

دراسة الواقع الاقتصادي والاجتماعي
لواء المزار الشمالي
السنة 2021

خارطة منطقة العمل



جدول المحتويات

صفحة	البيان	التسلسل
4	الموقع الجغرافي والتقسيمات الادارية والسكان	1
7	الخصائص الطبيعية و المقومات الاقتصادية	2
12	خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية	3
14	الشباب	4
15	قطاع المرأة	5
17	الثقافة	6
18	التعليم	7
19	التدريب المهني	8
19	الصحة	9
21	البنية التحتية	10
22	النقل العام	11
23	المياه	12
24	الطاقة	13
25	الاتصالات	14
26	البيئة	15
27	السياحة	16
29	الزراعة	17
32	الصناعة	18
33	التجارة والخدمات	19
36	التمويل	20
37	تحليل ابرز الابعاد التنافسية في اللواء	21

أولاً: الموقع الجغرافي والتقسيمات الإدارية والتنظيمية والسكان:

1.1 الجغرافيا والسكان:

- يتبع لواء المزار الشمالي إدارياً لمحافظة اربد، ويحده من الشمال لواء قصبه اربد، ومن الجنوب محافظة عجلون، ومن الغرب لواء الكورة، ومن الشرق لواء بني عبيد، وتعد منطقة المزار الشمالي مركز اللواء.
- تبلغ مساحة لواء المزار الشمالي (86) كم مربع حيث يبعد عن العاصمة عمان حوالي (71) كم، في حين تبعد عن اربد (مركز المحافظة) حوالي (16) كم.

جدول رقم (1)

توزيع السكان حسب الجنس (نسمة)			التجمع السكاني	القضاء	اللواء
المجموع	إناث	ذكور			
23999	11962	12037	المزار	المزار الشمالي	المزار الشمالي
13631	6713	6918	ديريوسف		
14373	7079	7294	ارحابا		
11863	5679	6184	عنبه		
4659	2223	2436	حبكا		
4812	2286	2526	جحفه		
5179	2530	2649	زوبيا		
1903	960	943	صمد		
4715	2273	2442	حوقا المزار		
1274	607	667	الزعترة		
1509	715	794	الابراهيمية (سراس)		
863	283	580	الرحمة		
88780	43310	45470	مجموع اللواء		
2003800	968300	1035500	المحافظة		
%4.43	%4.47	%4.39	النسبة المئوية للواء من إجمالي المحافظة		

* المصدر: دائرة الإحصاءات العامة 2020

اللاجئون والمخيمات

السوريين في لواء المزار الشمالي مؤشرات عامة (متصرفية لواء المزار الشمالي) :

- بلغت أعداد اللاجئين السوريين في لواء المزار الشمالي حوالي (3060) لاجيء ويشكلون ما نسبته (3.69%) من سكان اللواء.
- بلغ عدد الطلبة السوريين في مدارس اللواء حوالي (732) طالب وطالبة.

2.1 التقسيمات الإدارية:

يتكون هيكل ادارة التنمية المحلية في لواء المزار الشمالي من الحاكم الاداري والذي يسمى متصرف اللواء.

1. البلديات:

- البلديات: يتألف اللواء من 12 تجمع سكاني ويضم بلدية واحدة وهي بلدية المزار الجديدة، وهي تشكل ما نسبته (5.5%) من مجموع عدد بلديات محافظة اردب والبالغة 18 بلدية.

3.1 مؤسسات المجتمع المدني والفعاليات المنظمة:

جدول رقم (2)

التقسيمات الإدارية	العدد	جمعيات تعاونية	جمعيات خيرية	جمعيات ثقافية	الاندية الرياضية	المنتديات الثقافية	مراكز الزكاة والايتم
		9	23	5	4	0	4
		600	0	48	400	0	0

الجمعيات الخيرية:

- يبلغ عدد الجمعيات الخيرية في لواء المزار الشمالي (23) جمعية، وتقوم هذه الجمعيات بتقديم الخدمات التالية:
- مساعدة ذوي الاحتياجات الخاصة في كافة المجالات.
 - مساعدة الأيتام ماديا وعينيا.

- تقديم قروض مفيدة للطلبة وأيام طبية ومحاضرات.
- مساعدة الفقراء والمسنين.
- صناديق إقراض دوارة لعدد من الجمعيات لمشاريع صغيرة مدرة للدخل.
- عقد الدورات التدريبية والمحاضرات وورش العمل لتوعية المجتمع المحلي.
- رفع مستوى المرأة وتمكينها اجتماعيا وثقافيا.
- إقامة مشاريع إنتاجية صغيرة وخصوصا التي تعنى بالمرأة.

الجمعيات التعاونية:

- يبلغ عدد الجمعيات التعاونية في لواء المزار الشمالي (9) جمعيات تعاونية، 4 منها فعالة، و3 متعثرة، و2 جديدة.

أبرز التحديات التي يعاني منها قطاع مؤسسات المجتمع المدني:

- الجمعيات الخيرية غير متخصصة بشأن محدد رغم ان اسمائها تدل على تخصصها.
- ليس لديها اي شكل من اشكال المؤسسة في العمل.
- تعتمد بشكل رئيسي على العمل التطوعي لاعضاءها.
- لا تمتلك خطة عمل واضحة ولا حتى لفترات قصيرة عن برامجهم وانشطتهم.
- تعتمد بشكل كبير على المخصصات المالية التي تتلقاها من وزارة التنمية الاجتماعية والمتبرعين.
- تتصف بصراع دائم بين اعضائها على المناصب وللغزب برئاسة الجمعية.
- فشل كثير من المشاريع الانتاجية التي ادارتها هذه الجمعيات لغايات مكافحة الفقر والبطالة، وذلك للأسباب التالية:

- عدم التزامهم بدراسات الجدوى التي تم القيام بها لدراسة جدوى تلك المشاريع.
- قلة الخبرة والمهارات الفنية والتسويقية اللازمة لاجراء الجمعيات.
- ضعف المنتجات من حيث الجودة والتصميم.

ثانياً: الخصائص الطبيعية والمقومات الاقتصادية

2.1 الميزة النسبية:

يمتاز لواء المزار الشمالي بجمال الطبيعة المتمثلة بالجبال المرتفعة المكسوة بالأشجار الحرجية دائمة الخضرة، والسهول المزروعة بأشجار الزيتون والعنب.

المناخ : يتميز اللواء بمناخ معتدل صيفاً وبارد شتاء حيث يبلغ معدل درجة الحرارة صيفاً (28-32) و(12-15) درجة مئوية شتاء كما يتميز اللواء بكثرة الامطار وتساقط الثلوج حيث يبلغ معدل الهطول (450 – 500) ملم.

2.2 أبرز مؤشرات الخصائص الديمغرافية السكانية والتركيبية العمرية للسكان

يقدر عدد سكان لواء المزار الشمالي في عام 2020 (88780) نسمة، ويشكل (4.43%) من إجمالي سكان محافظة اربد والمقدر عددهم (2003800) نسمة لعام 2020، وفيما يتعلق بتوزيع السكان حسب الجنس فتشير الإحصاءات إلى أن نسبة الذكور تصل إلى (51.2%)، ونسبة الإناث (48.8%) من إجمالي عدد سكان اللواء.

جدول رقم (3)

عدد السكان (نسمة)	معدل النمو السكاني	التعدادات السكانية السابقة (نسمة)	
		2021	2020
91532	3.1	88780	لواء المزار الشمالي
2065918		2003800	محافظة اربد

المصدر: التعداد العام للسكان 2020

- من أبرز المؤشرات الديمغرافية، يلاحظ أن متوسط عدد أفراد الأسرة في اللواء يبلغ حوالي 4.98 فرد/أسرة وهو أعلى من المعدل العام على مستوى المملكة والبالغ 4.8 فرد، كما أن معدل الإعالة الديمغرافية في محافظة اربد (66%) ويلاحظ تركيز أكثر من نصف السكان في الفئة العمرية ما بين سن (15 - 64) سنة بنسبة (60.11%)، وهي أقل من مستوى المملكة (61.4%)

- والجدول التالي يوضح أبرز هذه المؤشرات على مستوى اللواء بالمقارنة مع مستوى المحافظة والمستوى العام للمملكة:

جدول رقم (4)

التوزيع النسبي للسكان حسب الفئة العمرية			معدل الإعالة الديموغرافي (%)	عدد الأسر	متوسط عدد أفراد الأسرة (فرد)	المنطقة
أكثر من (65) سنة %	15- (64) سنة %	أقل من 15 سنة %				
4.9	60.5	34.6	69.8	17840	4.98	المزار الشمالي
3.51	60.11	36.39	66.4	402532	4.98	المحافظة

1. يزيد حجم الأسرة في اللواء والمقدر بـ (5) فرد/ أسرة مقارنة مع المعدل العام للمملكة 4.8
2. ارتفاع نسبة السكان في الفئة العمرية دون سن (15) سنة والمقدرة بـ (34.6%) في لواء المزار الشمالي عن المعدل العام للمملكة مما يعني الحاجة إلى خدمات أساسية من الرعاية الصحية والتعليم.
3. ارتفاع معدل الإعالة الديموغرافي في لواء المزار الشمالي والمقدر بـ (66.4%) عن مستوى المحافظة والمقدر بـ (66.4%).

3.2 التحديات الديمغرافية (متصرفية لواء المزار الشمالي) :

- اللاجئين السوريين : بلغت أعداد اللاجئين السوريين في لواء المزار الشمالي حوالي (3060) لاجيء ويشكلون ما نسبته (3.69%) من سكان اللواء.

4.2 المؤشرات الاقتصادية وحالة الفقر:

- بلغت مؤشرات الدخل والإنفاق السنوي للأفراد والأسر للعام 2013 على النحو التالي:

جدول رقم (5)

متوسط الدخل السنوي (دينار)		متوسط الإنفاق السنوي (دينار)		التقسيمات الإدارية
للفرد	للأسرة	للفرد	للأسرة	
1777.4	9042	1847.9	9649	لواء المزار الشمالي
1829.9	9167.0	1969.7	10120.9	محافظة اربد
1857.2	9258.0	2021.2	10251.6	المملكة

المصدر: مسح نفقات ودخل الاسرة 2013

أشار تقرير مسح نفقات ودخل الاسرة 2013 والصادر عن دائرة الاحصاءات العامة إلى انخفاض متوسط دخل الأسرة السنوي في اللواء (9042) دينار عن معدل الدخل للمحافظة (9167) دينار وعن معدل الدخل العام للمملكة (9258)، كما أشار التقرير إلى انخفاض متوسط الانفاق السنوي للأسرة في اللواء (9649) دينار عن مستوى الإنفاق للمحافظة (10121) دينار وعن متوسط الإنفاق للمملكة (10252) دينار.

• الفقر

- يبين آخر تقرير منشور لدائرة الاحصاءات العامة عام 2010 إلى أن نسبة الفقر قدّرت في لواء المزار الشمالي بـ 17% من عدد السكان، بينما بلغت نسبة الفقر في محافظة اربد 15%، وعلى مستوى المملكة 14.4%.
- قدر خط الفقر العام للفرد سنويا بحوالي 800 دينار اعتمادا على نتائج بيانات مسح نفقات ودخل الأسرة لعام 2010 وعلى مستوى الاسرة المعيارية بلغ خط الفقر 3876 دينارا سنويا (أي 323 دينار شهريا). وبما ان 18% من اسر محافظة اربد يقدر دخلهم السنوي 3000 دينار فأقل وهي نفس النسبة للواء المزار الشمالي وعليه فإن عدد الاسر في اللواء يشكلون حوالي 2836 اسرة.
- وعليه تقدر فجوة الفقر في لواء المزار الشمالي بحوالي (2484336) دينار سنوياً.
- فجوة الفقر: يقيس هذا المؤشر حجم الفجوة الإجمالية الموجودة بين دخول الفقراء وخط الفقر أو مقدار الدخل اللازم للخروج من حالة الفقر إلى مستوى خط الفقر المحدد.

• البطالة

- تعتبر البطالة من أهم المشكلات التي تواجه واقع الاقتصاد وسوق العمل، حيث تفاقمت هذه المشكلة في الفترة الماضية نتيجة لعوامل من أهمها التحولات الديموغرافية التي أدت إلى زيادة عدد الداخلين الجدد إلى سوق العمل والناتج عن ارتفاع معدلات النمو السكاني، وضعف الموازنة بين نواتج التعليم في مراحلها المختلفة وبين متطلبات سوق العمل، ومزاحمة العمالة الوافدة للعمالة الأردنية في بعض المهن والتخصصات الناتجة عن التفاوت الكبير في الأجور بين الطرفين.
- بحسب تقرير مسح البطالة للعام 2015 والصادر عن دائرة الإحصاءات العامة، فقد بلغ معدل البطالة في محافظة اربد 14% بينما بلغت على مستوى المملكة 13% تمثل نسبة الذكور العاطلين عن العمل منها ما نسبته 9.4% في حين بلغت للاناث 26.1%.

جدول رقم (6)

معدل البطالة	معدل النشاط الاقتصادي المنقح (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لمجموعة السكان الذين أعمارهم 15 سنة فأكثر)	معدل النشاط الاقتصادي الخام (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لعدد السكان الكلي)	المؤشر
14	36.9	36.9	محافظة
13	36.7	36.7	على مستوى المملكة

المصدر: مسح نفقات ودخل الاسرة 2013، مسح العمالة والبطالة 2015

4.2 واقع القوى العاملة:

من الجدير بالذكر أن عدد المتقدمين بطلبات التوظيف في ديوان الخدمة المدنية من أبناء محافظة اربد قد بلغ 60243 مواطن للعالم 2015 مقارنة بـ 55311 مواطن للعالم 2014 .
والجدول التالي يبين توزيع المتقدمين بطلبات للتوظيف من خلال ديوان الخدمة المدنية حسب السنوات والجنس:

جدول رقم (7)

السنة	عدد طلبات الذكور	عدد طلبات الإناث	مجموع الطلبات المقدمة	مجموع طلبات المملكة
2012	18892	51464	70356	276468
2013	19989	54223	74212	293642
2014	20600	55311	75911	301241
2015	20021	60243	80264	318693

*المصدر ديوان الخدمة المدنية / 2016

5.2 التحديات في قطاع العمل والبطالة

- عدم وجود مؤسسات لاستيعاب الخريجين من الجامعات وبالتخصصات المختلفة.
- قلة عدد المؤسسات والاستثمارات الجاذبة للعمالة في اللواء والتركيز على مركز المحافظة والعاصمة.
- ارتفاع نسبة البطالة للإناث لتفضيل الشركات في القطاع الخاص لتشغيل فئة الذكور.
- ضعف الشراكة بين القطاع الخاص والعام.
- الوساطة والمحسوبية.
- تهرب بعض المنشآت من الاشتراك في الضمان الاجتماعي رغم إلزامهم بذلك.

ثالثاً: خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

1.3 خدمات مديرية التنمية الاجتماعية وصندوق المعونة الوطنية

جدول رقم (8)

المؤشر	القيمة
عدد مديريات التنمية الاجتماعية	1
عدد مساكن الأسر العفيفة من خلال المكرمة الملكية	36
عدد دور الحضانه	14
عدد الجمعيات المتخصصة	4
عدد مراكز ذوي الاحتياجات الخاصة	0
عدد حالات ذوي الاحتياجات الخاصة المسجلة	1051
عدد المراكز التي تعنى بشكل خاص بشؤون المرأة	0
المعونة المتكررة من صندوق المعونة الوطنية	عدد المستفيدين
	701
برنامج الأسر المنتجة المقدمة من وزارة التنمية	70

* المصدر: مديرية التنمية الاجتماعية، لواء المزار الشمالي (2020).

- وفيما يلي ملخص توزيع الفئات المستفيدة من برامج صندوق المعونة الوطنية في لواء المزار الشمالي:

جدول رقم (9)

المستفيدين	فئة المستفيدين
العدد	
28	1. أسر الأيتام
233	2. المسنون واسرهم
108	3. اسر العاجزين عجزاً كلياً
7	4. اسر السجناء والمعتقلين
2	5. الأسرة البديلة
2	6. اسر الغائبين والمفقودين غيبة منقطعة لا تقل عن عام
22	7. الحالات الإنسانية
12	8. الحالات الاستثنائية
83	9. أرملة/ المرأة التي لا معيل
64	10. مطلقه/ المرأة التي لا معيل
0	11. عزباء/ المرأة التي لا معيل
1	12. اسر الخارجون من السجن
13	13. اسر العاجزون مادياً
119	14. رعاية الاعاقات
694	المجموع

* المصدر: صندوق المعونة الوطنية، لواء المزار الشمالي / 2020

2.3 التحديات في قطاع خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

1. عدم كفاية المراكز المتعلقة بالأشخاص ذوي الاحتياجات الخاصة في لواء المزار الشمالي وارتفاع تكاليفها على الإسرين وجدت كمراكز خاصة .
2. عدم كفاية المبالغ المصروفة كمعونة للمحتاجين وذلك بسبب ارتفاع الاسعار .
3. نسبة الفقر والبطالة في اللواء وخصوصا في مناطق جيوب الفقر مقارنة مع المحافظة.

رابعاً: الشباب

1.4 قطاع الشباب : من خلال الإجتماعات التي قام بها كادر المركز مع مدراء المراكز الشبابية والاندية لوحظ عدم رؤية واحدة لبرامج موجهه وخاصة للشباب في اللواء وكمعلومات عامة من هذا البند نورد مايلي :

- يوجد في لواء المزار الشمالي عدد من الأندية ومراكز الشباب والشابات والمرافق الرياضية، ويقوم المجلس الأعلى للشباب بالإشراف عليها.
- يوجد في لواء المزار الشمالي (4) نوادي رياضية وبعدهد أعضاء (400) عضو.
- يوجد في اللواء مركز للشباب (مركز شباب المزار الشمالي)، ومركز للشابات (المزار الشمالي).

2.4 التحديات في قطاع الشباب:

- ضعف البنية التحتية المادية والاجتماعية اللازمة لمساعدة الشباب على قضاء أوقات الفراغ في لواء المزار الشمالي.
- تزايد معدلات البطالة بين المتعلمين الشباب.
- قلة المراكز الشبابية مقارنة بعدد الشباب بالنسبة إلى السكان.
- عدم وجود البرامج والخطط الرامية لاستثمار طاقات الشباب ودعم ورعاية الإبداع والتميز لديهم وتطويرها.

خامساً: قطاع المرأة

1.5 قطاع شؤون المرأة:

- تشكل نسبة الإناث في لواء المزار الشمالي **48.8%** من إجمالي السكان حسب دائرة الاحصاءات

العامة الاحصاء السنوي للسكان / 2020

- باتت قضية النهوض بالمرأة وتطوير وضعها للوصول بها الى المكانة التي تستحقها باعتبارها عنصراً فاعلاً وشريكاً كاملاً في التنمية وتقدم المجتمع، فكانت هذه القضية بأبعادها وتفرعاتها المختلفة محط اهتمام المؤسسات الحكومية وغير الحكومية. حيث حسنت تلك المؤسسات من وضع المرأة الاردنية بشكل عام من حيث الصحة والتعليم والتدريب والتأهيل بحيث اصبحت عنصراً فاعلاً داخل المجتمعات المحلية، رغم تفاوت ادوارها ما بين مناطق المملكة، الا انه يمكن القول ان المرأة في الاردن تعتبر عنصراً فاعلاً في مختلف ميادين التنمية.
- رغم التطور الذي شهده مجتمع اربد كباقي الاردن بمجال تعليم المرأة ودخولها لقطاعات عمل جديدة لم يألفها المجتمع الاردني سابقاً، كعملها في الامن العام كرقيب سير ميداني، او في قطاع الصحة كمرضة تعمل بنظام الورديات الليلية، وكدخولها لقطاع الاعمال كصاحبة له تديرة من شركتها خارج المنزل، وغيرها من مجالات كانت حتى الامس القريب من ضمن نظام المحرمات الاجتماعي والديني، رغم هذا التطور الا ان الدراسات الاحصائية والجنديرية تظهر ان مساهمتها الاقتصادية ما زالت دون المأمول، وذلك لاعتبارات عديدة ومركبة ومتشابكة ما بين الدين والحداثة، ما بين الاقتصادي والاجتماعي. اذ تشكل نسبة الإناث (**48.8%**) من إجمالي عدد سكان المحافظة وبلغت نسبة البطالة بين الاناث في محافظة اربد **26.1%**.
- أما بخصوص المؤسسات المتخصصة بشؤون المرأة في لواء المزار الشمالي فلا يوجد مؤسسات او مراكز مختصة بشؤون المرأة وعليه يمكن القول أنه لا يوجد اي برامج محددة خاصة وموجهة للمرأة في اللواء ، ولكن يوجد مؤسسات كتجمع لجان المرأة - اتحاد المرأة - الاتحاد النسائي في اربد وتقدم خدماتها لقطاع المرأة في لواء المزار الشمالي.

2.5 تحديات قطاع المرأة:

- تواجه المرأة المتزوجة صعوبة خاصة في الحصول على فرص عمل بسبب ارتباطها او وجود اطفال لديها
- صعوبة توفير البيئة المناسبة لاحتضان أطفال المرأة العاملة.
- وجود بعض المعوقات الاجتماعية لعمل المرأة في بعض الوظائف ويظهر جليا في اختلاف كبير في نسب عمالة المرأة في بعض القطاعات يعود ذلك الى العادات والتقاليد المنتشرة في اللواء .

1.6 قطاع الشؤون الثقافية:

لا يوجد في لواء المزار الشمالي مديرية ثقافة، حيث تتبع الهيئات والجمعيات والمننديات الثقافية في اللواء لمديرية ثقافة اربد.

جدول رقم (10)

العدد	البند
0	عدد الهيئات الثقافية
0	عدد المنتسبين للهيئات الثقافية
0	عدد الفرق الشعبية
0	المهرجانات

* المصدر: مديرية ثقافة اربد

2.6 الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة

- إنشاء مشاريع خاصة غير موجودة حاليا في اللواء ومن ابرزها المسابح المفتوحة والمغلقة
- النوادي الرياضية الحديثة
- ملاعب وساحات خاصة بالشباب
- مقاهي ثقافية

سابعاً: التعليم

1.7 قطاع التعليم:

- لا يوجد مؤسسات تعليم عالي في لواء المزار الشمالي.
- التعليم المدرسي فان الجدول التالي يبين بعض مؤشرات التعليم في لواء المزار الشمالي للعام الدراسي (2020/2019):

جدول رقم (11)

المجموع	المدارس الخاصة	مدارس الأوتروا	المدارس الحكومية	البيان
54	10	0	44	عدد المدارس
14506	1208	0	13298	عدد الطلبة
568	51	0	517	عدد الغرف الصفية
55	14	0	5	عدد رياض الاطفال

* المصدر: مديرية التربية والتعليم/لواء المزار الشمالي

2.7 مؤشرات مهمة

- نسبة النجاح (14.85)%.
- معدل التسرب (0.00)%.
- معدل عدد الطلاب في الغرفة الصفية (25).

3.7 تحديات قطاع التعليم:

- تأخر وصول بعض الكتب المدرسية المقررة .
- النقص في الأبنية المدرسية وعدد الغرف الصفية

4.7 الفرص الاستثمارية في قطاع التعليم:

- المدارس والروضات والحضانات.

ثامنا: التدريب المهني

1.8 واقع التدريب المهني

- لا يوجد في لواء المزار الشمالي مراكز للتدريب المهني الا ان سكان اللواء ينتفعون بخدمات التدريب المهني من خلال مراكز التدريب المهني المتواجدة في مدينة اربد.

تاسعا: الصحة

تقدم خدمات الرعاية الصحية في لواء المزار الشمالي من خلال ما يلي:

1.9 المستشفيات:

لا يوجد في لواء المزار الشمالي مستشفيات، ويستفيد سكان اللواء من المستشفيات المتواجدة في اربد، وأقرب مستشفى للواء المزار الشمالي هو مستشفى الأمير راشد العسكري، حيث يبعد عن مركز اللواء حوالي 10 كم فقط.

2.9 المراكز الصحية والعيادات:

جدول رقم (12)

الأونروا	عسكري	حكومي	المؤشر
0	0	1	- عدد المراكز الصحية الشاملة
0	0	8	- عدد المراكز الصحية الأولية
0	0	0	- عدد المراكز الصحية الفرعية
0	0	1	- عدد المختبرات
0	0	9	- عدد الصيدليات
0	0	1	- عدد مختبرات الأشعة
0	0	9	- عدد عيادات الاسنان
0	0	9	- عدد عيادات الطب العام
0	0	-	- عدد عيادات الاختصاص

0	0	9	- عدد أطباء الأسنان
0	0	9	- عدد مراكز الأمومة والطفولة
0	0	9	- عدد الأطباء العام
0	0	0	- عدد أطباء الاختصاص

* المصدر: مديرية صحة محافظة اربد 2020

9. 3 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصحي

- عدم وجود مستشفيات ومراكز طبية في المنطقة.
- عدم توفر بعض الأجهزة والمعدات اللازمة لبعض المراكز الصحية.
- انخفاض عدد الكوادر الطبية.

9. 4 الفرص الاستثمارية في القطاع الصحي

- المراكز الطبية الخاصة مراكز طبية خاصة كمراكز الأشعة والفحوصات وغيرها من المراكز ليلبي حاجة السكان داخل اللواء .
- صيانة الأجهزة الطبية.
- بيع الأجهزة الطبية.

عاشرا: البنية التحتية

1. 10 قطاعات البنية التحتية والخدمات العامة:

- لا يوجد في لواء المزار الشمالي مديرية للأشغال العامة والإسكان، وإنما يوجد مكتب يتبع لمديرية أشغال محافظة اربد.
- الجدول التالي يبين أبرز المؤشرات لحالة الطرق في لواء المزار الشمالي

جدول رقم (13)

الأطوال (كم)	الطرق حسب النوع	
0	رئيسية	شبكة الطرق الداخلية المعبدة
8	ثانوية	
48	فرعية	
120	زراعية	
176	المجموع	

• المصدر: مكتب أشغال لواء المزار الشمالي 2019.

2. 10 أبرز التحديات التي تواجه البنية التحتية

- وجود عوائق عند تنفيذ شبكات الطرق المختلفة مثل شبكات المياه وأعمدة الهاتف والكهرباء حيث تحتاج إلى وقت لإزالتها كما أن كلفتها عالية.
- معظم مسارات الطرق الزراعية مرسومة في مواقع يصعب تنفيذها وتحتاج إلى كلفة عالية.
- تعترض بعض المسارات الأشجار الحرجية ويتطلب ذلك وقت لإزالتها.
- سوء تنظيم الطرق، وعدم فتح الطرق بسعتها المرسومة.
- عدم توفر الآليات الكافية للمقاولين للعمل بعدة مشاريع بنفس الوقت.

الحادي عشر: النقل العام

1. 11 النقل العام والبري:

- يوجد في لواء المزار الشمالي مكاتب تكسي عدد 2 ويتبع لها 12 سيارة، الا ان عمل هذه السيارات في اربد (مركز المحافظة).
 - لا يوجد في لواء المزار الشمالي شركات نقل سياحي او تأجير حافلات سياحية
 - لا يوجد في لواء المزار الشمالي مجمع باصات.
- يبين الجدول التالي توزيع هذه المركبات بحسب ملكيتها ونوعها على مستوى المحافظة (لا يوجد معلومات بهذا الخصوص على مستوى الألوية).

جدول رقم (14)

ملكية المركبة	صالون	حافلات	شحن	صهاريج	شاحنات	أخرى ¹	المجموع
خصوصي	83728	1147	21862	265	65	5322	112389
عمومي	2396	1197	1560	1784	6605	42	13584
المجموع	86124	2344	23422	2049	6670	5364	125973

* المصدر: الكتاب الإحصائي السنوي 2019

2. 11 أبرز التحديات في قطاع النقل:

- لا يوجد وسائل نقل عمومية منتظمة بين مختلف التجمعات السكانية في اللواء.
- وسائل النقل المنتظمة بين اللواء ومدينة اربد تعمل لغاية الساعة السادسة مساءً تقريباً
- قلة بدائل النقل العام المتوافرة.

3. 11 الفرص الاستثمارية في قطاع النقل

1. لا يوجد اي مكاتب تكسي خاص في اللواء ويمكن استحداث مركز واحد على الاقل بعد اعداد دراسة جدوى اقتصادية تبين جدوى هذا المشروع من عدمها .
2. ايجاد مركز متخصص لصيانة كهرباء وميكانيك السيارات الحديثة والهجينة.

¹ تشمل الدراجات النارية والمركبات الزراعية، مركبات الأشغال وسيارات ذات استعمال خاص.

1. 12 المياه والصرف الصحي:

يبين الجدول التالي ملخص لواقع قطاع المياه والصرف الصحي في لواء المزار الشمالي:

جدول رقم (15)

المؤشر	
عدد الآبار الارتوازية	2
عدد السدود والسعة التخزينية	0
عدد محطات الضخ العاملة	3
نسبة السكان المخدومين بشبكة المياه	95%
شبكات الصرف الصحي	لا يوجد
محطات التنقية	لا يوجد
مساحة الأراضي المروية بمياه محطات التنقية	لا يوجد

* المصدر: شركة مياه اليرموك، لواء المزار الشمالي

2. 12 أبرز التحديات في قطاع المياه والصرف الصحي:

- شح الموارد المائية.
- عدم وجود شبكة صرف صحي.
- سوء وضع الآليات والسيارات وارتفاع كلفة التشغيل والصيانة.
- قدم شبكات المياه في بعض مناطق اللواء وانخفاض كفاءتها وارتفاع كلفة الصيانة.
- وجود عوائق عديدة أمام التخطيط المتوسط والبعيد المدى مثل عوائق تنظيم مصادر المياه الجديدة، التمويل ، الترهل الإداري الخ.
- ارتفاع نسبة العدادات المعطلة في اللواء
- ارتفاع نسبة الفاقد المائي نتيجة للاستخدام غير المشروع للمياه.

الثالث عشر: الطاقة

1. 13 الطاقة والكهرباء:

- تعتبر شركة كهرباء محافظة اربد وهي شركة مساهمة عامة محدودة المزود الرئيسي والوحيد للطاقة الكهربائية لإقليم الشمال بكامله.

جدول رقم (16)

المؤشر	القيمة
عدد محطات الوقود	3
عدد وكالات الغاز	15
السكان المزودين بالكهرباء	10243

* المصدر: وزارة الطاقة والثروة المعدنية، شركة كهرباء محافظة اربد/ 2019.

2. 13 أبرز التحديات في قطاع الثروة المعدنية والتعدين والطاقة:

- أعطال شبكة الكهرباء المتكررة في اللواء خصوصا في فصل الشتاء.
- الضغط الكبير على الشبكة نتيجة الكثافة السكانية في اللواء.

3. 13 الفرص الاستثمارية في قطاع الثروة المعدنية والتعدين والطاقة:

- نتيجة للمناخ السائد في لواء المزار الشمالي فإنه من الممكن التوجه للاستثمار في مجال الطاقة البديلة خصوصا الطاقة الشمسية حيث يبلغ عدد الايام المشمسة في لواء المزار الشمالي حوالي 300 يوم / السنة
- أنظمة التسخين الشمسي عالية الجودة.
- محطات معالجة المياه العادمة.

الرابع عشر: الاتصالات
البريد والاتصالات:

يوجد في لواء المزار الشمالي (5) مكاتب تابعة لشركة البريد الأردنية، وتقدم هذه المكاتب الخدمات البريدية بأنواعها، وخدمات تحصيل فواتير الكهرباء والمياه والهاتف والهاتف الخليوي، وخدمة دفع مساعدات صندوق المعونة الوطنية، حيث تبين من خلال جلسات العصف الذهني والحلقات البؤرية التي عقدها المركز رضا سكان اللواء عن جودة الخدمة المقدمة في هذا المجال وكفاءتها.

أما بالنسبة لوسائل الاتصال الأخرى فقد بين مسح نفقات ودخل الأسرة لعام 2013 المؤشرات التالية على مستوى محافظة اربد:

جدول رقم (17)

البيان	نسبة الحيازة
الانترنت	36%
الارضى	1%
خلوي	47%
اجهزة الحاسوب	6%

* المصدر: مسح نفقات ودخل الأسرة 2013.

الخامس عشر: البيئة

1. 15 الواقع البيئي:

يشرف على القطاع البيئي في محافظة اربد والالوية التابعة لها ومنها لواء المزار الشمالي عدد من المؤسسات مثل مديرية بيئة اربد التي تعتبر المسؤول الاول في الاشراف ومتابعة تنفيذ القوانين والتشريعات المتعلقة بالبيئة، كما انها هي الجهة الوحيدة المخولة بإعطاء التراخيص اللازمة لاقامة المشاريع الصناعية المختلفة. بالإضافة الى بلدية المزار الشمالي الجديدة التي تعتبر مهام المحافظة على البيئة من مهامها الرئيسية خاصة فيما يتعلق بجمع ونقل والتخلص من النفايات الصلبة مستعينة بمجالس الخدمات المشتركة التي تقوم بإدارة مكاب النفايات الصلبة وفي بعض الأحيان بمتعهدين من القطاع الخاص لنقل النفايات إلى المكاب، الا أن دور البلديات والسلطات المحلية في الجوانب الأخرى من حماية الموارد البيئية لا زال محدوداً وقد يعزى ذلك إلى ضعف قدرتها على التخطيط المتوسط والطويل والتفاعل مع برامج التنمية المحلية الاقتصادية والاجتماعية.

ويمكن تلخيص بعض المشاكل البيئية التي يعاني منها لواء المزار الشمالي بـ:

- عدم وجود شبكة صرف صحي في لواء المزار الشمالي واستخدام الحفر الامتصاصية وتسرب المياه العادمة منها وتأثيره على المياه الجوفية.
- قلة وسوء وضع آليات البلدية، حيث ان الآليات الموجودة حالياً قديمة وكثيرة الأعطال
- وجود الكسارات والمقالع بالمنطقة الجنوبية الغربية من لواء المزار الشمالي والتي تؤثر بشكل مباشر على الاراضي الزراعية وتحول دون استغلالها، إضافة الى ما تسببه عملية النقل الناتج من هذه الكسارات بواسطة القلابات من اضرار في شوارع مدن اللواء وتطاير الرمال من هذه الآليات.
- تراكم النفايات بجميع انواعها من مخلفات محلات الدواجن والحيوانات النافقة، وتراكم الانقاض والأتربة.
- اسالة المياه العادمة من صهاريج النضح بشكل عشوائي وعدم الالتزام بإسالتها في الأماكن المخصصة لذلك.
- وجود مصانع البلاط والبلوك ومناشير الحجر والرخام في بعض مناطق اللواء.
- انتشار المحلات والورش الحرفية بطريقة عشوائية في مختلف مناطق اللواء.

السادس عشر: السياحة

1. 16 قطاع السياحة:

يوجد في لواء المزار الشمالي منشأة سياحية واحدة وهي متنزه لواء المزار الشمالي السياحي والذي يقع في المنطقة الواقعة بين منطقتي المزار وارحبا (تسمى الجيزة) والمقام على ارض مساحتها حوالي **60-دونم**، وتعود ملكيته لبلدية المزار الجديدة. هناك بعض المناطق السياحية في اللواء تتمثل بأماكن أثرية وأخرى طبيعية استجمامية نورد منها أهمها وهي:

• قرية صمد التراثية:

تقع قرية صمد في لواء المزار الشمالي، ترتفع عن سطح البحر حوالي **860م**، تبعد عن محافظة اربد حوالي **20** كم جنوبا وتقع على هضبة مرتفعة محاطة بالوديان من الجهات الأربع، تبلغ مساحتها الإجمالية **48.5** دونم، تبعد عن مدينة عجلون حوالي **18** كم شمالا،

تنتشر في القرية أبار المياه الكثيرة بالإضافة إلى بركة أثرية تم صيانتها ووضع سور لحمايتها، تتميز القرية بانتشار البيوت القديمة والعقود والجسور كما أن طبيعتها الجميلة وموقعها المميز يؤهلها للاستثمار السياحي وتحويلها إلى نقطة جذب سياحي في الشمال.

• عراق الطبل:

هذا الموقع السياحي والذي يقع في منطقة عنبة عبارة عن وديان تغطيها الأشجار دائمة الخضرة والتي تتشابك أوراقها مع بعضها البعض لتكون ظللا من أشعة الشمس ويتخللها سيل ماء.

2. 16 اهم التحديات التي تواجه القطاع السياحي:

- حاجة الكثير من المواقع السياحية في اللواء للبنية التحتية.
- قلة الاهتمام بالجانب التراثي كرافد مهم من روافد السياحة.

- عدم وجود برامج سياحية شاملة للمواقع السياحية في اللواء.
- افتقار اللواء للمكاتب السياحية وضعف المكاتب السياحية في محافظة اربد على تنشيط السياحة الداخلية لمناطق اللواء.
- عدم وجود برامج تأهيل وتدريب لموظفي القطاع العام السياحي تساهم في رفع كفاءتهم.

3. 16 الفرص الاستثمارية في القطاع السياحي

- الأعمال الحرفية المتنوعة ذات العلاقة بالطابع السياحي، وهنا لا بد من التنويه الى وجوب ازدهار قطاع السياحة كي تزدهر مث هذه الحرف.
- انشاء مدينة العاب/ملاهي من شأنها جذب سكان اللواء لتقضية اوقات ترفيهيه، و تجدر الاشارة الى ان اللواء يفتقد الى مثل هذا النوع من الاستثمار.

السابع عشر: الزراعة

■ قطاع الزراعة:

يمثل القطاع الزراعي المصدر التالي للكسب بعد قطاعي الخدمات والتجارة، وتتمثل أشكال الاستثمار في هذا القطاع بزراعة الأشجار المثمرة والخضراوات والمحاصيل الحقلية وإقامة مزارع لاستغلال الثروة الحيوانية.

يبلغ المعدل العام لسقوط الأمطار في لواء المزار الشمالي 500 ملم تقريبا.

يوجد في لواء المزار الشمالي مديرية زراعة تشرف على القطاع الزراعي في اللواء، حيث تعمل على تقديم الخدمات لكافة المزارعين.

واهم المؤشرات التي تشير لواقع القطاع الزراعي ما يلي:

جدول رقم (18)

المساحة/ دونم	مؤشرات الإنتاج النباتي	
0	رياً	المساحة المزروعة
35525	بعلاً	
35525	المجموع	
10200	الحبوب	المساحة المزروعة (دونم)
2100	الخضراوات	
23225	اشجار مثمرة	
35525	المجموع	
0	عدد البيوت البلاستيكية	
0	عدد المشاتل	
0	عدد المعاصر	

1	عدد محلات بيع المواد الزراعية
0	عدد محلات بيع الأزهار
14746	مساحة الأراضي الحرجية (دونم)
844	مساحة أراضي المراعي (دونم)

• المصدر: بيانات خاصة من مديرية الزراعة، لواء المزار الشمالي.

جدول رقم (19)

العدد	مؤشرات الإنتاج الحيواني	
34	اللاحم	عدد مزارع الدجاج
0	البياض	
34	المجموع	
650	عدد خلايا النحل	
0	عدد مشاريع تربية الأسماك	
3	عدد محلات العلاجات البيطرية	
0	عدد المحطات الزراعية	
9106	أغنام	أعداد المواشي (رأس)
9247	ماعز	
1900	أبقار	
2	جمال	
20255	المجموع	

• المصدر: مديرية الزراعة، لواء المزار الشمالي

2. 17 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الزراعي

- تفتت الملكية الزراعية.
- قلة المراكز التي تقدم الخدمات الزراعية والبيطرية في اللواء.
- الهجرة من الريف للمدينة وتفضيل العمل الحكومي على العمل في الارض.
- عدم وجود مركز توزيع أعلاف في اللواء، حيث يحصل المزارعين على العلاف من محافظة عجلون او لواء الكورة.
- عدم نجاح المؤسسات العامة والاهلية في رfd عملية التنمية الزراعية.
- توسع النشاط العمراني وضم الاف الدونمات الزراعية المتاحة للاستعمال الزراعي داخل حدود البلديات وظاهرة البناء العشوائي خارج مناطق التنظيم بالبناء على الاراضي الزراعية.
- نقص التأهيل الفني والرعاية الاجتماعية لفئة العمال الزراعيين مما ادى لانتقالهم من قطاع الزراعة الى قطاعات الاقتصاد الأخرى وحلول العمالة الوافدة بدلا منهم.
- تقلبات الاسعار وخاصة في قطاع الدواجن والذي يعود بالدرجة الاولى الى تقلبات اسعار مستلزمات الانتاج مثل الاعلاف.
- معاناة مزارع الابقار من تقلبات اسعار الحليب بسبب التقلبات الموسمية للطلب على الحليب.
- ارتفاع اسعار العلاجات البيطرية للابقار والماعز وغيرها.
- ضعف الكوادر الفنية والإشرافية على مزارع الثروة الحيوانية.
- تفاوت نمو المراعي تبعا للمواسم المطرية من سنة الى أخرى.

3. 17 الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي

- تربية النحل وانتاج العسل وبقية منتجات النحل.
- الزراعات الموسمية المختلفة كالحبوب والبقوليات وانواع الفاكهه التي تلائم مناخ اللواء.
- زراعة الفواكه والجوزيات.
- مزرعة نباتات عطرية.
- مزرعة تسمين خراف.

الثامن عشر: الصناعة

1.18 قطاع الصناعة:

يظهر من تحليل واقع القطاع الصناعي في لواء المزار الشمالي أن الصناعات التحويلية (ورش حرفية، مخابز، منشآت تصنيع الحليب) والتي لا تعتبر رئيسية في استقطاب الأيدي العاملة هي من أهم مبررات هذا القطاع حيث تعد جميع المنشآت الصناعية في اللواء من فئة المنشآت صغيرة الحجم والتي لا يزيد عدد العاملين في أي منها عن خمسة أشخاص.

عند النظر إلى واقع القطاع الصناعي والعمالة في لواء المزار الشمالي نجد هناك فرصة لإقامة مصنع أو أكثر في لواء المزار الشمالي تكون الشراكة فيه بين القطاع الحكومي والخاص، علماً بأن هناك أراضي متوفرة لخزينة الدولة، كما أن مجموعة لا بأس بها من الفتيات يعملن في مدينة الحسن الصناعية التي تبعد عن اللواء حوالي 35 كيلو متر.

2. 18 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصناعي:

- افتقار اللواء الى بنية تحتية تساعد على إقامة مدينة صناعية أو حرفية في اللواء.
- ارتفاع اسعار الطاقة عموماً وبعض مدخلات الانتاج للمشاريع الصناعية.

3. 18 الفرص الاستثمارية في القطاع الصناعي:

- صناعة تعبئة زيت الزيتون ومنتجاته ومخلفاته (مادة الجفت التي يمكن ان تستخدم كوقود)، نظراً لانتشار زراعة الزيتون في اللواء، فمن المتوقع ان تشكل الصناعات الخاصة بالزيتون كانتاج الزيت وصناعة التتاك الخاص به و غيرها فرص استثمارية مهمة.
- صناعة العسل.
- صناعة زيوت النباتات الطبية من الزعتر والنعنع والميرمية (الاعشاب الطبيعية) المنتشرة في اللواء.

1. 19 قطاع التجارة والخدمات

- يعتبر القطاع التجاري من اكبر القطاعات الاقتصادية على مستوى اللواء اذ بلغ عدد المشاريع التجارية حوالي **465** مشروع ما بين صغير ومتوسط منتشرة بمختلف مناطق اللواء، وتشكل ما نسبته **55.3%** من المشاريع المرخصة في لواء المزار الشمالي، وقد بلغ عدد المشاريع التجارية في منطقة المزار الشمالي (مركز اللواء) **171** مشروع ويشكل ما نسبته **36.7%** من عدد المشاريع التجارية، وعادةً ما يستحوذ مركز اللواء على أغلب المشاريع وخاصة التجارية وتكون حصة بقية المناطق متدنية، أما في لواء المزار الشمالي فإن الطبيعة الجغرافية ووسائل النقل بين مركز اللواء وبعض المناطق تجعل الأمر مختلف، فمثلاً منطقتي ارحابا وزوبيا لا يربطهما بمركز اللواء سوى طريق زراعي ويبعدان عنه حوالي **8** كم ولا يوجد وسيلة نقل عمومي بينهما، علماً بأن عدد سكانهما يبلغ حوالي **17840** نسمة، مما جعل عدد المشاريع التجارية في تلك المناطق كبيراً، حيث بلغت **111** مشروع وتشكل ما نسبته **23.9%** من عدد المشاريع التجارية في اللواء.
- تشرف على هذا القطاع غرفة تجارة اربد من حيث شهادات التسجيل.
- لا يمكن القول ان جميع المستثمرين والعاملين بهذا القطاع على تواصل مستمر مع الغرفة، الامر الذي يحد بشكل كبير من العمل على التعريف بهذه الفرص للجميع، كما انه يحد من محاولات تنظيم هذا القطاع وتصنيفه، حيث تفتقر اغلب المؤسسات ذات العلاقة بمعلومات واضحة ودقيقة حول هذا القطاع.
- يمكن تفسير الزيادة الكبيرة بعدد المنشآت العاملة بهذا القطاع، بسبب اعتقاد الاغلبية انه لا يحتاج الى خبرات ادارية ومحاسبية وتسويقية كبيرة، كما ان مشاريع هذا القطاع لها علاقة مباشرة بالحاجات الأساسية للمواطنين.

النشاطات الاقتصادية القائمة في لواء المزار الشمالي حسب قاعدة بيانات بلديات اللواء لعام **2020**:

جدول رقم (20)

طبيعة النشاط	طبيعة النشاط
اثاث مستعمل	بقالة
مواد بناء	صالون سيدات
ادوات صحية	صالون رجالي

تشطيبات	مخبز
بيع ادوات كهربائية	دواجن
تعهدات انشائية	ادوات منزلية
مطعم	البان
محطة محروقات	تربية نحل
مغسله	بيع بطاقات وخلويات
موزع غاز	بيع مفروشات جديد
اكسسوارات	صهريج ماء
برادي واقمشه	كشك
فوط وورق صحي	مخيطه
سجاد وموكيت	تكييف وتبريد
دراي كلين ومصبغه	محددة
بلياردو	احذيه
محمص	غسيل سيارات وبناشر وزيت
تجارة مكسرات	مصنع
تجارة وتوزيع اجهزة صوتية	اعمال الحج والعمره
منجرة	معصرة زيتون
عيادة بيطرية	تأجير كراسي
نقابة تراخيص المعارض	تغليف الورق
جاروشة حبوب	تأجير كمبريسات وونشات
ملحمة	استيراد وتصدير
تجارة مجمدات	المنيوم
مشغل حقائب	حدادة سيارات ودهان
تصليح ادوات كهربائية	مطبعه
مستودع مواد تموينية	صيدلية
كيك بوكسج	عيادة اسنان
مدرسة خاصة	عيادة اختصاص
مكتب هندسي	رياض اطفال
مكتب مساحه	مركز ثقافي
محامون	مركز تربية خاصه
مصور	مؤسسه ماليه
تدريب سواقه	محل ذهب
لوازم رياضية	شركات
تحلية وتنقية المياه	بيع دهانات
صناعة مواد تنظيف	اصلاح طرئمبات ديزل
نوفتيه	مخرطة

خردوات	كهربائي سيارات
ادوات زراعية	اعمال حفريات
معمل بلوك وطوب	تنجيد فرش سيارات
قص زجاج	عصائر
اعمال دهان وتبليط منازل	بيع قطع سيارات وزينه
بيع كمبيوتر	معرض سيارات
انترنت	خضار وفواكه
ميكانيك	مكتبة

19. 2. أبرز التحديات التي تواجه القطاع التجاري:

- وجود بعض القوانين المقيدة للعمل والنشاط وخصوصاً قانون العمل والعمال.
- معدلات الضرائب المرتفعة بالمقارنة مع الدول الاخرى.
- صعوبة الحصول على تمويل المشاريع التجارية وتعقد بعض الاجرائات احيانا.

19. 3. أبرز التحديات التي تواجه القطاع الخدمي:

- ضعف البرامج الداعمة لهذا القطاع .
- حاجة اغلب المستثمرين في هذا المجال الى شهادات مزاوله مهنة.

19. 4. الفرص الاستثمارية في القطاع التجاري والخدمي:

تعد الفرص الاستثمارية السابقة في القطاعات جميعها فرصا لاستحداث مشاريع تجارية سواء صناعية او زراعية او حتى سياحية.

تجارة التجزئة

ينتشر في اللواء عدد من المركبات (السيارات وغيرها) مما يعني ضرورة التحسين المستمر في استثمار وتطوير المشاريع التي من شأنها خدمة اهل المنطقة.

الخدمات الطبية التي لا يستغنى عنها... الخ.

عشرون: التمويل

20.1. التمويل الميكروي والنشاط الإقراضي للمشاريع الصغيرة والمتوسطة:

- يوجد في لواء المزار الشمالي فرع لمؤسسات تمويل متخصص وهي:
1- صندوق المرأة.
- لا يوجد في لواء المزار الشمالي فروع لبنوك تجارية، ويستفيد أبناء اللواء من البنوك التجارية المنتشرة في اربد.

20.2. أبرز التحديات التي تواجه القطاع التمويلي:

- صعوبة توفير الضمانات اللازمة للحصول على التمويل.
- عدم التمكن من اخذ المبلغ الكافي لتمويل المشاريع وبالتالي عدم استمرارها.
- ثقافة الاستهلاك السائدة ان معظم التسهيلات والتي تتعلق بالمشاريع وتحديدًا المنزلية منها ما يذهب للاستهلاك.

واحد وعشرون: تحليل أبرز الأبعاد التنافسية في اللواء:

- تعتبر القوى العاملة أكثر العوامل الاقتصادية تأثيرا في السوق المحلي ومن مقومات الاستثمار

نقاط القوة	نقاط الضعف
------------	------------

- الحقيقية والتي لها دور كبير في نمو اقتصاد الدولة ولا بد من استغلالها بالشكل الأمثل.
- لقد بين مسح قطاع التعليم مسبقا ان نسبة التعليم مرتفعة جدا إذ ان **90%** من السكان متعلمين أي ان هذا المقوم يعتبر من أقوى مقومات الاستثمار.
- تتوفر المؤسسات التدريبية والتعليمية والبرامج الداعمة لبيئة الاستثمار بكثافة وعلى رأسها برنامج إرادة.
- توفر المؤسسات التمويلية فإنه يمكن القول أن السوق المحلي مشبع بهذه المؤسسات سواء كانت بنوك تجارية أو مؤسسات إقراض متخصص، ويمكن حصر مشكلة هذه المؤسسات المالية بشكل عام في نوعية الضمانات والكفالات المطلوبة لأغراض منح التسهيلات الائتمانية، وهذا من الأمور التي ما زالت أحد معيقات التوسع بالاستثمار.
- الكثافة السكانية المرتفعة بحاجة لخدمات متزايد
- مشاركة المرأة الفاعلة في الاقتصاد بشكل عام وتوليد دخل خاص بها.

<ul style="list-style-type: none"> • تنوع جغرافي في مناطق جبلية مرتفعة وكثرة الوديان وكثرة الأشجار الحرجية، مع مناخ متنوع يشجع على الاستثمار في الزراعة والصناعة والسياحة. • تشكل الأراضي القابلة للزراعة ما نسبته (68.8%) من مساحة اللواء. • وجود مجموعة من المناطق الاثرية والحضارية. • حلقة وصل بين محافظة اربد ومحافظة عجلون ولواء الكورة. 	<ul style="list-style-type: none"> • ارتفاع حجم الأسرة (5) مقابل (4.8) للمملكة. • توزيع التجمعات السكانية وارتباطها بمركز اللواء. • زيادة الضغط على المرافق الصحية والتعليمية والخدمات العامة وعدد من المخاوف البيئية. • انخفاض مستويات الدخل للأسر • نسبة كبيرة من القوى العاملة في القطاع العام والقوات المسلحة. • عدم وجود مركز تدريب مهني. • عدم وجود مؤسسات تمويلية.
<p style="text-align: center;">الفرص</p>	<p style="text-align: center;">التحديات</p>
<ul style="list-style-type: none"> • البنية التحتية جيدة (نوعاً ما) للاستثمار واقامة المشاريع. • التطبيق التدريجي لأسلوب اللامركزية في ادارة المحليات. • إيجاد قوى عاملة مهيئة للاستثمار • تطوير آليات الشراكة مع القطاع الخاص. • تحسين شروط الائتمان والقروض الصغيرة والمتوسطة. • الموائمة بين متطلبات العرض والطلب في سوق العمل. • تحسين مستوى الاجور والتأمينات الاجتماعية في سوق العمل. 	<ul style="list-style-type: none"> • ضغط اللاجئين السوريين على البنية التحتية والخدمات. • ارتفاع اسعار المدخلات الانتاجية. • تكيف السكان مع التغيرات التنموية والاقتصادية. • انخفاض المخصصات الرأسمالية في الموازنة العامة. • ضعف تنفيذ وتطبيق القوانين والتشريعات المتعلقة بالاستثمار والتنمية المحلية وتكيفها مع المتغيرات الاقليمية والدولية، في ضوء الاتفاقيات التجارية والصناعية الموقعه مع عدد من الدول. • الوصول الى الفئات المهمشه بشكل مباشر. • عدم قدرة المواطنين ومجتمع الاعمال في اللواء على تلبية شروط الائتمان.