، ومن مميزاتها أنها تعمل على مبدأ تخفيض التكاليف من ايجارات وديكورات ومساحات وأثاث إضافة الى اعداد الموظفين.

ثانياً : مبررات وأهداف فكرة المشروع

زيادة الطلب على خدمات توصيل الطعام للمنازل خاصة بعد تبعات أزمة كورونا إضافة الى اعتماد معايير الجودة لمنتجات تلك المطابخ. الأهداف : - تحقيق دخل جيد لصاحب المشروع. - توفير فرص عمل في منطقة عمل المشروع

ثالثاً: منتجات المشروع

تصنيع الوجبات الغذائية على اختلاف أنواعها وأصنافها.

رابعاً: النواحي القانونية لفكرة المشروع المقترحة

سيحتاج المشروع للحصول على الموافقات اللازمة من أمانة عمان الكبرى إضافة الى وزارة الصناعة والتجارة لترخيص وتسجيل المشروع.

خامساً: الدراسة الفنية لفكرة المشروع المقترحة

(1) مراحل التصنيع او الخدمة

سيتم اعداد الوجبات الغذائية حسب الطلبات الواصلة للمطبخ عن طريق التطبيقات الذكية وتطبيقات شركات التوصيل ليتم بعدها تسليم تلك الطلبات لشركات التوصيل لتوصيلها للعميل وضمن أعلى درجات الجودة التعبئة والتغليف.

(2) المساحة والموقع:

لا يحتاج المشروع الى مساحات واسعة حيث أن مساحة 50م² تعتبر مناسبة ويفضل تأسيس المشروع ضمن منطقة حيوية سهلة الوصول اليها من مختلف شركات التوصيل.

(3) البناء وتعديلات البناء:

سيحتاج موقع المشروع الى بعض تعديلات البناء من تمديدات كهربائية وصحية وتبليط جدران حيث من المتوقع أن تبلغ تكلفتها نحو 1,000 دينار.

(4) الآلات والمعدات:

قدرت تكلفة التجهيزات والمعدات الأساسية مع التركيب والتشغيل بحوالي 9,500 دينار توزعت كما هو مبين بالجدول أدناه:-

جدول رقم (1)

الأجهزة	تكلفة الوحدة/دينار	العدد	التكلفة /دينار
أفران وغاز	1,500	1	1,500
ثلاجات	1,000	2	2,000
أجهزة كهربائية مختلفة للمطبخ	5,000	-	5,000
عدد وأدوات مختلفة	1,000	-	1,000
المجموع			9,500

(5) الأثاث والتجهيزات والديكورات:

وتشمل أرضية المطبخ وطاولات التجهيز ونظام التهوية ونظام المراقبة والكاميرات والأجهزة المكتبية حيث من المتوقع ان تبلغ تكلفتها نحو 3,000 دينار.

(6) وسائل النقل:

لا يحتاج المشروع الى وسائل نقل حيث سيتم الاعتماد على شركات التوصيل لتوصيل الطلبات.

(7) التكاليف الإجمالية للموجودات الثابتة

بناء على ما تقدم تقدر تكاليف الموجودات الثابتة للمشروع المقترح بحوالي 13,500 دينار توزعت كما يلي:-

جدول رقم (2)

البند	التكلفة/دينار	نسبة الاستهلاك
تعديلات البناء	1,000	5%
الآلات والمعدات	9,500	10%
أثاث وتجهيزات	3,000	15%
وسائط نقل	-	15%
المجموع	13,500	

(8) الإدارة والعمال:

سيوفر المشروع 5 فرص عمل موزعة من حيث الوظيفة والعدد على النحو التالي :-

جدول رقم (3)

الوظيفة	العدد
مدير المشروع	1
طاهي	1
مساعد طاهي	1
موظف عمليات	1
عامل	1
المجموع	5

(9) المواد الأولية ومستلزمات الخدمة

وتشمل المواد الغذائية من دجاج ولحوم وخضروات وطحين وسكر وغيرها إضافة الى التعبئة والتغليف ، تشكل تكلفة المواد الأولية ومستلزمات الإنتاج نحو 60% من اجمالي المبيعات.

(10) مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل

وتشمل مصاريف التسجيل والترخيص والتنقلات والموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة حيث من المتوقع أن تبلغ نحو 500 دينار ، سيتم اطفائها خلال السنة الأولى من التشغيل.

(11) رأس المال العامل:

من المتوقع أن يبلغ رأس المال العامل للسنة التشغيلية الأولى من عمر المشروع والذي يشمل المواد الأولية إضافة الى مصاريف التشغيل نحو 30% من اجمالي الموجودات الثابتة للسنة التشغيلية الأولى من عمر المشروع أي ما يعادل نحو 4,050 دينار.

سادسا: الآثار البيئية لفكرة المشروع المقترحة

لا يوجد تأثير على البيئة ، وسيتم طرح النفايات من خلال الحاويات المخصصة لذلك.

سابعا: التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترحة

يبين الجدول التالي التكاليف الإجمالية لفكرة المشروع المقترح:

جدول رقم (4)

التكلفة/دينار	البند
1,000	تعديلات بناء
9,500	الألات والمعدات
3,000	أثاث وتجهيزات وديكورات
-	وسائط نقل
13,500	إجمالي الموجودات الثابتة
500	مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
4,050	رأس المال التشغيلي
18,050	التكاليف الإجمالية للمشروع

ثامنا: وسائل التمويل:

كون الوثيقة قيد البحث هي مقترح لفكرة مشروع ولا تتضمن دراسة مالية للمشروع تبين مصاريفه وإيراداته لن يتم تحديد كيفية تمويل المشروع إلا بعد التوجه لمراكز إرادة لإعداد دراسة الجدوى الاقتصادية النهائية.