

دراسة الواقع الاقتصادي والاجتماعي  
لواء ديرعلا  
لواء الشونة الجنوبية  
السنة 2021

خارطة منطقة العمل



### جدول المحتويات

صفحة	البيان	التسلسل
4	الموقع الجغرافي والتقسيمات الادارية والسكان	1
7	الخصائص الطبيعية و المقومات الاقتصادية	2
13	خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية	3
14	الشباب	4
15	قطاع المرأة	5
16	الثقافة	6
17	التعليم	7
19	التدريب المهني	8
21	الصحة	9
23	البنية التحتية	10
24	النقل العام	11
25	المياه	12
26	الطاقة	13
27	الاتصالات	14
28	البيئة	15
29	السياحة	16
33	الزراعة	17
36	الصناعة	18
37	التجارة والخدمات	19
39	التمويل	20
40	تحليل ابرز الابعاد التنافسية في اللواء	21

أولاً: الموقع الجغرافي والتقسيمات الإدارية والتنظيمية والسكان:

### 1.1 الجغرافيا والسكان:

- يتبع لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية إدارياً لمحافظة البلقاء، يحد لواء ديرعلا من الشمال الشونة الشمالية/ محافظة اربد، ومن الجنوب لواء الشونة الجنوبية، ومن الغرب نهر الاردن ومن الشرق لواء قصبة السلط.
- أما بالنسبة للشونة الجنوبية؛ فيحدها من الشمال لواء ديرعلا ومن الجنوب مادبا، من الشرق العاصمة ومن الغرب نهر الاردن.
- تبلغ مساحة لواء ديرعلا (242.6) كم<sup>2</sup>، ويبعد عن عمان حوالي (60) كم، أما الشونة الجنوبية فتبلغ مساحتها (295.09) كم<sup>2</sup>، وتبعد عن عمان 30 كم.

جدول رقم (1)

توزيع السكان حسب الجنس (نسمة)			التجمع السكاني	القضاء	اللواء
المجموع	إناث	ذكور			
3268	1314	1954	الشونة الجنوبية	الشونة الجنوبية	الشونة الجنوبية
5282	2322	2960	الشونة الجديدة (السكنة)		
12586	5224	7362	الكرامة		
12466	5958	6508	الروضة		
9308	4163	5145	الرامة		
2375	1110	1265	الكفرين		
9831	4206	5625	جوفة الكفرين		
4554	2243	2311	سويمة		
8287	3370	4917	ديرعلا	ديرعلا	ديرعلا
14331	6565	7766	الطوال الجنوبي		
5485	2273	3212	معدى		

13025	5654	7371	ضرار
2618	1177	1441	مثلث العارضة
1650	649	1001	داميا
4506	1930	2576	الطوال الشمالي
1749	856	893	خزمة
3482	1741	1741	الدباب
3996	1917	2079	الرويحة
697	340	357	ابو الزيغان
3553	1419	2134	ظهرة الرمل
8410	3339	5071	البلاونة
6308	1487	4821	غور كبد
3950	1915	2035	ميسرة فنوش
59670	26540	33130	مجموع لواء الشونة الجنوبية
83170	34870	48300	مجموع لواء ديرعلا
556600	257700	298900	المحافظة

\* المصدر: دائرة الإحصاءات العامة، 2020

## 2.1 التقسيمات الإدارية:

تتألف محافظة البلقاء من 5 ألوية ومركزها السلط، وهي كالتالي:

- لواء قسبة السلط ويضم 4 أفضية:  
- قضاء السلط - قضاء العارضة - علان وزبي - عيرا ويرقا
- لواء ماحص والفحيص، ويضم تجمعين سكانيين:  
- ماحص - الفحيص
- لواء الشونة الجنوبية، ويضم العديد من التجمعات السكانية:  
- الشونة الجنوبية - الشونة الجديدة(السكنة) - الكرامة - الروضة - الرامة

- الكفرين - جوفة الكفرين - سويمه
- لواء ديرعلا ويضم العديد من التجمعات السكانية:
  - ديرعلا - الطوال الجنوبي - معدي - ضرار - مثلث العارضة
  - داميا - الطوال الشمالي - خزمة - الدباب - الرويحة
  - ابو الزيفان - ظهرة الرمل - البلاونة - غور كبد - ميسرة فنوش
  - مثلث المصري

### 3.1 مؤسسات المجتمع المدني والفعاليات المنظمة:

جدول رقم (2)

التقسيمات الإدارية	جمعيات تعاونية	جمعيات خيرية	جمعيات ثقافية	الاندية الرياضية	المنتديات الثقافية	مراكز الزكاة والايتام
ديرعلا	37	39	غير متوفر	6	غير متوفر	غير متوفر
الشونة الجنوبية	42	15	غير متوفر	2	غير متوفر	غير متوفر

#### الجمعيات الخيرية:

يبلغ عدد الجمعيات الخيرية في المحافظة 45 جمعية،

#### الجمعيات التعاونية:

يبلغ عدد الجمعيات التعاونية في لواء ديرعلا (37) جمعية تعاونية، وفي لواء الشونة الجنوبية (42) جمعية

## ثانيا: الخصائص الطبيعية والمقومات الاقتصادية

### 2.1 الميزة النسبية:

يتميز لواء ديرعلا بموقعه المتميز وأهميته الزراعية والاقتصادية والأثرية والتاريخية، ويشكل مصدرا رئيسيا لاحتياجات المملكة من الانتاج النباتي والحيواني؛ كالخضراوات والنخيل، ويحتوي أيضا على حجري الترافرتين والرخام والذي يشكل جزءا كبيرا من منطقة فنوش. أما عن لواء الشونة الجنوبية، فله ميزة خاصة اكتسبها لقربه من البحر الميت والمغطس، وقد أولاه ذلك أهمية خاصة، عدا عن توفر الانتاج النباتي للنخيل والموز في المنطقة. أما معدل درجات الحرارة فيتراوح بين (18.2-40).

### 2.2 أبرز مؤشرات الخصائص الديمغرافية السكانية والتركيبية العمرية للسكان

بلغ عدد سكان لواء ديرعلا في عام 2020 (83170) نسمة، ويشكل 3.03% من إجمالي سكان محافظة البلقاء البالغ عددهم (556600) نسمة لعام 2020، وفيما يتعلق بتوزيع السكان حسب الجنس فتشير الإحصاءات إلى أن نسبة الذكور تصل إلى (58%)، ونسبة الإناث (42%) من إجمالي عدد سكان لواء ديرعلا

أما فيما يخص لواء الشونة الجنوبية فقد بلغ عدد سكانه في عام 2020 (59670) نسمة، ويشكل 2.1% من إجمالي سكان محافظة البلقاء البالغ عددهم (556600) نسمة لعام 2015، وفيما يتعلق بتوزيع السكان حسب الجنس فتشير الإحصاءات إلى أن نسبة الذكور تصل إلى (55.5%)، ونسبة الإناث (44.5%) من إجمالي عدد سكان لواء ديرعلا

جدول رقم (3)

التعدادات السكانية (نسمة)	
2020	
83170	لواء ديرعلا
59670	لواء الشونة الجنوبية
556600	محافظة البلقاء

المصدر: التعداد العام للسكان 2020

- من أبرز المؤشرات الديمغرافية، يلاحظ أن متوسط عدد أفراد الأسرة في كل من لواء ديرعلا والشونة الجنوبية يبلغ 5.3 فرد/أسرة وهو أعلى من المعدل العام على مستوى المملكة والبالغ 4.8 فرد، كما أن معدل الإعالة الديمغرافية في محافظة البلقاء (70.2) ويلاحظ تركيز أكثر من نصف السكان في الفئة العمرية ما بين سن (15-64) سنة بنسبة 58.8 وهي أقل من مستوى المملكة 59.5
- والجدول التالي يوضح أبرز هذه المؤشرات:

جدول رقم (4)

اللواء	متوسط عدد أفراد الأسرة (فرد)	عدد الأسر	معدل الإعالة الديموغرافي (%)
ديرعلا	5.3	15667	70.2
الشونة الجنوبية	5.3	11115	70.2



### 3.2 المؤشرات الاقتصادية وحالة الفقر:

- بلغت مؤشرات الدخل والإنفاق السنوي للأفراد والأسر للعام 2013 على النحو التالي:

#### جدول رقم (5)

متوسط الدخل السنوي (دينار)		متوسط الإنفاق السنوي (دينار)		التقسيمات الإدارية
للفرد	للأسرة	للفرد	للأسرة	
1263.4	6854.2	13.5	7112.2	لواء ديرعلا
1135.2	6537.8	1394.9	8224	لواء الشونة الجنوبية
1625.2	9797.9	2012	9881	البلقاء
1857.2	9258.0	2021.2	10251.6	المملكة

المصدر: مسح نفقات ودخل الاسرة 2013

أشار تقرير مسح نفقات ودخل الاسرة 2013 الصادر عن دائرة الاحصاءات العامة إلى انخفاض متوسط دخل الاسرة السنوي في لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية على التوالي (6854.2)، (6537.8) دينار عن المعدل العام للمملكة (9258) دينار، وعن معدل الدخل لمحافظة البلقاء. كذلك ينخفض متوسط إنفاق الاسرة السنوي في لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية على التوالي (7112.2)، (8224) دينار عن المعدل العام للمملكة (10251.6) دينار. وكذلك الامر بالنسبة لمتوسط الانفاق في لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية نسبة إليه في محافظة البلقاء الذي بلغ (9797.9).

● الفقر

يعتبر الفقر ظاهرة معقدة ذات ابعاد متعددة اقتصادية واجتماعية، ويختلف مفهوم الفقر باختلاف البلدان والثقافات والازمنة، والمقولة المتفق عليها أن الفقر ببساطة هو عدم القدرة على توفير الحد الأدنى من مستويات المعيشة المطلوب والمرغوب فيه اجتماعيا، وهو حالة من الحرمان المادي التي تتجلى أحد مظاهرها في انخفاض استهلاك الغذاء كما ونوعا، وتدني الحالة الصحية والمستوى التعليمي والوضع الاسكاني والحرمان من امتلاك السلع المعمرة والاصول المادية الاخر، وفقدان الاحتياطي أو الضمان، لمواجهة الحالات الصعبة كالمرض والاعاقة والبطالة والكوارث والازمات. والفقر في مفهومه العام هو عدم مقدرة الشخص على توفير الدخل اللازم لتلبية الحاجات الاساسية التي تمكنه من اداء عمله بصورة مقبولة.

يبين تقرير منشور لدائرة الاحصاءات العامة لدراسة حالة الفقر في الاردن استنادا الى " مسح نفقات ودخل الاسرة 2010"، بلغت نسبة الفقر في البلقاء (20.9%) مقارنة مع (14.4) على مستوى المملكة، ويبلغ عدد الافراد الفقراء في محافظة البلقاء نحو (85.494) ألف يشكلون ما نسبته (9.7%) من اجمالي عدد الفقراء في المملكة، كما بلغ عدد الاسر الفقيرة (12.169) ألف أسرة تشكل ما نسبته (10.2%) من عدد الاسر الفقيرة في المملكة، كما يوجد في المحافظة جيبين فقر هما قضاء ديرعلا، قضاء عين الباشا.

ويشير تقرير حالة الفقر في الاردن (استنادا الى بيانات مسح نفقات ودخل الاسرة 2010) أن نسبة الفقر في لواء ديرعلا (29.9%) وفي لواء الشونة الجنوبية (12.8%) هي الاشد فقرا.

● البطالة

بلغ معدل البطالة في محافظة البلقاء حسب نتائج مسح العمالة والبطالة لعام 2015 من مسح العمالة والبطالة الذي تنفذه دائرة الاحصاءات العامة (12.2%) وهو مستوى اقل من المستوى العام للمملكة البالغ (13%).

جدول رقم (6)

المؤشر	معدل النشاط الاقتصادي الخام (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لعدد السكان الكلي)	معدل النشاط الاقتصادي المنقح (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لمجموعة السكان الذين أعمارهم 15 سنة فأكثر)	معدل البطالة (عدد السكان المتعطلين وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لإجمالي قوة العمل)
محافظة	73.9	73.9	12.2
على مستوى المملكة	63.7	36.7	13

المصدر: مسح نفقات ودخل الاسرة 2013، مسح العمالة والبطالة 2015

#### 4.2 واقع القوى العاملة:

الجدول التالي يبين توزيع المتقدمين بطلبات للتوظيف من خلال ديوان الخدمة المدنية حسب السنوات والجنس:

جدول رقم (7)

السنة	عدد طلبات الذكور	عدد طلبات الإناث	مجموع الطلبات المقدمة	مجموع طلبات المملكة
2012	5405	15574	20979	276468
2013	5892	16499	22391	293642
2014	5663	15797	21460	279550
2015	5734	16807	22541	300190

\*المصدر ديوان الخدمة المدنية

مديرية العمل ديرعلا

- تشير هذه السجلات إلى أن عدد الباحثين عن العمل بلغ للعام 2018 (13750) باحث منهم (7564) من الذكور و(6204) من الاناث على مستوى المحافظة.
- عدد العمالة الوافدة في اللواء في ديرعلا 13999 حاصل على تصريح عمل، وفي الشونة الجنوبية 12563

## 5.2 التحديات في قطاع العمل والبطالة

- عدم وجود مؤسسات لاستيعاب الخريجين بالتخصصات المختلفة.
- قلة عدد المؤسسات التي تستوعب العمالة في اللوائين وتركزها في العاصمة.
- تركيز نسبة البطالة في صفوف الاناث وتفضيل مؤسسات القطاع الخاص تشغيل الذكور على الاناث.
- فجوة عدد الذكور والاناث المشتغلين في القطاعات المختلفة سببها تفضيل الناشطين الذكور العمل في الخارج.
- تهرب بعض المنشآت الاقتصادية العاملة من الاشتراك في منظومة الضمان الاجتماعي.
- وجود فجوة بين متوسط الانفاق ومتوسط الدخل يسبب تزايد عمليات الاقتراض من المؤسسات المالية بالإضافة الى تدني الاجور في القطر الخاص.
- الوساطة والمحسوبية
- ضعف الشراكة العامة بين القطاعين العام والخاص فيما يخص تشغيل العاطلين عن العمل.

ثالثاً: خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

### 1.3 خدمات مديرية التنمية الاجتماعية وصندوق المعونة الوطنية

جدول رقم (8)

المؤشر	القيمة
عدد مديريات التنمية الاجتماعية	2
عدد مساكن الأسر العفيفة من خلال المكرمة الملكية	45
عدد دور الحضانة	غير متوفر
عدد الجمعيات المتخصصة	1
عدد مراكز ذوي الاحتياجات الخاصة	غير متوفر
عدد حالات ذوي الاحتياجات الخاصة المسجلة	غير متوفر
عدد مراكز شؤون المرأة	2
المعونة المتكررة من صندوق المعونة الوطنية	عدد المستفيدين
	3288
برنامج الأسر المنتجة المقدمة من وزارة التنمية	غير متوفر

\* المصدر: مديرية التنمية الاجتماعية، ديرعلا والشونة الجنوبية

### 2.3 التحديات في قطاع خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

1. نسبة الفقر والبطالة المرتفعة إذا ما تمت مقارنتها على مستوى المحافظة والمملكة.
2. عدم كفاية المبالغ المصروفة للمحتاجين وذلك بسبب ارتفاع الاسعار.

#### رابعاً: الشباب

#### 1.4 قطاع الشباب:

- يوجد في لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية عدد من الاندية ومراكز الشباب والشابات والمرافق الرياضية، ويقوم المركز الاعلى للشباب بالأشراف عليها.
- يوجد في ديرعلا 6 أندية رياضية، وفي الشونة الجنوبية 2.
- يوجد في ديرعلا هيئة واحدة "هيئة شباب كلنا الاردن"، وفي لواء الشونة الجنوبية مجمع رياضي واحد "ملعب في مجمع مصطفى العدوان"
- كما يوجد مركزي شباب في ديرعلا وواحد في الشونة الجنوبية. ومركز شابات واحد في ديرعلا.

#### 2.4 التحديات في قطاع الشباب:

- ضعف البنية التحتية المادية والاجتماعية اللازمة لمساعدة الشباب على قضاء أوقات فراغهم
- ارتفاع معدلات البطالة بين المتعلمين من الشباب
- عدم وجود برامج وخطط الزامية لاستثمار طاقات الشباب ودعم ورعاية الابداع والتميز لديهم وتطويرها.
- قلة وجود المنشآت والملاعب الرياضية.

خامسا: قطاع المرأة  
1.5 قطاع شؤون المرأة:

يوجد فرع لاتحاد المرأة في كل من لواء ديرعلا والشونة الجنوبية

2.5 تحديات قطاع المرأة:

- رغبة العديد من اصحاب العمل بتشغيل المرأة غير المتزوجة أو التي لديها اطفال
- صعوبة توفير البيئة المناسبة وأماكن احتضان اطفال المرأة العاملة
- وجود بعض المعوقات الاجتماعية لعمل المرأة في بعض الوظائف

1.6 قطاع الشؤون الثقافية:

جدول رقم (9)

العدد			المؤشر
اللقاء	الشونة الجنوبية	ديرعلا	
38	2	2	عدد الهيئات الثقافية
غير متوفر	غير متوفر	غير متوفر	عدد المنتسبين للهيئات الثقافية
6	1	1	عدد الفرق الشعبية
2	غير متوفر	غير متوفر	المهرجانات

\* المصدر: مديرية الثقافة/ السلط

2.6 الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة

- ملاعب رياضية
- مسابح
- نوادي شبابية بكافة أنواعها



سابعاً: التعليم

## 1.7 قطاع التعليم:

الجامعات

### محطة البحوث الزراعية / كلية الزراعة التابعة للجامعة الأردنية

- تقع محطة البحوث الزراعية في منطقة داميا التابعة للواء ديرعلا وتعتبر هذه المحطة المرفق الوحيد الذي يتعلق بالجامعات والمعاهد، وهي أيضاً إحدى المرافق الرئيسية لمعهد البحوث والتدريب والإرشاد والتعليم الزراعي حيث تأسست مزرعة الجامعة الأردنية عام 1975 بتفويض الأرض المقام عليها المعسكر القديم للجامعة الأردنية بأمر من جلالة المغفور له الحسين بن طلال طيب الله ثراه، ثم تحول مسماها لاحقاً إلى محطة البحوث الزراعية، وبلغت مساحة المحطة (856) دونم.

### نشاطات المحطة

تتمحور نشاطات المحطة في أربعة مجالات:

أولاً: التدريس والتدريب

ثانياً: البحث العلمي

ثالثاً: خدمة المجتمع المحلي

رابعاً: الانتاج الحيواني والنباتي التي يتم رفدها للسوق المحلي أو بيعها لموظفي المحطة

- التعليم المدرسي فان الجدول التالي يبين بعض مؤشرات التعليم للعام الدراسي (2020/2019):

جدول رقم (10)

المجموع	المدارس الخاصة	مدارس الأونروا	المدارس الحكومية	البيان
52	2	2	48	عدد المدارس
16263	670	485	15111	عدد الطلبة
632	29	20	583	عدد الغرف الصفية
31	8	-	23	عدد رياض الاطفال

\* المصدر: مديرية التربية والتعليم/ديرعلا

## 2.7 مؤشرات مهمة

نسبة النجاح (29) %

معدل التسرب (1.5) %

معدل عدد الطلاب في الغرفة الصفية (25-35) حسب مساحة الغرفة الصفية

## 3.7 تحديات قطاع التعليم:

- اكتظاظ الصفوف في بعض المدارس
- التسرب نتيجة الظروف الاقتصادية الصعبة
- ارتفاع درجات الحرارة صيفا وعدم وجود تكييف في الغرف الصفية

## 4.7 الفرص الاستثمارية في قطاع التعليم:

- مدارس خاصة
- دور حضانة

ثامنا: التدريب المهني  
1.8 واقع التدريب المهني

جدول رقم (11)

العدد	المؤشر	
1	عدد مراكز التدريب المهني	
23	ذكور	عدد العاملين في مراكز التدريب
7	إناث	
30	مجموع	
150	الطاقة الاستيعابية	
180	الطاقة التشغيلية	
248	ذكور	عدد المتدربين
24	إناث	

• المصدر: مؤسسة التدريب المهني، ذكور وإناث.

- الجدول التالي يبين التخصصات التدريبية في مركز التدريب المهني في لواء ديرعلا وهي تضم 7 مهن للذكور و3 مهن للإناث:

جدول رقم (12)

الرقم	اسم البرنامج
1	تجميل
2	ميكانيك سيارات
3	تكييف وتبريد
4	تكنولوجيا المعلومات
5	نجارة
6	تجليس ودهان
7	كهرباء سيارات
8	خياطة
9	كهرباء منزلية
10	حدادة

▪ مركز التدريب المهني /ديرعلا

تقدم خدمات الرعاية الصحية في لوائي ديرعلا والشونة الجنوبية من خلال ما يلي:

### 1.9 المستشفيات:

جدول رقم (13)

اسم المستشفى	عدد الأسرة	عدد الاطباء	الخدمات المقدمة (التخصصات الطبية)
مستشفى الحكومي/ ديرعلا	115	32	جلدية، باطنية، اطفال، نسائية، عظام، عيون، انف واذن وحنجرة، اشعة، اسعاف وطوارئ، مختبرات
مستشفى حكومي/ الشونة الجنوبية	63	32	جلدية، باطنية، اطفال، نسائية، عظام، عيون، انف واذن وحنجرة، اشعة، اسعاف وطوارئ، مختبرات

### 2.9 المراكز الصحية والعيادات:

جدول رقم (14)

المؤشر	حكومي		الأونروا
	ديرعلا	الشونة الجنوبية	
- عدد المراكز الصحية الشاملة	-	-	
- عدد المراكز الصحية الأولية	11	8	1
- عدد المراكز الصحية الفرعية	11	8	
- عدد المختبرات	7	2	
- عدد الصيدليات	11	8	
- عدد مختبرات الأشعة	غير متوفر	غير متوفر	
- عدد عيادات الاسنان	1	1	1
- عدد عيادات الطب العام	1	1	

		0	0	- عدد عيادات الاختصاص
		2	5	- عدد أطباء الأسنان
		1	1	- عدد مراكز الأمومة والطفولة

\* المصدر: مديرية الصحة/ ديرعلا

### 9.3 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصحي

- الضغط على كل من مستشفى الاميرة ايمان، ومستشفى الشونة الجنوبية بسبب الكثافة السكانية وقلة عدد المستشفيات في اللواتين
- عدم توفر الخدمات الصحية العسكرية مع الحاجة الملحة لذلك
- ضعف البنية التحتية في امكانيات بعض المراكز الصحية
- عدم توفر المعدات والاجهزة اللازمة لبعض المراكز الصحية، وضعف عمليات الصيانة لذلك.
- الضعف العام في الاجراءات الادارية والانتظار الطويل

### 9.4 الفرص الاستثمارية في القطاع الصحي

- مستشفيات
- صيانة اجهزة طبية
- صناعة ادوية
- صناعة مستحضرات تجميل
- صناعات الاعشاب طبية

عاشرا: البنية التحتية

1. 10 قطاعات البنية التحتية والخدمات العامة:

جدول رقم (15)

الأطوال (كم)	الطرق حسب النوع	
137	رئيسية	شبكة الطرق الداخلية المعبدة
143	ثانوية	
292	فرعية	
-	زراعية	
572	المجموع	

• المصدر: الكتاب الاحصائي الشتوي 2019

2. 10 أبرز التحديات التي تواجه البنية التحتية

- حاجة الطرق الزراعية الى تنظيم
- معظم الطرق الرئيسية منها والفرعية بحاجة إلى تعبيد

الحادي عشر: النقل العام

## 1. 11 النقل العام والبري:

تشير بيانات الاحصاءات العامة إلى أن عدد المركبات المرخصة بجميع فئاتها في محافظة البلقاء قد بلغت

33523 لعام 2019

### جدول رقم (16)

ملكية المركبة	صالون	حافلات	شحن	صهاريج	شاحنات	أخرى <sup>1</sup>	المجموع
خصوص	18630	1520	8666	77	17	1999	30909
عموم	914	495	423	300	463	19	2614
المجموع	19544	2015	9089	377	480	2018	33523

\* المصدر: الكتاب الإحصائي السنوي 2019

## 2. 11 أبرز التحديات في قطاع النقل:

1. عدم وجود مواقف خاصة كافية داخل اللواء مما يستدعي الحاجة للوقوف ضمن سعة الشوارع.
2. قدم شبكة الطرق في بعض المناطق وبطء إجراءات الصيانة وقلة المخصصات المالية.
3. عدم وجود كفاية وسائل النقل العام للمناطق الداخلية
4. قلة بدائل النقل العام المتوفرة.

## 3. 11 الفرص الاستثمارية في القطاع النقل

- صيانة كهرباء وميكانيك السيارات الحديثة والهجينة
- خدمات التوصيل

<sup>1</sup> تشمل الدراجات النارية والمركبات الزراعية، مركبات الأشغال وسيارات ذات استعمال خاص.



## 1. 12 المياه والصرف الصحي:

جدول رقم (17)

المؤشر	
عدد الآبار الارتوازية	257
عدد السدود والسعة التخزينية	3
عدد محطات الضخ العاملة	24
نسبة السكان المخدومين بشبكة المياه	غير متوفر
شبكات الصرف الصحي	غير متوفر
محطات التنقية	غير متوفر
مساحة الأراضي المروية بمياه محطات التنقية	غير متوفر

\* المصدر: سلطة مياه

## 2. 12 أبرز التحديات في قطاع المياه والصرف الصحي:

- قدم شبكات المياه في بعض المناطق وانخفاض كفاءتها وارتفاع كلفة الصيانة
- وجود عوائق عديدة أمام التخطيط المتوسط وبعيد المدى كعوائق تنظيم مصادر المياه الجديدة
- الترهل الإداري الحاصل في المديريات
- شح المياه
- عدم وجود شبكة صرف صحي
- ارتفاع نسبة العدادات المعطلة في المحافظة لأسباب متعددة منها طريقة تنفيذ الوصلة، تلاعب المشتركين، استخدام العدادات المستصلحة، عدم دقة بعضها، وعدم القدرة على تبديلها فور ظهورها

## 3. 12 الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع المياه والصرف الصحي

- مشاريع آبار منزلية لتجميع مياه الأمطار واستغلالها

### 1. 13 الطاقة والكهرباء:

ينحصر قطاع التعدين في المنطقة في مصنع ترافكو الذي يعمل لتصنيع وتشكيل حجر الرخام والبلاط وحجر الترافرتين، يقع المصنع في منطقة فنوش في لواء ديرعلا، حيث تعتبر الاردن من الدول الفريدة في العالم التي تمتلك كميات كبيرة من رخام الترافرتين الاصفر الذي لا يتوفر لا في الاردن وتركيا وإيران، كما تصل منتجات شركة ترافكو إلى 22 بلد وفق المواصفات الاوروبية والعالمية وتساعد في تشغيل ايدي عاملة من ابناء المنطقة.

#### جدول رقم (18)

القيمة		المؤشر
الشونة الجنوبية	ديرعلا	
2	3	عدد محطات الوقود
غير متوفر		عدد وكالات الغاز
15380		السكان المزودين بالكهرباء

\* المصدر: شركة توزيع الكهرباء المساهمة العامة

### 2. 13 أبرز التحديات في قطاع الثروة المعدنية والتعدين والطاقة:

- اعطال شبكة الكهرباء المتكررة خصوصا في فصل الصيف
- ضعف البنية التحتية

### 3. 13 الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الثروة المعدنية والتعدين

- الطاقة البديلة بمختلف انواعها
- أنظمة التسخين الشمسي
- محطات معالجة المياه العادمة

يوجد في كل من لواء ديرعلا والشونة الجنوبية 3 مكاتب بريد، تقدم الخدمات البريدية بأنواعها وخدمات  
تحصيل فواتير الكهرباء والمياه وخدمة دفع مساعدات صندوق المعونة الوطنية

جدول رقم (19)

البيان	نسبة الحيازة
الانترنت	69.2
الارضي	5.7
خلوي	98.7
اجهزة الحاسوب	32.7

\* المصدر: الكتاب الاحصائي السنوي 2015

الخامس عشر: البيئة

## 1. 15 الواقع البيئي:

### مساهمة القطاع الخاص:

بعض الشركات الخاصة ضمن مسؤوليتها الاجتماعية تقوم بدعم بعض الأنشطة التي تساهم في نشر الوعي البيئي أو حملات النظافة التي تعقدها الوزارة أو الجمعيات غير الحكومية.

### المشاكل البيئية في لواء ديرعلا والشونة الجنوبية.

يمكن تلخيص بعض المشاكل البيئية التي تعاني منها المنطقة والمتمثلة بـ:

- سوء موقع سد الكرامة الذي يتوسط اللواء ويحمل معه الكثير من النفايات وبالتالي تتجمع حوله القوارض والبعوض والحيوانات الضالة
  - انتشار العشرات من مصانع البلاط والبلوك ومناشير الحجر في مختلف مناطق ومداخل الكرامة والشونة الجنوبية ومنطقة ديرعلا
  - عدم وجود شبكة صرف صحي في المنطقة واستخدام الحفر الامتصاصية بصورة واسعة بدأت تهدد الاراضي والمزروعات، اضافة الى قيام بعض اصحاب الصهاريج بإسالة المياه العادمة بين الاشجار والاراضي الزراعية وعدم نقلها الى المكب
  - انتشار المحلات الحرفية بطريقة عشوائية في مختلف ارجاء المنطقة
- يشرف على القطاع البيئي في محافظة البلقاء مديرية بيئة البلقاء من خلال مكتب البيئة الذي يشرف على منطقة وادي الأردن. بالإضافة الى بلدية ديرعلا والشونة الجنوبية التي تعتبر مهام المحافظة على البيئة من مهامها الرئيسية خاصة فيما يتعلق بجمع ونقل والتخلص من النفايات الصلبة مستعينة بمجالس الخدمات المشتركة التي تقوم بإدارة مكاب النفايات، الا أن دور البلدية والسلطات المحلية في الجوانب الأخرى من حماية الموارد البيئية لا زال محدوداً.

## السادس عشر: السياحة

### 1.16 قطاع السياحة:

- يمتلك لواء الشونة وديرعلا مقومات سياحية ويرفد قطاع السياحة عدد من المرافق الخدماتية المتعددة المحلية والعالمية، والتي تشمل الفنادق المصنفة وغير المصنفة، والمطاعم والاستراحات، ومتاجر التحف الشرقية داخل الفنادق، حيث تعد منطقة الاغوار مشتى لسكان الاردن لما تتمتع به من ميزات مناخية في فترة الشتاء.
- تشير الارقام الخاصة بعدد السياح الاجانب والاردنيين الى ان لواء الشونة وديرعلا تمتلك مقومات جذب سياحي، وذلك بسبب وجود البحر الميت والمغطس الذي يأتي اليه السياح الاجانب من كل بلد للزيارة والحج كونها منطقة اثرية مقدسة، بالإضافة الى مقامات الصحابة الموجودة في ديرعلا الا ان مشاكل هذا القطاع تتمثل في ضعف واضح في البنية الاساسية الضرورية، في ايجاد المناخ المناسب لحفز الاستثمار وجذب رؤوس الاموال، وهنا لا بد من التركيز على الحاجة للعملية التسويقية، وكذلك اعمال المسح الاثري والتنقيب والترميم والصيانة الدائمة للمواقع الموجودة والمكتشفة، بحيث تنعكس ايجابيا على العاملين في هذا القطاع من المجتمع المحلي
- تملك ديرعلا والشونة الجنوبية عدد وافر من المواقع السياحية، والتي تشمل المواقع الاثرية كالبحر الميت والمغطس، وأضرحة صاحبة الكرام. ويرفد قطاع السياحة عدد من المرافق الخدماتية المتعددة، والتي تشمل الفنادق المصنفة وغير المصنفة والمطاعم والاستراحات، ومتاجر التحف الشرقية، وجمال الطبيعة واعتدال المناخ شتاء والموقع الهام، حيث تنشط الحركة السياحية في المنطقة خلال فترة الشتاء والربيع
- بلغ عدد السياح للمواقع حسب النشرات الاحصائية لوزارة السياحة والاثار للأعوام 2010-2011 حوالي (294888) سائح منهم (256878) سائح أجنبي وكان مقصدهم المغطس والبحر الميت، والجدول التالي يبين اعداد السياح للسنوات اعلاه:

جدول رقم (20)

عام 2011			عام 2010			الموقع
المجموع	أردني	أجنبي	المجموع	أردني	أجنبي	
97530	9514	88016	210673	10743	199930	المغطس
15611	8057	7554	16873	7072	9801	البحر الميت

- اما بخصوص عدد الفعاليات السياحية في المحافظة فيبلغ عددها (51) فعالية، من مكاتب ومطاعم سياحية ومكاتب تأجير سيارات سياحية ويبلغ عدد القوى العاملة في تلك الفعاليات (1899) عامل، والجدول التالي يبين تلك الفعاليات وعدد العاملين فيها:

جدول رقم (21)

المجموع	متاجر التحف الشرقية	مكاتب تأجير السيارات	مطاعم سياحية	مكاتب السياحة	الفنادق	الخدمات
51	12	10	18	5	6	عدد الفعاليات
1899	33	30	236	13	1587	الايدي العاملة

وفيما يلي أبرز المؤشرات التنموية الخاصة بالفنادق في محافظة البلقاء:

جدول رقم (22)

المملكة	محافظة البلقاء	المؤشر
505	8	عدد الفنادق المصنفة
25846	1998	عدد الغرف في الفنادق المصنفة

- المعلومات المتوفرة حول المحافظة

### أهم المواقع الأثرية والسياحية في المنطقة.

- يوجد في لواء ديرعلا والشونة الجنوبية عدة مواقع سياحية دينية وأثرية وعلاجية من تلال ومساجد ومنطقة البحر الميت
- يوجد مقامات لعدد من صحابة الرسول عليه الصلاة والسلام وهم ابو عبيده الجراح وضرار بن الأزور.
- تل ديرعلا الاثري
- أما بالنسبة للشونة الجنوبية فيحتوي على أحد اهم المواقع الاثرية في الاردن وهي:



- المغطس: حيث يأتيه السياح من كافة انحاء العالم للحج من قبل الطوائف المسيحية بالداخل والخارج ويقع بمحاذاة نهر الاردن من الجهة الشرقية.
- البحر الميت: الذي يضم 5 فنادق عالمية ومحلية، حيث يقصده الناس للاستجمام والاستمتاع في فترة الشتاء والربيع خاصة، وكذلك لتوفر السياحة العلاجية في المنطقة التي تتمثل بطين البحر الميت الذي يساعد في شفاء الكثير من الامراض الجلدية.
- تمثال الجندي المجهول في منطقة الكرامة

### المتاحف.

- متحف اثار ديرعلا التابع لجامعة اليرموك والواقع بالقرب من تل ديرعلا الأثري

### مشاكل القطاع

- حاجة الكثير من المواقع السياحية في لواء الشونة الجنوبية وديرعلا للبنية التحتية.
- قلة الاهتمام بالجانب التراثي كرافد مهم من روافد السياحة.
- عدم ترتيب الرحلات للسياحة الداخلية والخارج لزيارة هذه المناطق يستثنى من ذلك منطقة المغطس والبحر الميت، وذلك لان جميع المكاتب السياحية في الأردن تنسق برامج سياحية للبحر الميت وبشكل مستمر- وتعمل على جذب السياح من الخارج والداخل للبحر الميت والمغطس
- افتقار معظم مكاتب تنشيط السياحة في المحافظة للتقنيات الحديثة التي تساعد في عملها.
- عدم وجود برامج تأهيلية وتدريبية لموظفي القطاع العام السياحي تساهم في رفع كفاءتهم.

## 2. 16 اهم التحديات التي تواجه القطاع السياحي:

- نقص حجم الاستثمارات السياحية في المحافظة ككل واللوائين على وجه الخصوص
- عدم وجود برامج سياحية شاملة للمواقع السياحية
- افتقار المواقع السياحية للحد الأدنى من الخدمات السياحية من قبل القطاع الخاص
- قلة الاهتمام الحكومي بإنشاء المتنزهات والاستراحات خاصة وأن المنطقة تتمتع بمناخ دافئ شتاءً.

## 3. 16 الفرص الاستثمارية في القطاع السياحي

- مقاهي
- مطاعم
- استراحات
- اعمال حرفية ميكروية متنوعة
- مدن العاب واماكن ترفيهية



السابع عشر: الزراعة

1. 17 قطاع الزراعة:

واهم المؤشرات التي تشير لواقع القطاع الزراعي:

جدول رقم (23)

المساحة/ العدد	مؤشرات الإنتاج النباتي	
183520	رياً	المساحة المزروعة
500	بعلاً	
184020	المجموع	
1523	الحبوب	المساحة المزروعة (دونم)
144709.5	الخضروات	
35005	اشجار مثمرة	
179714.5	المجموع	
60667	عدد البيوت البلاستيكية	
88	عدد المشاتل	
لا يوجد	عدد المعاصر	
102	عدد محلات بيع المواد الزراعية	
لا يوجد	عدد محلات بيع الأزهار	
100122	مساحة الأراضي الحرجية (دونم)	
غير متوفر	مساحة أراضي المراعي (دونم)	

• المصدر: مديرية الزراعة، وادي الاردن.

جدول رقم (24)

العدد	مؤشرات الإنتاج الحيواني	
35	اللاحم	عدد مزارع الدجاج
لا يوجد	البياض	
35	المجموع	
لا يوجد	عدد المفارخ	
6	الدواجن	عدد المسالخ
2	المواشي	
8	المجموع	
10552	عدد خلايا النحل	
12	عدد مشاريع تربية الأسماك	
2	عدد محلات العلاجات البيطرية	
1	عدد المحطات الزراعية	
105031	أغنام	أعداد المواشي (رأس)
45371	ماعز	
1687	أبقار	
267	جمال	
152356	المجموع	

• المصدر: مديرية زراعة وادي الاردن

## 2. 17 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الزراعي

- قلة وعي المزارع للاستثمار الامثل في الزراعة.
- عدم توفر الدعم الكافي لفتح وتهيئة الطرق الزراعية.
- قلة امكانيات المديریات من آليات زراعية من اجل تقديم خدمات للمزارعين.
- هجرة المزارع من الريف للمدينة بحثا عن العمل وترك الأنشطة الزراعية.
- ضعف استثمار المنتجات الزراعية وإعادة تصنيعها.

## 3. 17 الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي

- تربية النحل ونتاج العسل
- سوق للمواشي

الثامن عشر: الصناعة

1. 18 قطاع الصناعة:

أهم المصانع الموجودة في لوائي دير علا والشونة الجنوبية:

الجدول رقم (25)

اسم المصنع	عدد العاملين	الموقع
مصنع ترافكو للرخام	غير متوفر	فنوش/ دير علا
مصنع ايام ماليبان للخياطة	غير متوفر	الشونة الجنوبية

2. 18 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصناعي:

- تعقيد الاجراءات المتبعة لأصحاب المشاريع لحصولهم على التراخيص
- تخوف بعض المواطنين من تقلبات الاسواق
- ارتفاع اسعار الطاقة عموما والمواد الاولية الداخلة في الصناعات المختلفة، وارتفاع كلف انتاجها.
- عدم وجود مدينة صناعية في المحافظة
- التكلفة العالية للبنية التحتية ومحدودية المناطق المتاحة
- ضعف التنسيق بين الجهات الاستثمارية والاقتصادية في المحافظة
- وجود منافسين على المستوى الاقليمي.

1. 19 قطاع التجارة والخدمات

اهم النشاطات الاقتصادية القائمة في منطقتي ديرعلا والشونة الجنوبية حسب قاعدة بيانات البلديات التابعة لها المنطقة لعام 2019:

جدول رقم (26)

طبيعة النشاط	طبيعة النشاط
صالات افراح	اعمال ديكور وجبص
اكسسوارات	اكوزتات سيارات
العاب كمبيوتر	مجوهرات
سوبر ماركت	بقالة
بوفيه وكافتيريا	بناشر سيارات
بيع الاراجيل	بيع الادوات الكهربائية
بيع دواجن	بيع البسة
بيع الغاز	بيع الخضار والفواكه
تجارة اجهزة ستلايت	تأجير مستلزمات الافراح
تجارة الاجهزة الخلوية	تجارة اطارات السيارات
تجارة الادوات المنزلية	تجارة الحديد والاسمنت
تجارة قطع السيارات	تجارة العدسات والنظارات
تجليس ودهان سيارات	تجارة مواد البناء
تنجيد فرش سيارات	فلتر مياه
خدمات الحج والعمرة	حضانة اطفال
خدمات الكترونية	خطاط
استوديو تصوير	زينة سيارات
صالون رجالي	صالات بلياردو
صناعة الالبان	صالون سيدات
بيع حلويات	صيدلية
غسيل سيارات	طب اسنانه
قرطاسية ولوازم مدرسية	غيار زيت
محددة	كهرباء سيارات
مخبز	محمص
مخيطة	عطارة
مركز ثقافي	مدرسة خاصة

مستودعات	نادي لياقة
مشغل الومينيوم	مشتل زراعي
معرض ومفروشات	مطعم
معمل طوب	معمل بلاط
مقهى انترنت	معمل ثلج
منجرة	ملحمة
ميكانيك سيارات	ميزان ستيرنج

### 19. 2. أبرز التحديات التي تواجه القطاع التجاري:

- وجود بعض القوانين المقيدة للعمل والنشاط وخصوصا قانون العمل والعمال
- معدلات الضرائب مرتفعة مقارنة مع الدول الأخرى
- صعوبات الحصول على تمويل المشاريع التجارية وكثرة الإجراءات وتعقيدها أحيانا
- البيروقراطية الحكومية في بيئة العمل وتعقد بعض الإجراءات مما يؤدي إلى تعطل كثير من المشاريع

### 19. 3. أبرز التحديات التي تواجه القطاع الخدمي:

- الاستثمار في هذا المجال على حساب الكم لا النوع
- ضعف البرامج الداعمة لهذا القطاع.

### 19. 4. الفرص الاستثمارية في القطاع التجاري والخدمي:

- تعد الفرص الاستثمارية في القطاعات السابقة جميعها فرصا لاستحداث مشاريع تجارية سواء صناعية أو زراعية أو سياحية.

عشرون: التمويل

**1. 20. التمويل الميكروي والنشاط الإقراضي للمشاريع الصغيرة والمتوسطة:**

بلغ عدد المؤسسات التمويلية في لوائي ديرعلا والثونة الجنوبية 4 مؤسسات كالتالي:

- صندوق المرأة
- تمويلكم
- فينكا
- البنك الوطني لتمويل المشاريع

جدول رقم (27)

عدد الفروع	البنك
2	البنك الاسلامي الأردني
2	بنك الإسكان
1	بنك القاهرة- عمان الدولي
1	بنك الأردن
1	البنك العربي
1	البنك العربي الإسلامي
1	البنك الأهلي
1	البنك التجاري الأردني

واحد وعشرون: تحليل أبرز الأبعاد التنافسية في اللوائين:

نقاط القوة	نقاط الضعف
<ul style="list-style-type: none"> <li>◀ وجود العديد من مقامات الصحابة التي أصبحت مقصداً للسياحة الدينية.</li> <li>◀ التنوع المناخي في منطقة الأغوار مما يساعد على تنوع الإنتاج الزراعي وزيادته بالإضافة إلى انه جاذب للرحلات الشتوية والربيعية خاصة.</li> <li>◀ ارتفاع عدد سكان اللواء.</li> <li>◀ وجود المواقع السياحية الدينية والاثرية</li> <li>◀ إنتاج الحمضيات، الخضروات والتمور الوافر في المنطقة وإمكانية إقامة مشاريع استثمارية في هذا المجال.</li> <li>◀ توفر المياه للزراعة يعطي الفرصة لإقامة المشاريع الزراعية في المنطقة.</li> <li>◀ وفرة الأراضي الخصبة الصالحة للزراعة في المنطقة وقربها من مصادر المياه.</li> <li>◀ تنتج منطقة الأغوار كميات كبيرة متنوعة من الخضروات والفواكه والتمور مما يوفر فرص استثمارية جيدة لقطاع التصنيع الزراعي والغذائي.</li> <li>◀ توفر عدد جيد من مزارع الماشية في المنطقة.</li> <li>◀ توفر كثير من البيوت البلاستيكية والخدمات المتعلقة بها.</li> <li>◀ توفر فرص التدريب المجاني على العديد من المهن المطلوبة في سوق العمل عن طريق مؤسسة التدريب المهني</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◀ بعد المنطقة عن مركز المحافظة.</li> <li>◀ ارتفاع كلف خدمات البنية التحتية كالماء، الكهرباء، الصرف الصحي والطرق.</li> <li>◀ ثقافة العيب بسبب العادات والتقاليد السائدة تحول دون القبول ببعض الأعمال اليدوية والوظائف المهنية والاعتماد الكامل على القطاع العام لتأمين فرص عمل.</li> <li>◀ تدخل الوحدات الزراعية مع مناطق التنظيم.</li> <li>◀ عدم وجود مجمع ملائم للتنقل الداخلي في اللواء</li> <li>◀ عدم وجود منطقة حرفية/صناعية في المنطقة، حيث أن المحلات على الشارع الرئيسي وبين الأحياء السكنية مما يؤدي إلى تشويهِ مدخل اللواء واكتظاظ مروري عدا عن الضوضاء.</li> <li>◀ ارتفاع نسب الفقر والبطالة</li> <li>◀ النقص في الأيدي العاملة المؤهلة والمدربة من أبناء المنطقة وارتفاع الكلف التشغيلية في بعض قطاعات الأعمال بسبب ارتفاع تكاليف العمالة المؤهلة.</li> <li>◀ لا زال دور القطاع الخاص في اقتصاد المنطقة محدود حيث معظم المنشآت الاقتصادية صغيرة الحجم واستثماراتها صغيرة</li> <li>◀ درجات الحرارة المرتفعة في الصيف وتكاليف الكهرباء العالية</li> </ul>
الفرص	التحديات
<ul style="list-style-type: none"> <li>◀ التوجه للاستثمار في القطاع السياحي عند القطاع الخاص</li> <li>◀ تحسن السوق العراقي</li> <li>◀ الاسواق الخليجية</li> <li>◀ الاستثمارات الزراعية الموجهة للتصدير خصوصاً الى اوروبا</li> <li>◀ مشاريع الطاقة المتجددة بدعم من المؤسسات الدولية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◀ انخفاض منسوب المياه في السدود خاصة سد الملك طلال</li> <li>◀ استمرار الحروب والازمات الاقليمية واغلاق الحدود</li> <li>◀ تهديد موجات الصقيع والفيضانات</li> <li>◀ زيادة ملوحة التربة</li> <li>◀ الحشرات والامراض التي تصيب النباتات بشكل وبائي</li> <li>◀ ارتفاع اسعار مدخلات الانتاج والطاقة</li> </ul>