

دراسة الواقع الاقتصادي والاجتماعي
لواء محاص والفحيص
السنة 2021

جدول المحتويات

صفحة	البيان	التسلسل
4	الموقع الجغرافي والتقسيمات الادارية والسكان	1
8	الخصائص الطبيعية و المقومات الاقتصادية	2
14	خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية	3
16	الشباب	4
18	قطاع المرأة	5
20	الثقافة	6
22	التعليم	7
24	التدريب المهني	8
25	الصحة	9
28	البنية التحتية	10
29	النقل العام	11
30	المياه	12
31	الطاقة	13
33	الاتصالات	14
34	البيئة	15
35	السياحة	16
37	الزراعة	17
40	الصناعة	18
42	التجارة والخدمات	19
43	التمويل	20
44	تحليل ابرز الابعاد التنافسية في اللواء	21



أولاً: الموقع الجغرافي والتقسيمات الإدارية والتنظيمية والسكان:

1.1 الجغرافيا والسكان:

- يتبع لواء الفحيص وماحص إدارياً لمحافظة البلقاء ويقع في منطقة مرتفعة جميلة متوسطة بين العاصمة والبلقاء والأغوار. ويحده من الشمال صويلح وصافوط ومن الجنوب وادي شعيب ومن الشرق العاصمة عمان ومن الغرب مدينة السلط مركز محافظة البلقاء.
- تبلغ مساحة محافظة البلقاء (1119) ك م² مربع وتبلغ مساحة لواء الفحيص وماحص (30) كم² وتشكل ما نسبته (2.7%) من مجموع مساحة المحافظة.

جدول رقم (1)

توزيع السكان حسب الجنس (نسمة)			التجمع السكاني	القضاء	اللواء
المجموع	إناث	ذكور			
21413	10001	11412	الفحيص	ماحص	لواء ماحص
20097	9579	10518	ماحص	والفحيص	والفحيص
41510	19580	21930	مجموع لواء ماحص والفحيص		
556600	257700	298900	المحافظة		
%7.5	%7.6	%7.3	النسبة المئوية للواء من إجمالي المحافظة		

* المصدر: دائرة الإحصاءات العامة، 2020

اللاجئون والمخيمات

لجأ إلى المحافظة عدد جيد من السوريين إلا أنهم تركزوا بنسبة كبيرة في دير علا وقصبة السلط وعين الباشا . وتعد نسبة اللاجئين السوريين في لواء الفحيص وماحص متواضعة جداً ولا تكاد تذكر.

2.1 التقسيمات الإدارية:

يتوزع سكان محافظة البلقاء على الوية المحافظة الخمس ومركزها مدينة السلط، وهي لواء قصبة السلط – لواء ماحص والفحيص – لواء الشونة الجنوبية – لواء دير علا ولواء عين الباشا ويلاحظ وجود التركيز السكاني في لواء قصبة السلط.

والجدول التالي يبين التقسيمات الإدارية للمنطقة في لواء ماحص والفحيص، والاقضية التابعة لها:

جدول رقم (2)

التقسيمات الادارية للمحافظة في لواء محاص والفحيص		
الاقضية التابعة للواء		اللواء
قضاء محاص	قضاء الفحيص	لواء محاص والفحيص

3.1 مؤسسات المجتمع المدني والفعاليات المنظمة:

جدول رقم (3)

مراكز الزكاة والايتام	المنتديات الثقافية	*الاندية الرياضية	جمعيات ثقافية	جمعيات خيرية	جمعيات تعاونية	التقسيمات الإدارية	
						العدد	لواء محاص والفحيص
1	1	4	0	7	10	الاعضاء	
لا يتوفر رقم	1	1780	1	لا يتوفر رقم	1400		

الجمعيات الخيرية:

يبلغ عدد الجمعيات الخيرية في لواء محاص والفحيص (7) وتقوم هذه الجمعيات بتقديم الخدمات التالية:

- مساعدة الفقراء والمحتاجين والمسنين.
- مساعدة الارامل والايتام ماديا ومعنويا.
- مساعدة ذوي الاحتياجات الخاصة.
- تقديم قروض للطلبة، وعقد محاضرات لهم.
- صناديق اقراض دوار تخدم الجمعيات في مشاريع صغيرة، مدرة للدخل.
- اقامة مشاريع فردية صغيرة، مدرة للدخل.
- تمكين المرأة اجتماعيا واقتصاديا وثقافيا.

الجمعيات التعاونية:

- يبلغ عدد الجمعيات التعاونية في لواء ماحص والفحيص ما مجموعه (10)، والهدف من هذه الجمعيات تحقيق الربح لاعضاءها الذين يستثمرون اموالهم الخاصة كراس مال لمباشرة النشاط الاقتصادي.

أبرز التحديات التي يعاني منها القطاع مؤسسات المجتمع المدني:

- عدم امتلاك خطة واضحة للعمل سواء على المدى الطويل او القصير ضمن برامج وانشطة محددة.
- تفتقر الى المؤسسة في العمل لعدم وجود خطط وبرامج ممنهجة ضمن اطار زمني محدد.
- الاعتماد على العمل التطوعي لاعضاءها.
- الاعتماد على المنح والمخصصات المالية التي تتلقاها من الحكومة.
- تآثر اعضاءها بالتوجهات العشوائية التي ينتمون اليها ووجود صراع بين افرادها مما يؤثر سلبيا على اهداف الجمعية.
- فشل معظم المشاريع الانتاجية التي قدمت للجمعيات وخصوصا الخيرية منها، والتي قدمت لهم كمنح من قبل وزارة التخطيط والتعاون الدولي وذلك للأسباب التالية: -
- عدم الالتزام بدراسات الجدوى الاقتصادية التي تقدم لهم من قبل مراكز ارادة.
- غياب العقلية العلمية (Business Oriented) في مجال ادارة المشروع.
- الافتقار الى المهارات الادارية والفنية والتسويقية في مجال ادارة المشاريع من قبل الاعضاء القائمين على المشاريع في الجمعيات.
- افتقار منتجات المشاريع في الجمعية الى عناصر الجودة مما يضعف تسويقها.

صفات وخصائص الجمعيات الخيرية والتعاونية في المحافظة

الجمعيات الخيرية:

- يتم الاشراف عليها من قبل وزارة التنمية الاجتماعية
- انها جمعيات غير متخصصة بشأن محدد رغم ان اسمائها تدل على تخصصها.

- ليس لديها اي شكل من اشكال المؤسسة في العمل.
- تعتمد بشكل رئيسي على العمل التطوعي لعضائها.
- لا تمتلك خطة عمل واضحة ولا حتى لفترات قصيرة عن برامجهم وانشطتهم.
- تعتمد بشكل كبير على المخصصات المالية التي تتلقاها من وزارة التنمية الاجتماعية، والمتبرعين.
- محدودية قدرات اعضائها في تنمية المجتمعات المحلية بسبب ضياع الهدف وعدم وجود تخطيط، وغياب العمل والادارة المؤسسية.
- فشل اغلب المشاريع الانتاجية التي ادارتها هذه الجمعيات وذلك للأسباب التالية:
 - عدم التزامهم بدراسات الجدوى التي تم القيام بها لدراسة جدوى تلك المشاريع:
 - قلة الخبرة والمهارات الفنية والتسويقية اللازمة لأعضاء الجمعيات.
 - ضعف المنتجات من حيث الجودة والتصميم.

الجمعيات التعاونية:

- يشرف الاتحاد التعاوني لمحافظة البلقاء على على الجمعيات التعاونية حيث يعمل على متابعة هذه الجمعيات والقيام بعمليات التدقيق المالي والاداري وتسجيلها بالتنسيق مع الجهات المعنية.
- وهي جمعيات متخصصة نوعا ما اسست لأغراض تحقيق ارباح لصالح اعضائها من خلال تاسيس مشاريع استثمارية، وتعتبر جمعيات شبة مغلقة على اعضائها.
- يمكن وصفها على النحو التالي:
- يتصف اعضائها بشكل عام بامتلاك خبرات ومعارف عالية نسبيا في مجال تخصصهم.
 - تدار بطريقة مؤسسية نسبيا.
 - يمتلك اعضائها توجه نحو الاعمال
 - اغلبها يحقق ارباح من ادارة مشاريعها وانشطتها الاقتصادية
 - تخلق فرص عمل وتشغل ابناء المجتمع المحلي الذي تتواجد به.
 - ادارتها تقوم على اسس سليمة الى حد كبير، حيث هنالك هيكل اداري وانظمة محاسبية.
 - تلتزم الى حد مقبول بدراسات الجدوى التي تقدم لهم.

ثانيا: الخصائص الطبيعية والمقومات الاقتصادية

2.1 الميزة النسبية:

- يتميز لواء الفحيص وماحص بموقعه القريب جدا من العاصمة عمان، الذي يبعد عنها حوالي (10) كم، وهي مدينة عريقة بتاريخها وطيب اهلها، تتميز المحافظة بمناخها المعتدل صيفا والبارد شتاء. تتميز الفحيص بأن غالبية سكانها من الطائفة المسيحية وذوي مستوى اقتصادي متوسط الى ممتاز نوعا ما . ويعتمد سكانها على الهجرة في حال عدم الحصول على الوظائف حيث يوجد عدد كبير منهم في الولايات المتحدة الامريكية .

2.2 أبرز مؤشرات الخصائص الديمغرافية السكانية والتركيبية العمرية للسكان

يقدر عدد سكان لواء الفحيص وماحص في عام 2020 (160430) نسمة، ويشكل (7.5%) من إجمالي سكان محافظة البلقاء البالغ عددهم (556600) نسمة لعام 2020، وفيما يتعلق بتوزيع السكان حسب الجنس فتشير الإحصاءات إلى أن نسبة الذكور تصل إلى (53.6%)، ونسبة الإناث (46.4%) من إجمالي عدد سكان المحافظة.

- من أبرز المؤشرات الديمغرافية، يلاحظ أن متوسط عدد أفراد الأسرة في لواء الفحيص وماحص يبلغ 4.3 فرد/اسرة وهو اقل من المعدل العام على مستوى المملكة والبالغ 4.8 فرد،
- كما أن معدل الإعالة الديمغرافية في لواء الفحيص وماحص (49.3) ويلاحظ تركيز أكثر من نصف السكان في الفئة العمرية ما بين سن (15-64) سنة بنسبة (67%)، وهي اعلى من مستوى المملكة حسب دائرة الاحصاءات العامة لعام 2016 .
- والجدول التالي يوضح أبرز هذه المؤشرات على مستوى لواء الفحيص وماحص بالمقارنة مع مستوى المحافظة والمستوى العام للمملكة:

جدول رقم (5)

التوزيع النسبي للسكان حسب الفئة العمرية			معدل الإعالة الديموغرافي (%)	عدد الأسر	متوسط عدد أفراد الأسرة (فرد)	
أكثر من سنة (65)	(15-64) سنة	أقل من 15 سنة				
3.6	62.6	33.9	59.8	100126	4.9	محافظة البلقاء
5	67	28	49.3	8482	4.3	لواء الفحيص وماحص
3.7	61.6	34.3	61.4	1977534	4.8	المملكة

*دائرة الإحصاءات العامة، 2020

الواقع السكاني والاجتماعي في لواء الفحيص وماحص:

- يبلغ عدد سكان المحافظة (556600) نسمة ما نسبته (5%) من سكان المملكة. ويتركز ما نسبته (7.5%) من سكان محافظة البلقاء في لواء الفحيص وماحص .
- يبلغ عدد الأسر (9602) أسرة في اللواء، ومتوسط عدد أفرادها (4.3) فرد، مقابل (4.9) فرد على مستوى المحافظة. كما يبلغ معدل الإعالة الديموغرافية (49.3%) ويلاحظ تركيز أكثر من نصف السكان في الفئة العمرية ما بين سن (15-64) سنة بنسبة (67%)، وهي أعلى من مستوى المملكة (61.4%).

التحديات التنموية:

- ارتفاع نسبة السكان في الفئة العمرية ما بين (16-64) سنة والمقدرة بـ (67%) في لواء الفحيص وماحص أعلى من مستوى المملكة والبالغ 61.6%، مما يستدعي الحاجة لمزيد من الانفاق الرأسمالي لتحسين نوعية الخدمات المقدمة لتلك الفئة . مما يعني انخفاض الانتاجية ونسبة النشاطين اقتصادياً وبالتالي التأثير بشكل سلبي على حصة الفرد من الانفاق والدخل.

● مؤشرات الفقر:

حسب آخر تقرير منشور لدائرة الإحصاءات العامة لدراسة حالة الفقر في الاردن استنادا الى " مسح نفقات ودخل الأسرة 2010" بلغت نسبة الفقر في لواء الفحيص وماحص (6.5%) مقارنة مع (14.4%) على مستوى المملكة.

لا يوجد جيوب فقر تذكر أما في المحافظة ككل فهناك جيوب فقير هما: قضاء دير علا، قضاء عين الباشا، والجدول التالي يبين نسب الفقر في تلك الجيوب الفقيرة.

جدول رقم (6)

نسبة الفقر في الأقضية الأشد فقراً لعام 2010 حسب التقسيمات الإدارية

الرقم	اسم اللواء	القضاء	نسبة الفقر لواء	نسبة الفقر قضاء
1	دير علا	دير علا	29.9	29.9
2	عين الباشا	عين الباشا	29.5	29.5

المصدر: دائرة الإحصاءات العامة / قسم إحصاءات الفقر

- مؤشرات دخل ونفقات الأسرة:
- بلغت مؤشرات الدخل والإنفاق السنوي للأفراد والأسر للعام 2013 على النحو التالي:

جدول رقم (7)

التقسيمات الإدارية	متوسط الإنفاق السنوي (دينار)		متوسط الدخل السنوي (دينار)	
	للأسرة	للفرد	للأسرة	للفرد
لواء محاص والفحيص	11939.9	2586.0	11651.8	2683.7
محافظة البلقاء	9881	2012	7979.9	1625.2
المملكة	10251.6	2021.2	8258	1857.2

المصدر: مسح نفقات ودخل الأسرة 2013

أشار تقرير مسح نفقات ودخل الأسرة 2013 والصادر عن دائرة الإحصاءات العامة إلى انخفاض متوسط دخل الأسرة السنوي في محافظة البلقاء (7979.9) دينار عن المعدل العام للمملكة (8258) دينار، وكذلك ينخفض متوسط إنفاق الأسرة السنوي في محافظة البلقاء (9881) دينار عن المعدل العام للمملكة (10251.6) دينار. وبالتركيز على لواء الفحيص ومحاص فإن متوسط الإنفاق ومتوسط دخل الأسرة أعلى من المعدل العام للمملكة وذلك بسبب الوضع الاقتصادي لاهالي الفحيص المرتفع نوعاً ما. بالرغم من توفر فرص عمل في مجالات مختلفة مثل الزراعة والسياحة وقطاع الانشاءات والخدمات، والتي توفر فرص عمل للأيدي العاملة المدربة وغير المدربة وباجور جيدة، إلا ان هنالك عزوف عن العمل لدى فئة الشباب وتفضيلهم الهجرة على العمل بسبب تدني مستوى الرواتب والاجور الامر الذي

يتطلب تدخل الاجهات الحكومية وغير الحكومية في مجال التاهيل والتدريب لتشجيع العمالة المحلية على الالتحاق بسوق العمل الاردني واحلالها بدلا عن العمالة الوافدة لغايات الحد من مشكلتي الفقر والبطالة .

وكانت دائرة الاحصاءات العامة أنهت المسح الميداني لدخل ونفقات الأسر في آب (أغسطس) 2015، حيث شمل 24 ألف أسرة، فيما بوشر بالمسح منتصف العام 2013. وينفذ مسح دخل ونفقات الاسرة عادة كل عامين، وكان مسح عام 2010 نفذ على 13 ألف أسرة في مناطق المملكة كافة.

يشار الى أنّ البنك الدولي كان أشار في تقرير سابق له الى أنّ 18.6 % من مجموع السكان الأردنيين مهددون بالانضمام إلى الفقراء وهذه الفئة التي تطرق إليها التقرير مختلفة عن الفقراء "العابرون" وفق وصف التقرير الدولي؛ إذ يؤكد التقرير أن هؤلاء يختبرون الفقر لفترة 3 أشهر في السنة أو أكثر، وتبلغ نسبتهم 18.6 % بينما الفقراء الذين يبقون فقراء طول السنة تبلغ نسبتهم 14.4 %، ليلبغ مجموع الفئتين 33 % (ثلث الأردنيين).

وأكد التقرير أنّ ثلث السكان في الأردن عاش دون خط الفقر، أقله خلال ربع واحد من أرباع السنة. وقدرت نسبة الفقر عن 2010 بـ 14.4 % مقارنة بـ 13.3 % للعام 2008. وكانت هذه النسبة، وفق الإحصائيات الحكومية، ستصل إلى 17 % لولا كافة أشكال المساعدات المقدمة من كافة المؤسسات الحكومية لدخل أسر، وبالتالي إنفاقها بما في ذلك المقدمّة من صندوق المعونة الوطنية والتحويلات الحكومية المختلفة، والبالغة 219.1 مليون دينار دون احتساب دعم السلع الغذائية.

في لواء الفحيص وماحص تتنوع مستويات المعيشة الاقتصادية ويتركز ذوي الدخل المرتفع في مدينة الفحيص حيث أن بعض سكانها يهاجرون للعمل في الولايات المتحدة ويعودون للاستثمار في مدينة الفحيص أو بناء قصورهم فيها ويشكلون ما نسبته 20% تقريبا من عدد السكان اما في ماحص فعدد ذوي الدخل المرتفع يكاد لا يتجاوز الـ 5% الوضع المعيشي متوسط اغلبهم يمتلك الاراضي الزراعية ويعمل بها والبعض الاخر موظفين في الدوائر والمؤسسات الحكومية والقوات المسلحة .

جدول رقم (8)

معدل البطالة (عدد السكان المتعطلين وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لإجمالي قوة العمل)	معدل النشاط الاقتصادي المنقح (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لمجموعة السكان الذين أعمارهم 15 سنة فأكثر)	معدل النشاط الاقتصادي الخام (عدد السكان النشيطين اقتصادياً وأعمارهم 15 سنة فأكثر منسوباً لعدد السكان الكلي)	المؤشر
12.2	37.9	37.9	محافظة
13.0	36.7	36.7	على مستوى المملكة

المصدر: مسح العمالة والبطالة 2015

التحديات في الجانب الاقتصادي:

يعاني السكان داخل حدود البلدية إلى حد ما من تدني مستوى الأجور وغلاء المعيشة بشكل عام وارتفاع أسعار السلع والخدمات وعدم وجود السلع المنافسة البديلة بسعر مناسب، مما يؤثر على أنماط الاستهلاك والعمران والصناعة وعدم الاستغلال الأمثل للموارد الطبيعية المتاحة مثل المنتجات الزراعية من عنب وزيتون ولوزيات .

أضف إلى ذلك عدم وجود الدراسات الكافية والجدية لتوزيع الموارد وكيفية استغلالها بشكل أمثل كما ان هناك بعض الصعوبات في الإجراءات وعدم وجود التسهيلات المرنة للاستثمار وتشجيع الصناعة المحلية مما يؤدي إلى ضعف الإقبال من قبل القطاع الخاص على التشارك مع القطاع العام.

4.2 واقع القوى العاملة:

بلغ عدد المتقدمين بطلبات توظيف في ديوان الخدمة المدنية من أبناء محافظة البلقاء (22541) مواطن للعالم 2015 مقارنة بما مجموعه (21460) مواطن للعالم 2014 ، ويأتي هذا معزراً لنتائج احتساب معامل توطن الاستخدام للعمالة في قطاعات الوظائف الحكومية مثل التعليم والصحة والادارة العامة والدفاع والتي تنخفض قيمها في محافظة البلقاء عن المستوى العام للمملكة والجدول التالي يبين توزيع المتقدمين بطلبات للتوظيف من خلال ديوان الخدمة المدنية حسب السنوات والجنس:

جدول رقم (9)

السنة	عدد طلبات الذكور	عدد طلبات الإناث	مجموع الطلبات المقدمة	مجموع طلبات المملكة
2012	5405	15574	20979	276468
2013	5892	16499	22391	293642
2014	5663	15797	21460	279550
2015	5734	16807	22541	300190

*المصدر ديوان الخدمة المدنية

مديرية العمل:

- تشير هذه السجلات إلى أن عدد الباحثين عن العمل بلغ للعام 2016م (13750) باحث منهم (7564) من الذكور و(6204) من الإناث.
- تشير هذه السجلات إلى أن عدد الباحثين عن العمل بلغ للعام 2016م (1458) باحث منهم (1076) من الذكور و(382) من الإناث.
- بلغ عدد الباحثين عن عمل (661) باحث لعام 2015، كما بلغ عدد المشتغلين منهم (502) لنفس العام منهم (391) ذكور و(111) اناث.
- لم يتم التمكن من تحديد عدد العمالة الوافدة في اللواء.

5.2 التحديات في قطاع العمل والبطالة

- عزوف عن العمل في القطاع الزراعي
- ضعف برامج التأهيل والتدريب
- عدم وجود مؤسسات لاستيعاب الخريجين بالتخصصات المختلفة، الواسطة والمحسوبة.
- ضعف الشراكة بين القطاع العام والخاص فيما يخص تشغيل العاطلين عن العمل.

ثالثاً: خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

1.3 خدمات مديرية التنمية الاجتماعية وصندوق المعونة الوطنية في لواء ماحص والفحيص

يوجد في لواء الفحيص وماحص مكتب تابع لمديرية التنمية الاجتماعية .

جدول رقم (10)

المؤشر	القيمة
عدد مديريات التنمية الاجتماعية	1 مكتب
عدد مساكن الأسر العفيفة من خلال المكرمة الملكية	0
عدد دور الحضانه	12
عدد الجمعيات المتخصصة والمتعددة الاهداف	7
عدد مراكز ذوي الاحتياجات الخاصة	1 " خاص ومغلق لكن جار العمل بالإجراءات على إعادة فتحه"
عدد حالات ذوي الاحتياجات الخاصة المسجلة	حوالي 40
عدد مراكز شؤون المرأة	1 في الفحيص ولا يوجد في ماحص
المعونة المتكررة من صندوق المعونة الوطنية	عدد المستفيدين
	90
برنامج الأسر المنتجة المقدمة من وزارة التنمية	لا يوجد رقم

* المصدر: مديرية التنمية الاجتماعية، صندوق المعونة الوطنية.

- وفيما يلي ملخص توزيع الفئات المستفيدة من برامج صندوق المعونة الوطنية في محافظة البلقاء:

جدول رقم (11)

المستفيدين	فئة المستفيدين
العدد/الاسر	
120	1. أسر الأيتام
464	2. المسنون واسرهم

210	3. اسر العاجزين عجزاً كلياً / دائم
16	4. اسر السجناء والمعتقلين
12	5. الأسرة البديلة
1	6. اسر الغائبين والمفقودين غيبة منقطعة لا نقل عن عام
54	7. الحالات الإنسانية
8	8. الحالات الاستثنائية
132	9. أرملة/ المرأة التي لا معيل - الايتام
218	10. مطلقه/ المرأة التي لا معيل
0	11. عزباء/ المرأة التي لا معيل
3	12. اسر الخارجون من السجن
38	13. اسر العاجزون ماديا
188	14. رعاية الاعاقات
2	15. المصابون بعجز كلي مؤقت
5	16. الاحوال الشخصية
1471	المجموع

* المصدر: صندوق المعونة الوطنية.

2.3 التحديات في قطاع خدمات الرعاية الاجتماعية والمعونة الوطنية

1. يلاحظ من خلال الجدول اعلاه والمتعلق بصندوق المعونة الوطنية بان فيها النسبة الاعلى من الاسر هي التي تتقاضى معونة نقدية متكررة / لرعاية الاعاقات حيث بلغت 916 اسرة يليها اسر العاجزين عجزا كليا بواقع 883 حالة ،
2. عدم كفاية المراكز المتعلقة برعاية ذوي الاعاقات على مستوى المحافظة ، وارتفاع تكاليفها مقارنة بصرف معونات نقدية .
3. عدم كفاية المبالغ المخصصة لرعاية هؤلاء ضمن اسرهم . مما يرتب على الاسرة تكاليف مادية ، واجتماعية تؤدي في الغالب الى زيادة الفقر والبطالة حيث يحتاج هؤلاء الى رعاية متخصصة .

رابعاً: الشباب

1.4 قطاع الشباب:

الشباب هم عماد المستقبل وبناء الغد ولا بد من تقديم كل الدعم والعون لهم ورفدهم بالمرافق الحيوية الفاعلة لخدمة نشاطاتهم وطاقاتهم الإبداعية. وفي هذا المجال هناك ثلاثة معالم شبابية بارزة هي:-

1- نادي شباب الفحيص:-

نادي رياضي- ثقافي- اجتماعي يتبع إدارياً للمجلس الأعلى للشباب وقد تأسس في بداياته عام 1949، وفي منتصف السبعينات أقيم النادي الحالي والذي تعتبر أهم إنجازاته مهرجان الفحيص (الأردن تاريخ وحضارة) أضف إلى ذلك رعاية النادي للشباب ونشاطاتهم وتقديم الدعم المعنوي لهم، والمشاركة في النشاطات الاجتماعية والمناسبات الاحتفالية واستضافة الندوات وورشات العمل، حيث يوجد في النادي " الصالون الثقافي ".

2- نادي الفحيص الأرثوذكسي:-

نادي رياضي- ثقافي- اجتماعي يتبع إدارياً للمجلس الأعلى للشباب. وقد تأسس عام 1996 بهدف:-

- توفير المناخ الملائم للعائلات لتنشئة الأبناء تنشئة سليمة صحية مراعيًا الاختلاط الواعي والآداب العامة.
- التعاون مع المؤسسات والأندية الاجتماعية والثقافية التي تتفق مع غايات النادي.
- تقديم الخدمة العامة والعون والمساعدات الخيرية.
- رعاية الشباب.

ويقوم النادي بإصدار مجلة ربعية ثقافية اجتماعية عن الفحيص ونشاطاتها، كما ويشارك في بطولات المملكة المفتوحة للسباحة والشطرنج، ومن نشاطاته أيضاً إقامة المحاضرات والندوات التثقيفية والاحتفالات. هذا ويوجد في النادي صالة متعددة الأغراض وبركة سباحة، إضافة إلى النادي الصحي للياقة البدنية وكمال الأجسام.

3- مركز شباب الفحيص:-

تأسس سنة 1989 ويتبع للمجلس الأعلى للشباب وأهم أهداف المركز رعاية الشباب وتنمية المهارات مثل الرقص الشعبي وعمل دورات وورشات عمل تهم الشباب وإقامة دورات مدرة للدخل. ومن ضمن أنشطة المركز إقامة دورات وورشات عمل ومعسكرات ورحلات ترفيهية.

* أما بالنسبة للملاعب فهناك الملعب الرياضي لمدرسة البكالوريا _ عمان، وملعب دير الروم – البلد وهو ملعب ترابي.

* نادي شباب محاص

2.4 التحديات في قطاع الشباب:

- عدم كفاية المراكز الشبابية النموذجية، وضرورة العمل على زيادتها.
- عدد الاندية الرياضية (3) اندية ، ويبلغ عدد الاعضاء (27) عضو ، منهم (2) اناث .
- يوجد في اللواء مركز شابات عدد (2) يبلغ عدد اعضائه (350) .
- وتشرف على مجموعة من المنشآت الشبابية المنتشرة في المحافظة وكما هو مبين بالجدول التالي :

جدول رقم (12)

البيان
نادي شباب ماحص
مركز شباب الفحيص
مركز شابات الفحيص
نادي الفحيص الارثوذكسي
مجموعة كشافة ومرشدات دير الروم الأرثوذكس – الفحيص
الملعب الرياضي لنادي البكالوريا
ملعب بلدية ماحص
ملعب دير الروم - ترابي

- ضعف البنية التحتية المادية والاجتماعية اللازمة لمساعدة الشباب على قضاء أوقات الفراغ.
- تزايد معدلات البطالة بين المتعلمين الشباب.
- قلة المراكز الشبابية مقارنة بعدد الشباب بالنسبة إلى السكان.
- ضعف البرامج والخطط الرامية لاستثمار طاقات الشباب ودعم ورعاية الإبداع والتميز لديهم وتطويرها.

الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة

- ملاعب رياضية.
- مسابح.
- نوادي شبابية بمختلف أنواع الرياضات

خامساً: قطاع المرأة

1.5 قطاع شؤون المرأة:

غدا للمرأة في عصرنا الحاضر دورا بارزا ومهما في كافة مجالات الحياة العلمية والعملية، إذ تقف جنباً إلى جنب لمساندة الرجل في شتى مناحي الحياة، وأصبحت تتبوأ مناصب إدارية وعملية وعلمية مكافئة أو لربما تفوق في بعض الأحيان عن الرجل. وللمرأة في الفحيص دوراً بارزاً في المشاركة في الانتخابات النيابية والبلدية من حيث الترشيح والانتخاب، كما تتبوأ مناصب إدارية وعملية مختلفة داخل وخارج الفحيص وتعمل في عدة حقول منها الهندسة والطب والتعليم والإدارة والسكرتارية وغيرها من مناحي الحياة العملية .

وعن المؤسسات والجمعيات العاملة في مدينة الفحيص والتي تعنى بشؤون المرأة وترعاها، فهناك الجهات التالية :

1- اتحاد المرأة

2 -جمعية سيدات الفحيص العاملات.

3- الجمعية الأرثوذكسية للسيدات/فرع الفحيص.

4-جمعية الشابات المسيحية.

5- جمعية قرية الأردنيات .

1 - (اتحاد المرأة الأردنية):

تأسس سنة 1998 لتمكين المرأة في المجتمع عن طريق التعليم والعمل على توعية الأمهات من خلال عقد الدورات والندوات التدريبية. ويعمل الاتحاد على رعاية الطفولة وخاصة أبناء الأزواج المطلقين وتخصيص دار ضيافة للأطفال. كما ويعمل الاتحاد على تغيير التشريعات التي تحط من شأن المرأة وتسلب حقها. ومن أنشطة الاتحاد عقد دورات كمبيوتر للسيدات شهرياً وإعطاء دروس تقوية بأسعار رمزية للطلبة، واستحداث خط ساخن للإرشاد النفسي والقانوني مجاناً .

2 - (الجمعية الأرثوذكسية للسيدات):

تأسست الجمعية لتعنى بالسيدات والأطفال عام 2002 وتتبع للجمعية الأرثوذكسية – عمان، وهي من المؤسسات الأهلية العاملة في المجتمع المحلي. ومن أنشطة الجمعية وأهدافها رعاية المرأة والطفل وتقديم العون والمساعدات للأطفال والعائلات المحتاجة والاشتراك في البازارات الخيرية والمناسبات الدينية، كما تقوم الجمعية بتنظيم وعمل رحلات للسيدات داخل وخارج الأردن .

3- (جمعية الشابات المسيحية / فرع الفحيص):

تأسست هذه الجمعية عام 1998 وتهدف إلى رفع مستوى المرأة ثقافياً، اقتصادياً واجتماعياً والعمل على تطوير قدراتها ومهاراتها التي تمكنها من الاعتماد على نفسها ومساعدة عائلتها والمشاركة الكاملة في صنع القرار. كما تعمل الجمعية على خدمة المجتمع وخاصة الأطفال والأجيال الناشئة من أجل توسيع آفاقهم وتطوير قدراتهم القيادية. ومن نشاطات الجمعية إنشاء برامج مختلفة للأطفال وإقامة النوادي الصيفية الرياضية للأطفال وعمل ورشات ودورات تدريبية مختلفة: ثقافية، اجتماعية، توعوية وإرشادية. ومن مشاريع الجمعية، حضارة للأطفال، مع مربيّات متدربات وصندوق الانتماء للقروض الصغيرة لمساعدة السيدات في المجتمع المحلي على إقامة مشاريع داخل المنزل لتحقيق مستوى معيشي لها ولأسرتها .

4- (جمعية سيدات الفحيص العاملات الخيرية):

تأسست هذه الجمعية عام 1973 وتعتبر أقدم تنظيم نسائي على مستوى المجتمع المحلي في الفحيص وتعنى بالمرأة على مستوى الفحيص وماحصر ومركزها في الفحيص. ومن غايات الجمعية:

- 1 - النهوض بمستوى المرأة اجتماعياً وثقافياً وفنياً .
- 2 - مساعدة العائلات عن طريق تأهيلها بالمهنة المناسبة.
- 3 - إحياء التراث الشعبي والتركيز على الصناعات اليدوية.
- 4 -مساعدة الطالبات المتفوقات على إتمام دراستهن عن طريق إرسالهن بعثات على حساب المؤسسات الاجتماعية الأهلية أو عن طريق الجمعية.

5- (جمعية قرية الأردنيات):

تأسست جمعية قرية الأردنيات عام 2010 بهدف إقامة ودعم الأنشطة والمشاريع التي تمكن المرأة وتزيد من دخلها. كما وتولي الجمعية أهمية لحاجات ومتطلبات المرأة. وتعمل على إقامة الأنشطة الاجتماعية .

2.5 تحديات قطاع المرأة:

- المعوقات الاجتماعية لعمل المرأة ضمن عادات وتقاليد المجتمع وخاصة في منطقة ماحص.
- عدم توفر البيئه المناسبة لعمل المرأة مما يضطرها لترك العمل وذلك من حي توفر حضانات الاطفال
- عزوف معظم اصحاب العمل عن تشغيل المراه المتزوجه.

1.6 قطاع الشؤون الثقافية:

تشرف مديرية الثقافة في محافظة البلقاء على المراكز و الهيئات الثقافية وتقوم بمتابعة الأنشطة الثقافية المتعددة في المناسبات المختلفة والتي تساهم في رفع المستوى الثقافي لدى الشباب من خلال توجيه طاقاتهم وصقل مواهبهم الفنية والأدبية وتعزيز الانتماء الوطني لديهم ورفع شأن بلدهم. و تولي مؤسسات المجتمع المحلي والمدني أهمية كبيرة للثقافة، إذ تعد الثقافة عنوان حضارة الأمم وإحدى ركائز التاريخ. حيث تتوافر في لواء ماحص والفحيص المعالم الثقافية التالية :

1- مكتبة وحديقة بشيليا التابعة للبلدية.

2- مطبعة خاصة (1) / مكتب مطبعة (1)

3- مركز ثقافي خاص (2) .

أما بالنسبة للمنتديات فهناك منتدى الفحيص الثقافي الذي تأسس عام 1955، ويعنى بالانشاطات والندوات الثقافية، وهناك مسارح فنية وثقافية مؤقتة منها المسرح الرئيسي لمهرجان الفحيص، والمنبر الثقافي لمهرجان الفحيص، كما يستخدم مدرّج مدرسة البكالوريا كمسرح ثقافي. وهناك أيضاً مسرح بيت الفحيص، ومسرح القرية التراثية لإقامة الإحتفالات والفعاليات الثقافية والفنية والإبداعية.

وقد تأسس في مدينة الفحيص عام 2009 جمعية الفحيص لحفظ التراث التي تعنى بالتراث بكافة اشكاله، وغدا لها دورا بارزا في هذا المجال. حيث عملت الجمعية على تأسيس فرقة الفحيص للموسيقى العربية. وفي عام 2014 تأسست جمعية ملتقى الفن والإبداع والتي تعنى بكافة اشكال الفن والإبداع وتعمل على ابراز المواهب والإبداعات الشبابية ومواهب الأطفال في الرسم والإبداع الفني.

وفي ما يلي جدول يبين اعداد الهيئات الثقافية الواقعة ضمن لوائي قسبة السلط و ما حص والفحيص :

جدول رقم (13)

المؤشر	العدد
عدد الهيئات الثقافية	2
عدد المنتسبين للهيئات الثقافية	1800
عدد الفرق الشعبية	3
المهرجانات	مهرجان الفحيص 1

* المصدر: المجلس الاعلى للشباب

2.6 الفرص الاستثمارية

دور تعليم الموسيقى

النوادي الشبابية

دور حرفية لتعليم الرسم، والفنون المختلفة الاخرى.

1.7 قطاع التعليم:

غدا للتعليم دورا هاما في الحياة المعاصرة، حيث يحظى بعناية واهتمام بارزين من قبل جميع الجهات الرسمية والأهلية في مدينة الفحيص وعلى مستوى الوطن. وتالياً أهم المدارس الموجودة في لواء الفحيص وماحص من مدارس ثانوية وأساسية ورياض أطفال، الحكومية منها والخاصة.

**المدارس الحكومية في الفحيص:

(أ) - الثانوية :- 1- مدرسة الفحيص الثانوية الشاملة للبنين.

2- مدرسة الفحيص الثانوية الشاملة للبنات.

(ب) – الأساسية: 1- مدرسة مريم بنت عمران الأساسية المختلطة.

2- مدرسة إسكان الفحيص الأساسية.

**المدارس الخاصة في الفحيص :

(أ) الثانوية: 1- مدرسة لاتين الفحيص الثانوية الشاملة.

2- مدرسة الروم الأرثوذكس الثانوية.

3 - روضة ومدرسة رم الدولية.

(ب) – الأساسية : - 1- مدرسة لاتين الفحيص الأساسية.

2- مدرسة الروم الكاثوليك الأساسية المختلطة.

3- مدرسة وروضة زين الأمانى النموذجية.

4- مدرسة تناغم لتطوير الطفل.

** المدارس الحكومية في ماحص : 1- مدرسة ثانوية للبنين

2- مدرسة اساسية مختلطة

3- مدرسة ثانوية للبنات

4- مدرسة اساسية مختلطة

** المدارس الخاصة في ماحص : 1- مدرسة البهاء الخاصة للذكور حتى صف عاشر

مدرسة البهاء الخاصة للاناث حتى صف عاشر

2- مدرسة البوأسل الاسلامية الخاصة حتى صف سابع

3- مدرسة الجواد الخاصة حتى صف ثام

التعليم المدرسي فان الجدول التالي يبين بعض مؤشرات التعليم في لواء ماحص والفحيص للعام

الدراسي (2020/2019):

جدول رقم (14)

البيان	الحكومية	مدارس الأونروا	الخاصة	المجموع
عدد المدارس	8	0	10	18
عدد الطلبة	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم
عدد الغرف الصفية	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم	لا يوجد رقم
عدد رياض الاطفال	2	0	9	12

* المصدر: وحدة التنمية في بلدية الفحيص

7. 3 تحديات قطاع التعليم:

- ظاهرة التسرب بسبب الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية، وبسبب نظام الفترتين في الوقت الحالي.
- عدم كفاية الوسائل التعليمية الحديثة
- التعليم الإضافي للمعلمين في الوقت الحالي مع تزايد اعداد الطلبة السوريين والحاجة لنظام الفترتين في التدريس.
- تأخر وصول بعض الكتب المدرسية المقررة
- عدم ملائمة البناء المدرسي لكثير من المدارس من حيث الموقع الحالي او تاريخ تاسيسها.
- النقص في الأبنية المدرسية والنقص في عدد الغرف الصفية في بعض المدارس
- عدم وجود أسوار لبعض المدارس

7. 4 الفرص الاستثمارية في قطاع التعليم:

- مدارس خاصة لتدريس الانظمة البريطانية والامريكية.
- مدارس ورياض اطفال بخدمات طلابية متميزة.
- فرع للحصول على التوفل – اللغة الانجليزية بمستوياتها.
- مراكز لتعليم اللغات المختلفة الاخرى فرنسي – ايطالي
- مراكز ثقافية ذات مستوى

ثامنا: التدريب المهني

1.8 واقع التدريب المهني

تعمل معاهد التدريب المهني على بناء قدرات الشباب وتطوير مهاراتهم من خلال الدورات التي تعقدها في مختلف المهن والحرف ، لتأهيلهم وتزويدهم بالمهارات اللازمة التي تمكنهم من دخول سوق العمل ، و بذلك تزيد من فرصهم لتحسين مستواهم المعيشي من جهة والحد من مشكلة البطالة من جهة اخرى .
لكن لا يوجد مركز للتدريب المهني في لواء الفحيص وماحص .

تشرف مديرية الصحة في محافظة البلقاء على تقديم الخدمات الطبية والرعاية الصحية اللازمة للمواطنين (المنفعين وغير المنفعين) من التأمين الصحي الحكومي من خلال المستشفيات والمراكز الصحية المنتشرة في كافة مناطق المحافظة، وتعمل باستمرار على تطوير الخدمات والأجهزة الطبية ورفد المراكز الصحية والمستشفيات بالكوادر الطبية المؤهلة لتقديم الرعاية الصحية بالمستوى المطلوب . يشتمل قطاع الصحة في مدينة الفحيص على العديد من المرافق والخدمات والعيادات والمراكز الصحية والمختبرات الحكومية والخاصة التي تقدم العناية والرعاية الصحية للمواطنين. وتاليا عرضا لأهمها :-

1- مركز صحي الفحيص الشامل:-

تأسس مركز صحي الفحيص عام 1950 ليتطور إلى ما وصل إليه الآن. أما بالنسبة للخدمات الصحية التي يقدمها المركز فتشمل :- المعالجة، الأمومة والطفولة، التطعيم، الزيارات الصحية للمدارس، عيادة الأسنان، المختبر والأشعة، وغيرها من الخدمات التي تهدف إلى العناية بالإنسان والحفاظ على صحة سليمة آمنة. ويقوم المركز إضافة إلى دوره العلاجي بعقد الندوات والمحاضرات والدورات التثقيفية والصحية .

2- المركز الوطني للصحة النفسية :-

ويتبع للقطاع العام حيث يعنى بالمرضى النفسيين ورعايتهم، وقد تأسس المركز عام 1967 ، حيث يقوم بتقديم الخدمات الصحية والنفسية للمعنيين على شكل عيادات نفسية منتشرة في كافة المحافظات وفي كافة مراكز الإصلاح والتأهيل. ويضم المركز كادر طبي مناسب من الأطباء والاختصاص و عددا من الموظفين والصيادلة وفني الأشعة والإداريين.

3- المركز الطبي الجراحي:-

ويتبع للقطاع الخاص، وقد تأسس عام 1998 ويشتمل المركز على قسم للطوارئ 24 ساعة بخمسة أسرة، عيادة للأشعة، مختبر طبي، عيادة الأنف والاذن والحنجرة، عيادة باطنية و عيادات الاختصاص للأطفال والعظام والجراحة العامة وأمراض المفاصل والروماتيزم. ويقوم المركز بتقديم خدمات صحية وطبية شاملة كما ويشارك في الندوات الطبية والمؤتمرات.

المختبرات الطبية:-

يوجد في مدينة الفحيص ثلاثة مختبرات خاصة وهي: MID LAB، مختبر المركز الطبي الجراحي والمختبرات التشخيصية الحديثة، وجميعها تقدم خدمات التحاليل الطبية. أما منطقة ماحص فيها مركز صحي غير شامل حكومي ومركز طبي خاص واحد " مركز الاتحاد الطبي "

وتقدم خدمات الرعاية الصحية في لواء ماحص والفحيص من خلال ما يلي :

1.9 المستشفيات:

جدول رقم (15)

اسم المستشفى	عدد الأسرة	عدد الاطباء	الخدمات المقدمة (التخصصات الطبية)
مستشفى الحكومي	0	0	0
خاص	0	0	للأمراض النفسية ومعالجة الايمان - مغلق حالياً

* المصدر: مديرية الصحة / 2020

2.9 المراكز الصحية والعيادات:

جدول رقم (16)

المؤشر	حكومي	عسكري	الأونروا
- عدد المراكز الصحية الشاملة	1	0	0
- عدد المراكز الصحية الأولية	1	0	0
- عدد المراكز الصحية الفرعية	0	0	0
- عدد المختبرات	3	0	0
- عدد الصيدليات	2	0	0
- عدد مختبرات الأشعة	0	0	0
- عدد عيادات الاسنان	2	0	0

0	0	2	- عدد عيادات الطب العام
0	0	1	- عدد عيادات الاختصاص
0	0	2	- عدد أطباء الأسنان
0	0	2	- عدد مراكز الأمومة والطفولة
0	0	2	- عدد الأطباء العام
0	0	1	- عدد أطباء الاختصاص

* المصدر: مديرية الصحة،

9. 3 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصحي

- عدم وجود مستشفيات في لواء الفحيص وماحص حكومية او حتى خاصة.
- المراكز الصحية المستأجرة محدودة المساحة
- أجهزة الأسنان قديمة وكثيرة الأعطال
- النقص في عيادات الأسنان

9. 4 الفرص الاستثمارية في القطاع الصحي

مشاريع كبيرة

انشاء مستشفى خاص في اللواء .

انشاء اماكن متخصصة في صيانة وتصليح الاجهزة الطبية.

انشاء مراكز متخصصة للاسنان – واسنان الاطفال.

إيجاد مركز طبي شامل في ماحص – 24 ساعة .

عاشرا: البنية التحتية

1. 10 قطاعات البنية التحتية والخدمات العامة:

تختص مديرية الأشغال العامة بأمور الطرق الزراعية والقروية والثانوية والجسور والانفاق، وتعمل على صيانتها باستمرار للحفاظ على ديمومة السلامة المرورية على الطرق. قامت وزارة الأشغال العامة والإسكان بتحديث شبكة الطرق الداخلية في لواء ماحص والفحيص وانتهت من هذه الاعمال بداية عام 2017 حيث تم تعبيد طرق وتوسيع طرق .

جدول رقم (17)

الأطوال (كم)	الطرق حسب النوع	
137	رئيسية	شبكة الطرق الداخلية المعبدة
143	ثانوية	
292	فرعية	
-	زراعية	
572	المجموع	

• المصدر: الكتاب الاحصائي – دائرة الاحصاءات العامة 2019.

2. 10 أبرز التحديات التي تواجه البنية التحتية

- وجود مناطق زراعية شاسعة للمواطنين دون مد الطرق اللازمة من قبل مديرية الأشغال على مدى سنوات من تقديم الطلب ورغم وجودها على المخططات التنظيمية الخاصة بالاراضي خاصة في منطقة ماحص
- قدم شبكات الطرق وعدم صيانتها خاصة الغير رئيسية .

الحادي عشر: النقل العام

1. 11 النقل العام والبري:

يهدف قطاع النقل العام والبري الى ايجاد نظام نقل عام للركاب امن وفعال ومتكامل ، وذو اعتمادية وصديق للبيئة وقادر على مواكبة التطورات وتلبية الاحتياجات لكافة شرائح المجتمع وذلك من خلال اعادة هيكلة شبكات النقل العام وعمل نظام تعرفه جديد ، ووضع السياسات لدعم اجور النقل .

يعد قطاع الاشغال العامة قطاعاً حيوياً وهاماً لما له من أهمية في تسهيل التنقل والتواصل داخل وخارج حدود البلدية، إذ أنه يتوافر في مدينة الفحيص شبكة من الطرق الداخلية والخارجية بحالة جيدة، منها شوارع داخلية رئيسية وثنائية، إضافة إلى الطرق الزراعية المعبدة وغير المعبدة. أما الشوارع الخارجية فتعتبر جيدة وترتبط الفحيص بمحاص وصويلح والسلط والبيكالوريا وعمان. ويوجد في مدينة الفحيص مديرية اشغال لواء محاص والفحيص.

• المواصلات:-

هناك عدد كبير من السيارات الخصوصي الصغيرة (صالون)، والبك أبات، والشاحنات. وعن المواصلات العامة هناك الخطوط الخارجية التالية :-

الخط
1- الفحيص وعمان
2- الفحيص والسلط
3- الفحيص والبيكالوريا

اما التاكسيات فهناك مكتبي تكسي يضمن حوالي (40) تكسي إلى داخل وخارج الفحيص. وبالنسبة للخطوط الداخلية هناك باصان داخليان .

11. 2 أبرز التحديات في قطاع النقل:

- الاختناقات المرورية خاصة في اوقات الفترة الصباحية للعمل .
- عدم وجود وسائل نقل خاصة لنقل موظفي المؤسسات الكبيرة مما يؤثر سلبي على خطوط النقل الاخرى.
- ضيق مسارب الطرق وعدم توسعتها قياسات الى زيادة اعداد السيارات والكثافة السكانية.
- عدم وجود ممرات خاصة بالمشاه في الكثير من الشوارع.
- عدم توفر الخدمات في معظم مراكز انطلاق الحافلات كالانارة والمقاعد وانظمة تصريف المياه
- عدم وجود جزر وسطية كافية وكثرة البسطات واعاقتها لحركة الركاب ووسائل النقل

11. 3 الفرص الاستثمارية في القطاع النقل

صيانة الآليات والمركبات وميكانيك السيارات الجديدة .
فحص الكمبيوتر .

ثاني عشر: المياه

1. 12 المياه والصرف الصحي:

وفيما يلي أهم النقاط المتعلقة بهذا القطاع:-
* بالنسبة للتجمعات غير المخدومة بشبكة المياه، أو المخدومة بمياه ليست ضمن المواصفات الأردنية النوعية للمياه فلا يوجد.

- الآبار المستغلة:-

من الآبار الحكومية المستغلة نبع الأزرق الذي يعمل بطاقة إنتاجية (2.5) مليون م³، وإنتاج فعلي (2.5) م³

- السدود والحفائر:-

لا يوجد في الفحيص أية سدود او حفائر .

- الصرف الصحي:-

معظم مناطق الفحيص مخدومة بشبكة صرف صحي ما عدا بعض التجمعات السكانية القليلة والتي أنشئت بعد انتهاء دراسة الصرف الصحي.

- محطات التنقية:-

يوجد في الفحيص محطة تنقية واحدة هي محطة الفحيص – الكاولين (حوض أم الفش) تخدم الفحيص ومحاص، وتعمل بقدرة تصميمية (2400) م³ يوميا من نوع نظام الحمية الراجعة، وهي بحالة ممتازة.

2. 12 أبرز التحديات في قطاع المياه والصرف الصحي:

- التوصيل العشوائي من قبل المواطنين على شبكات الصرف الصحي .
- ضعف الامكانيات المادية ونقص الكوادر البشرية في قسم الصيانة .
- بعض محلات غسل السيارات والمشاحم لا تتقيد بانشاء وحدات فصل للزيوت .
- تصريف مياه الامطار من الاسطح عبر شبكات الصرف الصحي .

3. 12 الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع المياه والصرف الصحي

- فتح مراكز لتوفير الكوادر البشريه المؤهلة في مجال المياه والصرف الصحي وامتلاك الاجهزة الخاصة بقسم الصيانة (الحديثة)
- مشاريع تجاربه متخصصة ببيع قطع توفير المياه للشرب ، وري المزروعات ، مع توفير الصيانه .

الثالث عشر: الطاقة

1. 13 الطاقة والكهرباء:

يشكل الوقود الاحفوري مصدر هام من مصادر الحياه الضرورية لخدمة الانسان ، وركيزة من ركائز التنمية المستدامة وذلك لاستخداماته المتعددة في المجالات المختلفة ، وتشكل الطاقة التحد الاكبر للجنس البشري بسبب ندرتها وصعوبة الحصول عليها ، مما ادى الى ضرورة التفكير بكيفية الحصول على الطاقة والحفاظ عليها من خلال ثقافة طرق ترشيد الاستهلاك وتوجيه البحث لايجاد المصادر البديله (باستخدام الطاقة المتجددة) خاصة وان الاردن يقع ضمن منطقة الحزام الشمسي .

جدول رقم (18)

المؤشر	القيمة
عدد محطات التحويل	585
عدد محطات الوقود	34
عدد وكالات الغاز	67
نسبة السكان المتصلين بشبكة الكهرباء	99 %

* المصدر: وزارة الطاقة شركة الكهرباء الاردنية/ عن محافظة البلقاء

2. 13 أبرز التحديات في قطاع الثروة المعدنية والتعدين والطاقة:

ارتفاع كلفة ومخاطر الاستثمار في قطاع التعدين،

عدم وجود دراسات جدوى اقتصادية أولية للخامات المعدنية ونشرها وتسويقها، مما يستدعي اجراء دراسة شاملة لإيجاد آليات لتحفيز الشركات التي تؤسس صناعات تحويلية ذات قيمة مضافة وحث وتحفيز البنوك وصناديق التمويل لتمويل واقرض المشاريع التعدينية ودعمها.

زيادة حدة المنافسة للمنتجات التعدينية في الأسواق المحلية والإقليمية والدولية، وهذا يستوجب رفع كفاءة دراسات تركيز الخامات المعدنية لزيادة جودة المنتجات التعدينية الأردنية والعمل على شمول المنتج التعديني الأردني ضمن اتفاقيات التبادل التجاري الثنائية لضمان فتح أسواق جديدة للمنتج الأردني

بالإضافة الى دراسة آليات لدعم المنتج الأردني بشكل لا يؤثر على الالتزامات الأردنية ضمن اتفاقية منظمة التجارة العالمية.

عدم استكمال قاعدة معلومات محوسبة حول الثروة المعدنية وتشنت أماكن تواجدها، و المطلوب في هذه الحالة تحديث وإصدار خارطة تعدينية رقمية استثمارية وإصدار تقرير أداء قطاع التعدين سنويا.

13. 3 الفرص الاستثمارية في قطاع الثروة المعدنية والتعدين والطاقة:

تطوير مراكز ارادة من خلال دعمها بالتدريب المناسب لغايات اعداد دراسات جدوى اقتصادية أولية للخدمات المعدنية ونشرها وتسويقها، و اجراء دراسة شاملة لإيجاد آليات لتحفيز الشركات التي تؤسس صناعات تحويلية ذات قيمة مضافة وحث وتحفيز البنوك وصناديق التمويل لتمويل واقراض المشاريع التعدينية ودعمها.

مركز متخصص لغايات استكمال قاعدة معلومات محوسبة حول الثروة المعدنية في المحافظة وتحديد أماكن تواجدها، و تحديث وإصدار خارطة تعدينية رقمية استثمارية وإصدار تقرير أداء قطاع التعدين سنويا مع تحديثه .

الطاقة البديله بمختلف انواعها .

محطات لمعالجة المياه العادمة .

انظمة التسخين الشمسي عالية الجودة .

الرابع عشر: الاتصالات

البريد والاتصالات:

يحظى قطاع الاتصالات بأهمية بالغة لما له من دور تفاعلي وتواصلية ما بين فئات وشرائح المجتمع عامة. وفي مدينة الفحيص مكتب بريد واحد يتبع لشركة البريد الأردني في منطقة البلد. وهناك مجموعة من الصناديق البريدية الخاصة بالمواطنين، إضافة إلى صندوقين خارجيين في البلد والعلالي يتبعان لمكتب البريد. كما أن خدمة الاتصال الأرضي متوفرة آلياً وشاملة كافة مناطق الفحيص، اضم إلى ذلك خدمات الفاكس والنت والتي هي على مستوى عالي من التقدم والتقنية. وهناك في الفحيص العديد من المحال المتخصصة بالخدمات الخلوية، وكل مايتعلق بها من بيع أجهزة وإكسسواراتها وبطاقات وصيانة. كما يوجد في الفحيص محطة معرفة الفحيص التي تأسست عام 2001 وقد تم تشغيلها عام 2002 حيث تقوم بتقديم خدمات تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، من خلال عقد الدورات التدريبية والمعرفية. هذا وتعمل المحطة على تهيئة المجتمعات المحلية للاندماج بمشروع الحكومة الالكترونية.

جدول رقم (19)

البيان	نسبة الحيازة
الانترنت	24.9
الأرضي	12.9
خلوي	98.3
أجهزة الحاسوب	44.1

* المصدر: مسح نفقات ودخل الأسرة 2013.

1. 15 الواقع البيئي:

ان التزايد المضطرد في النمو السكاني والزيادة في الطلب على الخدمات والغذاء يجعل الاستهلاك ضرورة ملحة للإنسان ، ويؤدي الى الزيادة في الصناعة باشكالها المتعددة والتي بدورها تحدث اضرار كبيرة على الطبيعة والانسان ، على حد سواء وذلك نتيجة الاستهلاك المتزايد للطاقة وما ينجم عن ذلك من تلويث للبيئة ، مما يستوجب العمل على الحفاظ على البيئة في سبيل تحقيق اهداف التنمية المستدام إن مدينة الفحيص وعلى الرغم من تحقق مستوى يعد بالجيد من ناحية النظافة والوعي البيئي، فأنها لاتزال بحاجة إلى نشر المزيد من الوعي البيئي وتقديم الخدمات البيئية المتطورة، والتخلص من الأضرار الجسيمة التي يسببها مصنع الأسمت والتي تلحق ضرراً بالإنسان والمكان. كما أن استغلال الأراضي الزراعية لغايات البناء العمران يؤثر سلباً على مساحة الأراضي الزراعية داخل حدود المنطقة.

ومن المؤسسات البيئية التي تولي جانب البيئة اهمية ورعاية، جمعية الحماية من التلوث البيئي في الفحيص، والتي تهدف الى المحافظة على الطبيعة والبيئة من التلوث بكافة اشكاله بالتشارك مع مؤسسات المجتمع المحلي. وقد تأسست هذه الجمعية في شباط من عام 2013 .

2. 15 الفرص الاستثمارية في القطاع البيئي

مشاريع اعادة تدوير الجفت واستخدامه كوقود ، من مشاريع المعاصر .
انشاء الغابة البيئية .

1. قطاع السياحة والآثار:

- تمتاز محافظة البلقاء بمقومات سياحية شتى، فمناخها متنوع، ففيها المرتفعات العالية التي تصل إلى 1300 م عن سطح البحر، كذلك كثرة الينابيع والمنتزهات الجميلة، وشاطئ البحر الميت المستفاد منه للسياحة العلاجية، ومقامات الصحابة كمقام النبي يوشع والنبي شعيب والصحابي ضرار ابن الازور، ومقام الخضر في ماحص، وموقع مغطس السيد المسيح. ومن المكتشفات المهمة في الموقع بركة التعميد، وكذلك المباني التراثية القديمة في مدينة السلط والتميزة بزخرفتها وطرزها المعماري المميز، كما وتضم محافظة البلقاء العديد من المواقع والتلال الأثرية المنتشرة في جميع أرجائها، والتي تعود في تاريخها إلى اقدم العصور متمثلة بالعصر الحجري النحاسي وحتى الفتوحات الإسلامية، ومن بين أشهر المواقع الأثرية التي تم اكتشافها بالمحافظة المقبرة الرومانية، تل دير علا، قرية زي الغربي والقلعة.

➤ أبرز مؤشرات قطاع السياحة في لواء الفحيص وماحص ، تتمثل بما يلي:

المواقع السياحية والأثرية:-

يوجد في مدينة الفحيص مناطق تعد غير مؤهلة سياحياً بالمعنى المهني، يجري العمل على إنعاشها وتطويرها، وهي:-

- 1- منطقة الدير
- 2- منطقة البلد القديم.

المرافق والخدمات السياحية:-

- الفنادق:- هناك فندق ومطعم متنزه الحمر الذي تأسس عام 1985 وهو درجة ثانية.
- الاستراحات السياحية والمطاعم السياحية:- يوجد في الفحيص مطعم الزوادة الذي تأسس سنة 1997 وهو مطعم سياحي استثماري خاص يقوم بتقديم الوجبات والمشروبات والأراجيل في منطقة البلد في موقع مميز من حيث أصالة التاريخ والمكان. وهناك مطعم ومنتزه الحمر وهو مطعم ومنتزه سياحي تأسس عام 1985، يقوم بتقديم خدمات الطعام والشراب الداخلية والخارجية ويوجد له صالة لإقامة الأفراح والمناسبات. وكما

يوجد أيضا مطعم اللوج ومطعم البساتين والمطعم السياحي التابع للنادي الأرثوذكسي ومطعم طلة الفحيص الذي يشرف على مدينة الفحيص وجبال السلط.

- اما بالنسبة لمكاتب تأجير السيارات السياحية فهناك مكتبان لتأجير السيارات السياحية في مدينة الفحيص

16. 2 اهم التحديات التي تواجه القطاع السياحي:

- اثر جائحة كورونا على توقف الأنشطة السياحية
- قلة الاهتمام الحكومي بانشاء المتنزهات والاستراحات خصوصا في المناطق الشفا غورية والتي تتمتع بمناخ جميل ومعتدل صيفا وشتاءا .
- آلية احتساب الدخل السياحي والعائدات السياحية لا تتطابق مع نسب إشغال الفنادق ، حيث أن هناك العديد من السياح العرب يقيمون بشقق غير مرخصة
- عزوف المستثمرين عن الاستثمار في قطاع المنشآت الفندقية ، وذلك لارتفاع الكلف التشغيلية وانخفاض مستويات العوائد المالية
- ازدواجية التراخيص بين البلديات / أمانة عمان ووزارة السياحة

16. 3 الفرص الاستثمارية في القطاع السياحي

- مقاهي ومطاعم واستراحات ومزارع للسياحة .
- الاعمال الحرفية والمنتجات الغذائية للمشاريع الميكروية .
- مدن العاب واماكن ترفيهية واسواق تجارية
- التخميم وركوب الخيل والترافيك
- مشاريع تهذيب الشماخات ، ومنتجات غذائية تراثية (الخبيصة وغيره)

السابع عشر: الزراعة

يوجد في المحافظات ثلاث مديريات زراعية (زراعة السلط , زراعة عين الباشا , زراعة وادي الأردن) تشرف على القطاع الزراعي حيث تعمل على تقديم الخدمات لكافة المزارعين بهدف النهوض بهذا القطاع الحيوي والهام لما له دور رئيسي في رفق الاقتصاد الوطني بالثروات والحد من مشكلتي الفقر والبطالة ولما تتميز به المحافظة من ميزة تنافسية زراعية تتطلب بذل الجهد والمتابعة المستمرة للنهوض بهذا القطاع . وفيما يلي ملخص لهذا القطاع على مستوى المحافظة

تفاصيل القطاع الزراعي:

- مساحة الأراضي الزراعية حوالي (40.000) الف دونم مُستغل منها حوالي (25000) الف دونم .
- مساحة الأراضي الحرجية حوالي (9568) الف دونم .
- مساحة الأراضي المزروعة بعلأ حوالي (9597) الف دونم موزعة على المحاصيل التالية:
أشجار مثمرة ومحاصيل حقلية قمح وشعير (9597) دونم .
- مساحة الأراضي المزروعة رياً حوالي (132) دونم .
- عدد الثروة الحيوانية في اللواء (6833) الف رأس موزع كما يلي :

- 1 . الضان (3394) رأس ملكية خاصة .
- 2 . الماعز (3425) رأس ملكية خاصة .
- 3 . الأبقار (14) رأس ملكية خاصة .
- عدد البيوت البلاستيكية في اللواء (28) بيتاً .
- عدد معاصر الزيتون في اللواء معصرة واحده .
- عدد محلات بيع المواد الزراعية (3) محلات .
- عدد محلات بيع الأزهار (4) محلات .
- عدد مزارع الدواجن في اللواء (4) مزارع موزعة كما يلي :

 - 1 . مزارع دواجن لاحم عدد (3) .
 - 2 . مزارع دواجن بياض عدد (1) .
 - يوجد مسلخ لاحم عدد (1) .
 - عدد خلايا النحل في اللواء (950) خلية .

استحداث مديرية زراعة في اللواء جاء لخدمة القطاع الزراعي والعمل على تطويره وتقديم جميع الخدمات للمزارعين، حيث تشكل نسبة الاراضي الزراعية اكثر من 70% من مساحة اللواء. ولكن المديرية بحاجة لرفدها بعدد من الكوادر والآليات لزيادة وتطوير الخدمات المقدمة، رغم وجود بعض المعوقات التي يمكن تذليلها بتعاون وتكاتف الجميع.

وتبلغ المساحة القابلة للزراعة في اللواء (40500) دونم من مساحة اللواء البالغة (57000) دونم منها (33500) دونم مزروعة بالاشجار المثمرة و(4500) دونم مزروعة بالمحاصيل الحقلية منها (1500) دونم مستغلة ربا و(38500) دونم مستغلة بعلا حيث يوجد (22) نبع ماء وبئرين ارتوازيين.

ويتولى قسم الحراج والمراعي تنفيذ برامج التحريج السنوية وتأمين الحماية للغابات والاستثمار الحرجي، بغرض زيادة الرقعة الخضراء في اللواء والحفاظ على التربة من الانجراف، حيث اقتصرت اعمال التحريج هذا العام على تحريج جوانب الطرق، وبلغ عدد القضايا الحرجية 20 قضية منها 16 قضية قطع اشجار و4 قضايا تعد.

وضعت مديرية الزراعة دراسة عن الينابيع الموجودة في محاص والفحيص وكيفية استغلالها بافضل الوسائل والمساحة الزراعية الممكن ربيها من هذه الينابيع، ونسبة تدفق المياه حيث بلغ عدد هذه الينابيع 14 عينا، منها 12 في محاص وعينان اثنان في الفحيص.

يوجد مجموعة من الاشجار المعمرة في اللواء والتي يعود عمر بعضها الى مئات السنين مثل شجرة السنديان الموجودة بالقرب من مقام سيدنا الخضر عليه السلام والتي يبلغ عمرها اكثر من 500 عام.

اسباب تراجع القطاع الزراعي في اللواء:

- تأثر الزراعات البعلية والتي تشكل 97.5% من الزراعات في المحافظة بالمواسم المطرية وكميات الهطول مما يقلل فرص الاستثمار في هذا القطاع.
- تفتت الملكية الزراعية والتوجه لزراعة الاشجار المثمرة وخاصة الزيتون الذي يشكل ما نسبة كبيرة من الاشجار المثمرة، بدلا من زراعة الحبوب التي تعتبر محاصيل استراتيجية اشتهرت بها المنطقة على مر الزمان (خزينة روما من الحبوب) الامر الذي يستدعي ايجاد قوانين خاصة تتعامل بها دائرة الاراضي والمساحة مع هذه المحافظة من باب انقاذ ما يمكن انقاذه، حيث لا زال هناك اراضي زراعية واسعة وخاصة في ام جوزة و زي وعلان ويرقا يمكن انقاذها.
- عدم توفر رأس المال لاستصلاح الاراضي الوعرة والصخرية.

- توسع النشاط العمراني وضم الاف الدونمات الزراعية المتاحة للاستعمال الزراعي داخل حدود البلديات و ظاهرة البناء العشوائي خارج مناطق التنظيم بالبناء على الاراضي الزراعية.
- نقص التأهيل الفني و الرعاية الاجتماعية لفئة العمال الزراعيين مما ادى لانتقالهم من قطاع الزراعة الى قطاعات الاقتصاد الاخرى وحلول العمالة الوافدة بدلا منهم.
- تقلبات الاسعار و خاصة في قطاع الدواجن والذي يعود بالدرجة الاولى الى تقلبات اسعار مستلزمات الانتاج مثل الاعلاف.
- ارتفاع اسعار العلاجات البيطرية للابقار و الماعز وغيرها.
- ضعف الكوادر الفنية والإشرافية على مزارع الثروة الحيوانية.
- تفاوت نمو المراعي تبعا للمواسم المطرية من سنة الى أخرى.
- تدني الانتاجية في قطاع الانتاج الحيواني حيث يقدر معدل نفوق العجول في مزارع الابقار بأكثر من 20% مقابل 2-5% في الدول المتقدمة.

الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي

- انماط مزروعات جديدة مثل البندورة الشيري- القشطة - الكاكا
- مشاريع متوسطة وصغيرة: مزارع لمنتجات جديدة وباهضة الثمن مثل القشطة والكاكا والافوكادو وانواع الفلفل الملون وغيره
- مشاريع منزلية: زراعة الاعشاب والسماق والدوالي الاسمر

الثامن عشر: الصناعة

1. 18 قطاع الصناعة:

تعتبر الصناعة في مدينة الفحيص متواضعة، ماعدا صناعة الإسمنت التي تعتبر مرفدا اقتصاديا هاما رغم تأثيرها السلبي على البيئة ومشاكلها. وقد تأسس مصنع الاسمنت في مدينة الفحيص عام 1951 الا انه قد توقف عن العمل من سنوات لوجود مشاكل حوله . وفيما يلي اهم الصناعات المتوفرة والقائمة حاليا في مدينة الفحيص:-

1. صناعة الحلويات: هناك حلويات مجاهد ، وبيت الفراولة (فراولة كيك).
2. صناعة الشوكولاته والساكر: هناك مصنع كوينز للشوكولاته والحلويات الذي يسهم في الارتقاء بالصناعة الوطني، حيث قام المصنع بفتح أسواق له في الولايات المتحدة والسعودية والخليج، ويسعى إلى فتح المزيد من الأسواق لترويج الصناعة الوطنية.
3. صناعة الشيبس والعصير: هناك مصنع نظمي صبيح الذي يقوم بإنتاج الشيبس وعصير البندورة والعصير، ويقوم المصنع بفتح أسواق تصديرية جديدة وتطوير المنتج.
4. صناعة المشروبات الروحية،الغازية والعصائر: هناك مصنع حداد، الذي يقوم بإنتاج المشروبات الكحولية والغازية والعصائر وتعبئة المياه. والذي يعمل على تطوير الصناعة الوطنية والارتقاء بها، وفتح أسواق جديدة داخل وخارج الأردن ودعم الاقتصاد الوطني، وهناك أيضاً مصنع نفاع للمشروبات الكحولية ومصنع الصناع للمشروبات الكحولية.
5. صناعة الطوب: يوجد في مدينة الفحيص ستة معامل تقوم بإنتاج وتصنيع الطوب.
6. المشاغل: هناك مشغل للسخانات الشمسية وآخر لصناعة المناديل، كما يوجد مشغل واحد لصناعة الشموع ومشغل لصناعة البلاستيك، ومصنع لإنتاج المخللات و4 مشاغل لإنتاج الثلج .
7. صناعة الالبان : يوجد في مدينة الفحيص مصنع البان المزرعة الذي يقوم بإنتاج الالبان ومشتقاتها.
8. مصانع لكاسات وقوارير المياه :- يوجد في مدينة الفحيص شركة البحر الأحمر لإنتاج وتعبئة وتنقية المياه وتوزيعها وبيعها. كما يوجد العديد من محلات تنقية المياه وفلترتها والبيع المباشر للمواطنين .

18. 2 أبرز التحديات التي تواجه القطاع الصناعي:

• مشاكل القطاع

- الارتفاع في نسب الفائدة البنكية على قروض الائتمان الأمر الذي يقف عائقاً في وجه تمويل الاستثمارات الجديدة وتوسع الاستثمارات القائمة.
- الركود العام الحاصل وخاصة فيما يتعلق بأسواق التصدير.
- انشاء المصانع دون عمل الدراسات الفنية ودراسات الجدوى وعدم إتباع الأساليب الإدارية والفنية الحديثة لعدم وجود الخبرة عند اصحاب المصانع مما يؤدي إلى تعثر هذه المصانع وفي بعض الحالات إفلاسها.
- تشدد وزارة البيئة في منح التراخيص والموافقات للمشاريع احياناً، وفي نفس الوقت فإن الوزارة لا تقوم بالدور المطلوب في معالجة المشاكل البيئية القائمة.
- تعدد الجهات الرقابية
- + ارتفاع اسعار الطاقة الكهربائية والمياه
- انخفاض معدل الصادرات

18. 3 الفرص الاستثمارية في القطاع الصناعي:

نظراً لإنشاء مدينة السلط الصناعية والبدء بالعمل على تطوير المرحلة الاولى فسوف يكون هنالك فرص كبيرة في مجال القطاع الصناعي، للصناعات بكافة مجالاتها .

التاسع عشر: التجارة

19. قطاع التجارة والخدمات

بلغ اجمالي عدد المنتسبين لغرفة تجارة السلط حسب الالوية كما هو موضح بالجدول ادناه

جدول رقم (20)

العدد	اللواء
2200	لواء قصبية السلط
756	لواء ماحص والفحيص
1116	لواء دير علا
1900	لواء الشونة الجنوبية
1385	لواء عين الباشا
7357	المجموع

19. 2. أبرز التحديات التي تواجه القطاع التجاري:

تعدد الضرائب وعدم فهم بعضها وارتفاع قيمها المالية .

تعدد الجهات الرقابية

ارتفاع اسعار الطاقة الكهربائية والمياه

انخفاض معدل الصادرات .

وجود قوانين مقيدة للعمل

صعوبات التمويل للمشاريع التجارية وتعقد اجراءاتها .

19. 3. أبرز التحديات التي تواجه القطاع الخدمي:

يشكل ما نسبته 45 % من الناتج المحلي الاجمالي من قطاع الخدمات الحكومية والدفاع والمقاولات

للمشاريع الاسكانية والتطوير العقاري . ويضعف في القطاعات الاخرى .

الاستثمار على حساب الكم اكثر من النوع .

ضعف البرامج الداعمة لهذا القطاع .

19. 4. الفرص الاستثمارية في القطاع التجاري والخدمي:

متعددة جدا ، خاصة بعد العمل على انشاء المدينة الصناعية ، حيث تعد جميع القطاعات السابق ذكرها

فرصه مفتوحة لاستحداث مشاريع تجارية وخدمية .

عشرون: التمويل
1. 20. التمويل الميكروي والنشاط الإقراضي للمشاريع الصغيرة والمتوسطة:

جدول رقم (21)

عدد الفروع	البنك
1	بنك الاسكان للتجارة والتمويل
1	بنك سوسيتيه جنرال
1	الاهلي
1	الاردن
1	القاهرة عمان
1	الاسلامي الاردني

ولا يوجد اي جهة تمويل ميكروي في لواء الفحيص وماحص بسبب الاعتماد على المصادر الذاتية والقدرة المالية الجيدة لدى اهل الفحيص وماحص اجمالا

2. 20. أبرز التحديات التي تواجه القطاع التمويلي:

صعوبة توفير الضمانات اللازمة للحصول على التمويل .

عدم الحصول على التمويل الكافي لاقامة المشاريع .

واحد وعشرون: تحليل أبرز الأبعاد التنافسية في اللواء:

تعتبر القوى العاملة من أكثر العوامل الاقتصادية تأثيرا في السوق المحلي ومن مقومات الاستثمار الحقيقية والتي لها دور كبير في نمو اقتصاد الدولة ولا بد من استغلالها بالشكل الأمثل .

بين مسح قطاع التعليم ان نسبة التعليم مرتفعه جدا ، ويعتبر هذا من أقوى مقومات الاستثمار .

توفر المؤسسات التدريبية والتعليمية والبرامج الداعمة لبيئة الاستثمار بكثافة ويتراسها مركز ارادة .

اشباع السوق المحلي بالمؤسسات التمويلية من بنوك تجارية ومؤسسات اقراض مختلفة ويمكن حصر مشكلة هذه المؤسسات بنوعية الضمانات ، والتي تم الحد منها من خلال ضمان القروض .

التنوع الجغرافي يفتح الفرص للاستثمارات الزراعية في المناطق الشفا غورية.

تناسب الكثافة السكانية طرديا مع المشاريع الخدمية .

التركيز على دور المراه ومشاركتها لغايات توليد الدخل باعتبارها عنصر فعال في المجتمع .

نقاط القوة	نقاط الضعف
<ul style="list-style-type: none"> • وجود عدد من المناطق الأثرية والحضارية ومناطق السياحة الدينية الإسلامية (مقامات الصحابة) في منطقة ماحص والسياحة الدينية المسيحية في الفحيص بالإضافة إلى طبيعة بعض مناطق المحافظة التي تعتبر من المناطق الباردة صيفا مثل المرتفعات والدافنة شتاءا مثل الأغوار ▪ موقعها المتميز بقربها من العاصمة وسهولة الوصول إليها من مختلف المناطق . • ارتفاع الضغط على المرافق الصحية والتعليمية والخدمات العامة وعدد من المخاوف البيئية. • ارتفاع نسبة التعليم في اللواء • قلة عدد المصانع في المحافظة إجمالا وعدم توفر مدن صناعية • المستوى الاقتصادي الجيد والقدرة الشرائية الجيدة خاصة بالنسبة إلى اهالي الفحيص 	<ul style="list-style-type: none"> • عدم وجود مراكز تدريب مهني . • نسبة المهادرين إلى امريكا من اهالي الفحيص عالية جدا ورغبتهم في الهجرة لعدم توفر فرص عمل لابنائهم.
الفرص	التحديات
<ul style="list-style-type: none"> • تحسين شروط الائتمان. • تطوير آليات الشراكة مع القطاع الخاص . • التمويل المتاح من عدة نوافذ تمويلية حكومية • وجود صناديق ومؤسسات خاصة مموله لقيام مشاريع صغيرة ومتوسطة ذات تنافسية . • تحسين الأجور والتأمينات الاجتماعية في سوق العمل . • الوصول إلى الفئات المهمشة بشكل مباشر . 	<ul style="list-style-type: none"> • توالي مواسم الجفاف , وقلة المصادر المائية . • ارتفاع أسعار المدخلات الإنتاجية . • انخفاض المخصصات الرأسمالية في الموازنة العامة . • عدم قدرة المواطنين ومجتمع الأعمال في المحافظة على تلبية شروط الائتمان . • ضعف القوانين والتشريعات المتعلقة بالاستثمار والتنمية المحلية وتكيفها مع المتغيرات الإقليمية والدولية . • ارتفاع عدد المنتفعين من برامج المعونة الوطنية. • استمرار الأزمة السورية وتداعياتها جذب الاستثمارات الخارجية.